

# Endurskoðun aðalskipulags Vesturbyggðar 2018-2035

## Tillaga greinargerð

Apríl 2021







## Efnisyfirlit

<b>1</b>	<b>Inngangur</b> .....	<b>1</b>
1.1	Samantekt.....	1
1.2	Skipulagsgögn og framsetning.....	1
1.3	Vinnuferli og samráð.....	1
1.4	Breytingar frá Aðalskipulagi Vesturbyggðar 2006-2018.....	3
<b>2</b>	<b>Meginmarkmið og leiðarljós</b> .....	<b>3</b>
2.1	Stefnuskipti stjórnvalda.....	4
2.2	Heimsmarkmið sameinuðu þjóðanna.....	5
<b>3</b>	<b>Almenn ákvæði</b> .....	<b>6</b>
3.1	Afmörkun reita.....	6
3.2	Almennar gæðakröfur.....	7
3.3	Bílastæði.....	7
3.4	Skilti.....	7
<b>4</b>	<b>Byggð</b> .....	<b>10</b>
4.1	Yfirbragð byggðar.....	10
4.2	Íbúðabyggð.....	11
4.2.1	Íbúðarbyggð í dreifbýli.....	14
4.3	Frístundabyggð.....	19
4.4	Opin svæði og íþróttir.....	23
4.4.1	Opin svæði (OP).....	23
4.4.2	Íþróttasvæði (ÍÞ).....	24
4.5	Samfélagsþjónusta.....	27
4.5.1	Kirkjur, kirkjugarðar og grafreitir (K).....	27
4.5.2	Skólar (S).....	28
4.5.3	Heilbrigðis- og félagsmál.....	30
4.5.4	Menningarmál.....	31
4.5.5	Brunavarnir.....	31
<b>5</b>	<b>ATVINNA</b> .....	<b>34</b>
5.1	Fiskveiðar, -vinnsla og -eldi.....	34
5.2	Ferðaþjónusta.....	35
5.2.1	Gististaðir í þéttbýli.....	35
5.3	Afþreyingar- og ferðamannasvæði (AF).....	35
5.4	Landbúnaðarsvæði (L).....	36
5.4.1	Stakar framkvæmdir á landbúnaðarsvæðum.....	37
5.4.2	Flokkun landbúnaðarlands.....	38
5.4.3	Landskipti.....	39
5.5	Skógræktar- og landgræðslusvæði(SL).....	39
5.5.1	Náttúrulegir birkiskógar.....	41
5.5.2	Uppgræðsla og endurheimt votlendis.....	42
5.6	Athafna- og iðnaðarsvæði.....	42
5.6.1	Athafnasvæði (AT).....	43
5.6.2	Iðnaðarsvæði (I).....	43
5.7	Verslun og þjónusta (VÞ).....	44
5.8	Miðsvæði.....	45
5.9	Efnistökusvæði.....	46
<b>6</b>	<b>Náttúra</b> .....	<b>53</b>
6.1	Landslag og lífríki.....	53
6.2	Óbyggð svæði (ÓB).....	54
6.3	Náttúruvá (NV).....	55
6.3.1	Ofanflóð.....	55
6.3.2	Jarðskjálftar og eldvirkni.....	57
6.3.3	Loftslagsbreytingar og sjávarrof.....	57
6.4	Vatnsvernd.....	58



6.5	Vatnsvernd á strandsvæðum við ár, vötn og sjó .....	59	7.1.13	Rafveita .....	83
6.6	Strandsvæði.....	60	7.1.14	Fjarskipti .....	84
6.7	Friðlýst svæði.....	60	7.1.15	Sorp.....	85
6.8	Önnur náttúrvernd (ÖN) .....	63	7.1.16	Orkuskipti .....	85
6.9	Minjavernd (MV) .....	66			
6.9.1	Friðlýstar minjar .....	67			
6.9.2	Friðlýst hús .....	68			
6.9.3	Friðuð hús.....	69			
6.10	Hverfisvernd (HV).....	69			
6.10.1	Hverfisvernd í þéttbýli .....	70			
6.10.2	Hverfisvernd vegna náttúruminja .....	71			
6.11	Loftgæði og hljóðvist.....	72			
<b>7</b>	<b>Samgöngur og grunnkerfi.....</b>	<b>74</b>			
7.1	Vegir, götur og stígar .....	74			
7.1.1	Stofnvegir .....	74			
7.1.2	Tengivegir .....	76			
7.1.3	Götur og stígar .....	76			
7.1.4	Göngu- og reiðleiðir .....	78			
7.1.5	Jarðgöng .....	78			
7.1.6	Vegir í náttúru Íslands .....	79			
7.1.7	Hafnarsvæði .....	80			
7.1.8	Sérstök not haf- og strandsvæða (SN).....	81			
7.1.9	Flugvellir (FV).....	81			
7.1.10	Vatnsveita .....	82			
7.1.11	Hitaveita.....	82			
7.1.12	Fráveita .....	83			

## Myndaskrá

Mynd 1. Heimsmarkmið sameinuðu þjóðanna.....	6
Mynd 2. Hugmyndir að útfærslu byggðar á landfyllingu og á hafnarsvæði Bíldudals, ásýndarmynd.....	10
Mynd 3. Hugmyndir að útfærslu byggðar á landfyllingu á Bíldudal.....	10
Mynd 4. Skýringarmynd af landnotkun innan Birkimels.....	14
Mynd 5. Skýringarmynd af landnotkun við Brjánslæk.....	15
Mynd 6. Aldur húsa á Patreksfirði.....	15
Mynd 7. Húsagerðir á Patrefirði.....	16
Mynd 8. Húsagerð á Bíldudal.....	17
Mynd 9. Aldur húsa á Bíldudal.....	17
Mynd 10. Helstu göngufjarlægðir innan Patreksfjarðar innan 10-20 mínútna.....	18
Mynd 11. Helstu göngufjarlægðir innan Bíldudals innan 10-20 mínútna.....	18
Mynd 12. Frístundabyggð í Vesturbyggð.....	21
Mynd 13. Fjarlægð skóla frá íbúðarbyggð á Patreksfirði.....	29
Mynd 14. Fjarlægð skóla frá íbúðarbyggð á Bíldudal.....	29
Mynd 15. Fjarlægð ystu bæja í Vesturbyggð að skólum í Vesturbyggð. Hringirnir sýna 15 km loftlínuradius.....	30
Mynd 16. Eldissvæði í sjó með leyfi í janúar 2021. Heimild: Matvælastofnun 2021.....	34
Mynd 17. Skógræktarsvæði í Vesturbyggð skv. samningum við Skógrækt ríkisins.....	41
Mynd 18. Stærri votlendissvæði innan Vesturbyggðar þar sem möguleiki er á endurheimt.....	42
Mynd 19. Flokkun landslags skv. leiðbeiningum Skipulagsstofnunar.....	54
Mynd 20. Fjöruvistgerðir, mýrlendi og skógar í Vesturbyggð, skv. visterðarflokkun Náttúrufræðistofnunar Íslands.....	54
Mynd 21. Svæði sem sýnir það land sem er undir 5 m.y.s á Patreksfirði.....	57
Mynd 22. Kort sem sýnir það land sem er undir 5 m y.s. á Bíldudal.....	58
Mynd 23. Afmörkun áforma um friðlýsingu þjóðagars á sunnanverðum Vestfjörðum.....	62
Mynd 24. Svæði á B-hluta náttúruminjaskrár og undirsvæði.....	64
Mynd 25. Önnur náttúruvernd, C-hluti náttúruminjaskrár.....	65
Mynd 26. Sérstök vernd, birkiskógar ekki með á uppdrætti.....	66
Mynd 27. Skráðar minjar og svæði sem skráð hafa verið.....	69
Mynd 28. Hugmynd af þverun Bíldudalsvogs og nýrri aðkomu að Bíldudal.....	76
Mynd 29. Núverandi gangstéttir á Patreksfirði.....	77
Mynd 30. Núverandi gangstéttir á Bíldudal.....	77
Mynd 31. Fornar gönguleiðir í Vesturbyggð.....	78
Mynd 32. Hugmyndir að jarðgangavalkostum úr innviðagreiningu fyrir Vesturbyggð.....	79
Mynd 33. Vegflokkun skv. reglugerð nr. 260/2018.....	80
Mynd 34. Rafveita í Vesturbyggð.....	84



## Töfluskrá

Tafla 1. Byggingar á landbúnaðarsvæðum.....	37
Tafla 2. Lágmarksfjarlægðir vegna skógræktar.....	40
Tafla 3. Nýtingarreglur á hættusvæðum.....	55
Tafla 4. Staða ofanflóðavarna á Patreksfirði.....	56
Tafla 5. Staða ofanflóðavarna á Bíldudal.....	56
Tafla 6. Helgunarsvæði háspennulína og -strengja .....	84

# I Inngangur

*Aðalskipulag er skipulagsáætlun sem nær til alls lands sveitarfélags. Í aðalskipulagi er sett fram stefna og ákvarðanir sveitarstjórnar um framtíðarnotkun lands og fyrirkomulag byggðar.*

*Stefna sem sett er fram í aðalskipulagi er útfærð nánar í deiliskipulagi fyrir einstök hverfi eða reiti.*

## I.1 Samantekt

Aðalskipulag þetta er heildarendurskoðun á Aðalskipulagi Vesturbyggðar 2006-2018. Fyrri skipulag var unnið í samræmi við þá gildandi skipulags- og byggingarlög nr. 73/1997. Skipulagsvinnan við heildarendurskoðunina byggir á skipulagslögum nr. 123/2010 og lögum um umhverfismat áætlana nr. 105/2006.

## I.2 Skipulagsgögn og framsetning

Aðalskipulagið er sett fram í tvemur hlutum. Annars vegar þessi greinargerð og hins vegar sem skipulagsupprættir af svæðinu.

Uppdrættirnir eru prentaðir á eitt blað í stærð A0

- A. Skipulagsgreinargerð
- B. Sveitarfélagsuppráttur. Mælikvarði 1:100.000
- C. Þéttbýlisuppráttur Patreksfjörður. Mælikvarði 1:10.000
- D. Þéttbýlisuppráttur Bíldudalur. Mælikvarði 1:10.000

- E. Skýringarmyndir í greinargerð
- F. Forsendur og umhverfisskýrsla.

Skýringarupprættir eru eftirtaldir felldir inn í greinargerð.

Bæjarstjórn Vesturbyggðar samþykkti í mars 2017 að láta fara fram heildarendurskoðun á aðalskipulagi sveitarfélagsins.

Meginástæður endurskoðunar eru:

- Skipulagstímabil gildandi aðalskipulags er til ársins 2018 og því kominn tími á endurskoðun.
- Frá því að gildandi aðalskipulag var staðfest, hafa tekið gildi ný skipulagslög og -reglugerð og kalla þau á ákveðna uppfærslu í framsetningu aðalskipulags.
- Alþingi hefur staðfest landsskipulagsstefnu sem taka ber mið af við gerð skipulagsáætlana.
- Á skipulagtímabili gildandi aðalskipulags hefur orðið mikil uppbygging í sveitarfélaginu, efnahagslegar breytingar með auknum atvinnurekstri og fjölgun íbúa. Einnig eru fyrirhugaðar breytingar í samgöngukerfi í landshlutanum sem kalla á nýja stefnumótun.

## I.3 Vinnuferli og samráð

Vinnuhópar um einstök málefni voru stofnaðir og ályktun þeirra metin inn í skipulagsáætlunina. Vinnuhóparnir voru þrír talsins:

1. Atvinnulíf, samgöngur, orku- og auðlindamál.
2. Byggð, menning og samfélag.
3. Umhverfismál og náttúrvernd.



Efnistöð málaflökkana voru eftirfarandi:

### Atvinnulíf

Í þessum málaflökki er lögð áhersla á stefnumörkun í stoðgreinum atvinnulífsins og litið er á fiskeldi, sjávarútveg, landbúnað og ferðaþjónustu sem helstu stoðgreinar. Mörkuð verður stefna í þessum málaflökki með tilliti til frekari uppbyggingar og hagkvæmnisjónarmiða.

### Samgöngur

Málaflökkurinn samgöngur tekur á vegamálum í sveitarfélaginu, hafnarmannvirkjum og flugsamgöngum. Meðal atriða sem skoðuð verða eru hafnarmannvirki á Bíldudal sem þarfnast endurskoðunar vegna aukinna umsvifa. Vegasamgöngur um Mikladal og Hálfðán, almenningsamgöngur, umferðaröryggi o.fl.

### Bygging, menning og samfélag

Undir þennan málaflökk falla skólar, þjónusta, frítími og varðveisla/uppbygging menningaminja, kirkjur/kirkjugarðar. Horft verður sérstaklega m.t.t. íbúáþróunar sl. ára til framtíðarbyggingarsvæða; farið verður yfir forsendur sem kallað geta á breytingar frá gildandi aðalskipulagi. Íbúafjöldi hefur farið upp á við síðustu árin í sveitarfélaginu og þörf fyrir nýtt íbúðarhúsnæði, einkum minni íbúðir.

### Umhverfismál og náttúruvernd

Áhersluatriði eru t.a.m. ásýnd samfélaga og skipulag, sormál og frárennsli.

### Orku- og auðlindamál

Í þessum málaflökki verða efnistöðusvæði, umfjöllun um orku- og auðlindamál í sveitarfélaginu m.t.t. atvinnuuppbyggingar. Aðrir þættir eru ljósleiðaratengingar í sveitarfélaginu, hitaveita og vatnsveitumál.

Fyrsti fundur með vinnuhópum skipulagsins var haldinn í september 2018 þar sem málefnum var skipt niður og farið yfir verklag.

Fundir með þessum hópum voru haldnir, 17.9, 1.11, 5.11,13.11 2018, 3.4.2019, 2.9.2020 og 3.9.2020

Stofnaður var einnig stýrihópur aðalskipulags sem fór yfir vinnslutillögu aðalskipulagsins og fundaði hann nokkrum sinnum þar sem farið var yfir vinnslutillögunum.

### Samráð við lögformlega umsagnaraðila

Haft var samráð við lögformlega og aðra umsagnaraðila sem tengjast efnisflokkunum. Tekið var tillit til athugasemda og greinargerð og uppdráttum breytt þar sem við á.

- Umhverfisstofnun.
- Aðliggjandi sveitarfélög.
- Atvinnuvega- og nýsköpunarráðuneytið.
- Fiskistofa.
- Heilbrigðiseftirlit Vestfjarða.
- Vegagerðin.
- Samgöngustofa.
- Orkubú Vestfjarða. Framkvæmdastjóri Orkusviðs kom í heimsókn og kynnti orkuskipti fyrir skipulagsfulltrúa 20 ágúst 2018 sem og fyrir skipulags- og umhverfisráði 17. september 2019 varðandi virkjanakosti í Vatnsfirði.
- Landsnet, fundur haldinn 12. október 2019 um styrkingu raforkuflutningskerfisins á sunnanverðum Vestfjörðum.
- Minjavörður Vestfjarða.
- Skógræktin.
- Landgræðslu ríkisins.

Vesturbyggð er aðili að ýmsum samböndum, nefndum og ráðum, svo sem Fjórðungssambandi Vestfirðinga sem eru hagsmuna-, þjónustu-, og





samstarfsvettvangur sveitarfélaganna undir hatti Vestfjarðastofu, og Sambandi íslenskra sveitarfélaga.

## 1.4 Breytingar frá Aðalskipulagi Vesturbyggðar 2006-2018

Breytingar sem gerðar hafa verið á Aðalskipulagi Vesturbyggðar 2006-2018
Iðnaðarsvæði (110) við Seftjörn í Vatnsfirði
Örlygshafnarvegur um Hvallátur
Íbúðarsvæði við Lönguhlíð á Bíldudal
Melanes á Rauðasandi, verslun og þjónusta VII
Efnistaka í landi Hvalskers
Patreksfjörður, verslunar- og þjónustusvæði
Iðnaðarsvæði 13, stækkun þéttbýlis, athafnasvæði, Bíldudal
Patreksfjörður, Bíldudalur og dreifbýli
Íbúðarsvæði, frístundasvæði, verslunar- og þjónustusvæði, Langholt-Krossholt
Ofanflóðavarnir undir Klifi á Patreksfirði, Vesturbyggð
Vestfjarðarvegur (60) í Kjálkafirði

Mórudalur
Tjaldsvæði Hnjóti, Melanesi, frístundabyggð Dufansdal-Efri
Ofanflóðavarnir við Búðargil á Bíldudal

## 2 Meginmarkmið og leiðarljós

Aðalskipulagið er stefna bæjarstjórnar um þróun byggðar í sveitarfélaginu og er því lykilverkfæri hennar. Stefnan snýr að landnotkun, byggðamynstri, samgöngu- og þjónustukerfum í sveitarfélaginu.

### Leiðarljós

Skipulagið skal stuðla að hagkvæmri þróun byggðar á svæðinu, m.a. með því að skapa sem best skilyrði fyrir atvinnulíf og mannlíf og að gera búsetu á svæðinu eftirsóknarverða með sjálfbæra þróun að leiðarljósi.

### Meginmarkmið

- Nægt landrými fyrir íbúðabyggð og fjölbreytta starfsemi á skipulagstímabilinu.
- Skapa skilyrði fyrir blómlegt atvinnulíf, bæði í framleiðslu og þjónustu.
- Góð lífsskilyrði sem gerir sveitarfélagið að eftirsóknarverðum búsetukosti, með fjölbreyttum möguleikum í menningu, útivist og afþreyingu sem stuðli að eflingu svæðisins og alls landshlutans.



- Vesturbyggð verði eftirsóttur áfanga- og dvalarstaður fyrir ferðamenn jafnt innlenda sem erlenda.
- Bættar samgöngur sem stuðli að óhindruðu flæði innan sveitarfélagsins árið um kring sem og bættar tengingar inn og út úr sveitarfélaginu.
- Að borin sé virðing fyrir náttúru og auðlindum svæðisins með skynsama nýtingu og sjálfbæra þróun að leiðarljósi.
- Nýsköpun og nýjar atvinnugreinar hafi góð skilyrði til að vaxa og dafna í sveitarfélaginu.

## 2.1 Stefnuskjöl stjórnvalda

Ítarlega er gerð grein fyrir tengslum við aðrar áætlanir í umhverfisskýrslu aðalskipulags en hér á eftir eru raktar helstu áætlanir sem aðalskipulagið tekur mið af.

### Landsskipulag

Landsskipulagsstefna felur í sér stefnu ríkisins í skipulagsmálum og almenn sjónarmið til leiðbeiningar við skipulagsgerð sveitarfélaga. Markmið landsskipulagsstefnu er að setja fram leiðarljós um landnotkun, nýtingu lands og landgæða sem tryggir öryggi og heildarhagsmuni við gerð skipulagsáætlana og stuðlar að sjálfbærri þróun og skilvirkri áætlanagerð. Þá er landsskipulagsstefnu ætlað að stuðla að samræmingu í stefnumótun ríkis og sveitarfélaga um landnotkun og nýtingu lands.

Leiðarljós landsskipulagsstefnu er:

- Að skipulag byggðar og landnotkunar stuðli að sjálfbærri þróun.
- Að skipulag byggðar og landnotkunar sé sveigjanlegt og stuðli að seiglu gagnvart samfélags- og umhverfisbreytingum.
- Að skipulag byggðar og landnotkunar stuðli að lífsgæðum fólks.

- Að skipulag byggðar og landnotkunar styðji samkeppnishæfni landsins alls og einstakra landshluta.

### Skipulag haf- og strandsvæða

Í undirbúningi er haf- og strandsvæðaskipulag þar sem strandsvæðastjórnun og hafskipulag verða stjórnþæki til þess að móta heildstæða áætlun um nýtingu og vernd á haf og strandsvæðum til framtíðar. Tilgangur strandsvæðastjórnunar og hafskipulags er að stuðla að vernd og viðhaldi vistkerfa, draga úr árekstrum ólíkrar starfsemi á haf- og strandsvæðum og stuðla að betri og upplýstari ákvarðanatöku og skapa þannig grundvöll fyrir efnahagslega uppbyggingu og félagslega velferð. Í stefnumótun haf- og strandsvæðaskipulags verður haft að leiðarljósi að tryggja betri yfirsýn, draga úr hagsmunaárekstrum og stuðla að sjálfbærri nýtingu auðlinda og vernd umhverfisins.

Í ritinu velferð til framtíðar, stefnumörkun um sjálfbæra þróun, eru sett markmið stjórnvalda um umhverfisvernd, skynsamlega nýtingu auðlinda og viðhald og aukningu lífsgæða. Þessi markmið eru:

- Heilnæmt og öruggt umhverfi
- Heilnæmt andrúmsloft
- Hreint og heilnæmt ferskvatn
- Öruggt matvæli
- Umhverfi án hættulegra efna
- Útivist í sátt við náttúruna
- Varnir gegn náttúruvá
- Verndun náttúru Íslands
- Vernd lífríkis Íslands, vernd sérstæðra jarðmyndana, vernd víðerna
- Sjálfbær nýting auðlinda
- Sjálfbær nýting lifandi auðlinda hafsins
- Sjálfbær gróðurnýting og endurheimt landgæða
- Aukin nýting endurnýjanlegra orkugjafa



- Minnkun og bætt meðhöndlun úrgangs
- Hnatræn viðfangsefni
- Hreint haf
- Takmörkun loftslagsbreytinga af mannavöldum
- Vernd ósonlagsins
- Vernd líffræðilegrar fjölbreytni.

#### Aðrar áætlanir (sjá nánar tengsl í umhverfisskýrslu)

- Aðalskipulag nágrannasveitarfélaga.
- Kerfisáætlun.
- Samgönguáætlun.
- Áfangastaðaáætlun Vestfjarða.
- Náttúruverndaráætlun.
- Menningarstefna í mannvirkjagerð.
- Samgönguáætlun.
- Umhverfissvottaðir Vestfirðir.

## 2.2 Heimsmarkmið sameinuðu þjóðanna



Heimsmarkmið Sameinuðu þjóðanna um sjálfbæra þróun voru samþykkt af fulltrúum allra aðildarríkja Sameinuðu þjóðanna í september árið 2015. Markmiðin gilda á tímabilinu 2016-2030 og eru 17 talsins með 169 undirmarkmið. Þau taka bæði til innanlandsmála sem og alþjóðasamstarfs á gildistímanum. Heimsmarkmiðin eru algild og því hafa aðildarríkin skuldbundið sig til þess að

vinna skipulega að innleiðingu markmiðanna bæði á innlendum og erlendum vettvangi út gildistíma þeirra. Heimsmarkmið Sameinuðu þjóðanna um sjálfbæra þróun skulu höfð að leiðarljósi í stefnumörkun í sveitarfélaginu, í samræmi við áherslur stjórnvalda sem hafa samþykkt innleiðingu markmiðanna á Íslandi. Með

markmiðunum er leitast við að tryggja öllum mannréttindi og ná fram kynjajafnrétti og efla vald kvenna og stúlkna. Markmiðin eru samþætt og órjúfanleg og mynda jafnvægi milli hinna þriggja stoða sjálfbærrar þróunar, þ.e. hinnar efnahagslegu, félagslegu og umhverfislegu stoðar. Ríkisstjórn Íslands hefur forgangsraðað 65 undirmarkmiðum við innleiðingu heimsmarkmiðanna á Íslandi, en forgangsraðunin tekur mið af stjórnarsáttmála ríkisstjórnarinnar. Forgangsmarkmiðin endurspeglar áherslur stjórnvalda við innleiðingu markmiðanna næstu árin. Þau útiloka þó ekki að unnið verði að innleiðingu annarra markmiða.

Til þess að innleiða heimsmarkmiðin á formlegan hátt þá hefur sveitarfélagið ákveðið að velja ákveðin markmið sem eiga við aðalskipulagsgerðina. Heimsmarkmiðin eru frekar almenns eðlis og því mörg þeirra sem ekki er auðvelt að finna samsvörum með aðalskipulagi. Í eftirfarandi köflum eru raktir málaflokkar aðalskipulagsins og þau heimsmarkmið sem sveitarfélagið telur að eigi við og vill setja fram sem almenn markmið í aðalskipulaginu.

#### Málaflokkurinn atvinna og heimsmarkmiðin

- 4.4 Eigi síðar en árið 2030 hafi ungmennum og fullorðnum með hagnýta kunnáttu fjölgað umtalsvert, þar á meðal á sviði tækni- og starfsmenntunar, til þess að geta gegnt viðeigandi störfum, fengið mannsæmandi vinnu og stundað frumkvöðlastarfsemi.
- 9.5 Vísindarannsóknir verði eflar og tæknigeta atvinnugreina í öllum löndum endurbætt, þar á meðal í þróunarlöndum. Eigi síðar en árið 2030 verði ýtt undir nýsköpun og fjölgað störfum við rannsóknir og þróun fyrir hverja milljón íbúa, auk þess sem útgjöld til rannsókna og þróunar hins opinbera og einkageirans verði aukin.



### Málaflokkurinn byggð, menning og samfélag og heimsmarkmiðin

- 11.A Stutt verði við jákvæð efnahags-, félags- og umhverfisleg tengsl milli þéttbýlis, þéttbýlla svæða í borgarjaðri og dreifbýlissvæða með því að styrkja áætlanir um byggðaþróun á landsvísu og innan svæða.

### Málaflokkurinn náttúra og heimsmarkmiðin

- 12.2 Eigi síðar en árið 2030 verði markmiðum um sjálfbæra og skilvirka nýtingu náttúruauðlinda náð.
- 13.2 Ráðstafanir vegna loftslagsbreytinga verði að finna í landsáætlunum, stefnumótunum og skipulagi.

### Málaflokkurinn grunnkerfi og heimsmarkmiðin

- 9.1 Þróaðir verði traustir innviðir, sjálfbærir og sveigjanlegir, hvort sem erstaðbundnir eða yfir landamæri, í því skyni að styðja við efnahagsþróun og velmegun þar sem lögð verði áhersla á jafnt aðgengi á viðráðanlegu verði fyrir alla.
- 9.4 Eigi síðar en árið 2030 verði innviðir styrktir og atvinnugreinar endurskipulagðar til að gera þær sjálfbærar, nýting auðlinda verði skilvirkari og í auknum mæli innleiði hvert og eitt land tækni og umhverfisvæna verkferla eftir getu.



Mynd 1. Heimsmarkmið sameinuðu þjóðanna.

## 3 Almenn ákvæði

### 3.1 Afmörkun reita

Í þessum kafla er umfjöllun um alla landnotkunarreiti aðalskipulagsins. Gerð er grein fyrir landnotkun, flatarmáli, stöðu, staðhættum eða núverandi notkun og loks skipulagsákvæðum viðkomandi reits.

Aðalskipulag er stefnumótun um meginrætti bæjarskipulags, landnotkunar, þjónustukerfa og umhverfismála. Nákvæm útfærsla einstakra þátta er viðfangsefni deiliskipulags og framkvæmdáætlaana eftir því sem við á. Afmörkun landnotkunarreita miðast því við meginatriði, svæði og heildir en ekki nákvæma útfærslu eða lóða- og eignamörk.

Almennt eru mörk landnotkunarreita miðuð við miðlínu aðliggjandi gatna í innra gatnakerfi og jaðar veghelgunarsvæða ytra gatnakerfisins. Flatarmál landnotkunarreita er því brúttóflatarmál sem felur í sér gatnakerfi og opin svæði. Nýtingarákvæði aðalskipulags ber að skoða í því ljósi. Í deiliskipulagi getur nýtingarhlutfall einstakra byggðarreita og svæða innan landnotkunarreits verið annað en tilgreint er í aðalskipulagi þar sem miðað er við meðaltal og brúttóflatarmál reita.

Landnotkunarreitir eru auðkenndir með númeri og bókstaf. Númer reits verður óbreytt þótt landnotkun verði breytt.

Vegna mælikvarða sveitarfélagsuppráttis eru svæði sem eru 3 ha eða minni táknuð með hring en ekki afmörkuð. Landnotkun (litur) og merking reita tekur mið af meginlandnotkun viðkomandi reits. Ákveðið svigrúm getur verið fyrir aðra



starfsemi innan þeirra bæði í samræmi við almenna skilmála og sérstaka skilmála einstakra reita. Í deiliskipulagi er kveðið nánar á um notkun og nýtingu einstakra lóða og gerð grein fyrir opnum svæðum, leiksvæðum, útivistarsvæðum, gatnakerfi og stígum.

Undantekning frá þessari meginreglu er að lóðir fyrir skóla, leikskóla og grunnskóla eru sýndar sem svæði fyrir samfélagsþjónustu (S).

Þau svæði sem ekki eru sérmerkt eru opin svæði innan byggðar sem ekki hafa sérákvæði, óbyggð svæði ofan byggðar. Um þessi svæði gilda almennir skilmálar viðkomandi landnotkunarflokks.

### 3.2 Almennar gæðakröfur

Í samræmi við sett markmið, skipulag byggðar og ásýnd bæjarins leggur bæjarstjórn Vesturbyggðar áherslu á vandaða hönnun bygginga í sveitarfélaginu, með hagkvæmni, notagildi og gæði að leiðarljósi. Hús skulu felld vel að landi og taka mið af staðháttum. Þessir þættir skulu metnir við afgreiðslu byggingarleyfa.

### 3.3 Bílastæði

Ákvæði um bílastæði skulu sett fram í deiliskipulagi. Almenn regla er að a.m.k. tvö bílastæði verði innan lóðar hverrar íbúðar í sérbýlishúsum og rað-/parhúsum. Á fjölbýlishúsalóðum getur fjöldi bílastæða farið eftir stærð íbúða og skal viðmiðun sett fram í deiliskipulagi. Stefna ber að samnýtingu bílastæða þar sem aðstæður leyfa.

Bílastæðapörf á atvinnusvæðum og verslunar- og þjónustusvæðum fer eftir þeirri starfsemi, sem þar fer fram. Almenn regla, þar sem ákvæði eru ekki fyrir hendi í deiliskipulagi, er að eitt bílastæði skuli vera fyrir hverja 50 m<sup>2</sup> atvinnuhúsnæðis, 10-35 m<sup>2</sup> verslunarhúsnæðis og 150 m<sup>2</sup> geymsluhúsnæðis.

### 3.4 Skilti

Lögð er áhersla á að skilti og merkingar séu falleg og falli vel að umhverfi sínu og með útliti og gerð þeirra skal leitast við að styrkja bæjarbrag og skapa staðaranda. Stærð þeirra og sýnileika skal stillt í hóf. Í deiliskipulagi skal setja ákvæði um skilti sem eru í samræmi við markmið aðalskipulags. Vinna skal að sérstakri samþykkt bæjarstjórnar um skilti, þar sem meðal annars skulu vera ákvæði um gerð, stærðir og yfirbragð skilta og merkinga.

Skilti og umferðarmerkingar skulu stuðla að umferðaröryggi og auðvelda vegfarendum að komast leiðar sinnar. Við aðkomu að verslunar-, atvinnu-, iðnaðar- og athafna- og miðsvæðum skal vera sameiginlegt stórskilti ásamt korti og skal staðsetning þess og gerð ákveðin í deiliskipulagi. Ekki skal setja upp flettiskilti eða blikkandi ljósaskilti inni í íbúðarbyggð. Lýsingu á skiltum skal stillt í hóf til þess að draga úr orkunotkun og ljósmengun. Hún skal vera óbein, látlaus og glýjulaus. Skilti skulu ekki ná upp fyrir þakbrúnir bygginga.



# STEFNUMÖRKUN



# BYGGÐ, MENNING OG SAMFÉLAG

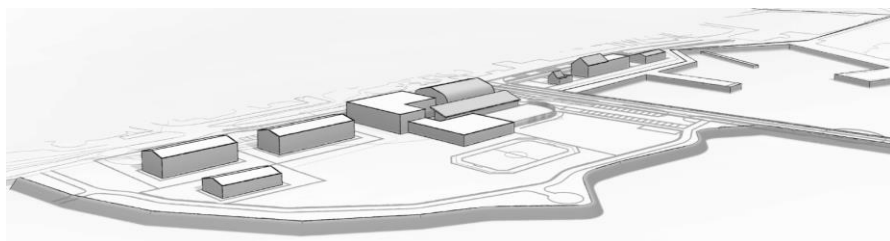


## 4 Byggð

Undir málaflokkinn byggð falla eftirfarandi landnotkunarflokkar: Íbúðarbyggð, frístundabyggð, íþróttasvæði, kirkjugarðar og grafreitir, opin svæði og samfélagsþjónusta.

### 4.1 Yfirbragð byggðar

Vesturbyggð hefur sett sér þá stefnu að þegar hugað er að nýrri byggð þá skuli þess gætt að ný byggð falli að núverandi byggð og bæjarmynd. Áhersla verði lögð á tengsl byggðar við sögu, atvinnuhætti og náttúru til að undirstrika sérstöðu svæðisins. Menningarsöguleg verðmæti, önnur en byggingar, þarf einnig að vernda en jafnframt skal veita almenningi aðgang að þeim, hvort sem þau eru manngerð eða frá náttúrunnar hendi. Sérstaklega skal huga að ásýnd elstu byggðar á Patreksfirði og Bildudal.



Mynd 2. Hugmyndir að útfærslu byggðar á landfyllingu og á hafnarsvæði Bildudals, ásýndarmynd.



Mynd 3. Hugmyndir að útfærslu byggðar á landfyllingu á Bildudal.





## 4.2 Íbúðabyggð

Svæði fyrir íbúðarhúsnæði og nærþjónustu sem því tengist, auk minniháttar atvinnustarfsemi sem samrýmist búsetu eftir því sem nánar er kveðið á um í stefnu skipulagsins.

### Almenn ákvæði

- Stuðlað verður að hagkvæmri þróun íbúðabyggðar í Vesturbyggð.
- Að ávallt sé til nægt magn lóða til byggingar íbúðarhúsnæðis m.v. áætlaða íbúðapróun og þarfir hverju sinni.
- Gert verði ráð fyrir fjölbreyttum húsagerðum og íbúðastærðum við deiliskipulagsgerð til að mæta þörfum ólíkra aldurshópa og fjölskyldustærða.
- Uppbygging íbúðarhúsnæðis verði fyrst og fremst í þéttbýlinu en í dreifbýli verði heimilt að reisa stök íbúðarhús í samræmi við stefnu um landbúnaðarsvæði sem sett er fram í kafla 5.1.
- Skýr stefna sé um gististaði í íbúðarbyggð. Sjá sérkafla um gististaði í kafla 5.6.
- Ný byggð falli vel að þeirri byggð sem fyrir er og taki mið af sérkennum landslags.
- Sérstök áhersla verði á lóðir fyrir minna íbúðarhúsnæði, sérbýli eða fjölbýli, sem er hagkvæmt í byggingu.
- Lögð verði áhersla á að byggja í eyður í byggðinni til að nýta grunnkerfi sem best og skapa heildstæðari byggð með sem stystum vegalengdum í þjónustu, með fjárhagslega hagsmuni íbúa og bæjarsjóðs í huga. Sérstök áhersla verði á að nýta óbyggðar lóðir og fullbyggja hverfi áður en ráðist er í ný hverfi eða nýframkvæmdir við grunnkerfi með tilheyrandi kostnaði.
- Heimagisting í flokki I er heimil á íbúðarsvæðum (hámark 5 herbergi eða 10 gestir), en ekki heimild fyrir nýrri og umfangsmeiri gistingu á íbúðarsvæðum, nema þar sem hún hefur nú þegar fengið leyfi.

Í aðalskipulaginu er gert ráð fyrir að íbúum í Vesturbyggð fjölgi að meðaltali um 0,5-1% á ári út skipulagstímabilið sem þýðir að íbúar sveitarfélagsins verði á bilinu 1.100-1.200. Miðað við þá fjölgun þá er þörfin á íbúðarhúsnæði um það bil 55 íbúðir eða 3,2 íbúð á ári ef miðað er við 2,5 íbúa/íbúð. Ef fjölgunin er í takt við þróunina sl. fimm ár þá er gert ráð fyrir að íbúafjöldinn verði um 1.300 í lok skipulagstímabilsins þá er þörfin um 95 íbúðir eða um 5,5 íbúðir á ári.

Þó lagt sé upp með ákveðna áætlun um heildaruppbyggingu á skipulagstímabilinu er erfitt að spá fyrir um hver framvindan verði. Gera má ráð fyrir að uppbygging geti orðið í stökkum, þ.e. að sum ár eða tímabil innan skipulagstímabilsins verði meira byggt en önnur. Fari svo að uppgangur verði hraðari en þessar áætlanir gera ráð fyrir, er engu að síður rúm fyrir það í aðalskipulaginu. Talsvert svigrúm er til að bæta við lóðum í samræmi við heimildir í þessu aðalskipulagi. Verði framvindan á allt annan og hraðari veg en hér er gengið út frá, þá kallar það á endurskoðun aðalskipulagsins, eðli málsins samkvæmt.

Talsvert er hægt að byggja innan þéttbýlis í Vesturbyggð án þess að fara í uppbyggingu á nýjum svæðum. Sumar þessara lóða eru þó ekki byggingarhæfar fyrr en varnargarðar hafa verið reistir ofan byggðar og ekki alveg ljóst hvenær þeim framkvæmdum verði að fullu lokið eða hvort heimilt verði að byggja á lóðum sem liggja beint fyrir neðan nýja garða (sjá kafla 6.3 um náttúruvá). Innan Patreksfjarðar er hægt að byggja allt að 80 íbúðir á þéttingarsvæðum, eftir að garðar hafa verið reistir, auk allt að 50 íbúðir á nýjum reit ÍB8. Innan Bíldudals væri hægt að koma fyrir allt að 55 íbúðum eftir að garðar hafa verið reistir ofan byggðar auk allt að 60 íbúðir á reit ÍB12. Reiturinn sem er skilgreindur í landi Hóls neðan Þjóðveggar, er kominn til þar vegna eignarhald lands og óvissu um hvenær ofanflóðavarnir ofan byggðar verða komnar til framkvæmda, sem gerir það að verkum að skortur er á íbúðarsvæðum innan núverandi þéttbýlis á Bíldudal.



Heiti svæðis	Lýsing	Stærð í ha	Skipulagsákvæði
ÍB1 Hólar, og Mýrar	Núverandi íbúðarhverfi við Hóla og Mýrar. Fastmótað einbýlishúsa-hverfi byggt á árunum 1965-1980. Húsin eru flest ein til tvær hæðir með einum til tveimur íbúðum.	2,8	Möguleiki að framlengja Hóla og stækka svæðið í átt að hófninni. Í dag er svæðið að hluta til innan hættusvæðis vegna ofanflóða en eftir að reistir hafa verið varnargarðar skv. fyrirbyggjandi hönnun þá er svæðið utan hættusvæðis. Heimilt er að gera aukaíbúðir í einbýlishúsum eða reisa tvíbýlishús á nýjum lóðum og því möguleiki á allt að 12 nýjum íbúðum.
ÍB2 Urðargata	Núverandi íbúðarhverfi. Fastmótað einbýlishúsa-hverfi. Húsin eru ein til tvær hæðir með risi og byggð á árunum 1911-1969. Nokkur hús njóta hverfisverndar og njóta verndar vegna byggingarstíls og götummyndar. Sjá kafla 6.10 um hverfisvernd.	1,6	Á reitnum er svigrúm til þéttingar í samræmi við ákvæði hverfisverndar HVI. Áhersla lögð á aðlaðandi götummynd og í samræmi við núverandi byggð. Í dag er svæðið innan hættusvæðis en eftir að reistir hafa verið garðar skv. fyrirbyggjandi hönnun þá er svæðið utan hættusvæðis. Með því gefst tækifæri á að byggja á 2 lóðum og því möguleiki á allt að 8 íbúðum innan reitsins. Heimilt er að gera aukaíbúðir í einbýlishúsum.
ÍB3 Strandgata, Aðalstræti	Núverandi íbúðarhverfi, nokkuð fastmótað með eins til tveggja hæða húsum með eða án riss og eru byggð á árunum 1910-1980. Nokkur hús njóta hverfisverndar vegna byggingarstíls og götummyndar. Sjá kafla 6.10 um hverfisvernd.	1,5	Á reitnum er svigrúm til þéttingar. Í dag er svæðið innan hættusvæðis en eftir að reistir hafa verið varnargarðar skv. fyrirbyggjandi hönnun þá er svæðið utan hættusvæðis. Með því gefst tækifæri að byggja á 1-2 lóðum og því möguleiki á allt að 2-4 íbúðum innan reitsins. Heimilt er að gera aukaíbúðir í einbýlishúsum.
ÍB4 Aðalstræti	Núverandi íbúðarhverfi við Aðalstræti. Fastmótað, byggð á árunum 1906-1960.	0,4	Reiturinn telst fullbyggður. Tvö hús njóta hverfisverndar vegna aldurs og götummyndar. Heimilt er að gera aukaíbúðir í einbýlishúsum.

ÍB5 Stekkar, Aðalstræti, Brunnar og Hjallar	Núverandi íbúðarhverfi við Aðalstræti og Stekka. Fastmótað hverfi með eins til tveggja hæða húsum með eða án riss. Húsin eru reist á árunum 1901-1975.	1,7	Í dag er svæðið innan hættusvæðis en eftir að reistir hafa verið varnargarðar skv. fyrirbyggjandi hönnun þá er svæðið utan hættusvæðis. Með því gefst tækifæri að byggja á 2-4 lóðum og því möguleiki á allt að 4-8 íbúðum innan reitsins. Heimilt er að gera aukaíbúðir í einbýlishúsum. Eitt hús nýtur hverfisverndar vegna aldurs.
ÍB6 Aðalstræti	Núverandi íbúðarhverfi við Aðalstræti. Við Aðalstræti standa nokkur af elstu húsum bæjarins sem eru hluti af Geirseyrarþorpinu. Húsin á þessum reit eru byggð á árunum 1885-1985.	1,5	Reiturinn telst fullbyggður. Fimm hús eru eldri en 100 ára og eru því friðuð vegna aldursákvæða en þau eru hluti af byggðinni sem kennd er við Geirseyri á þeim tíma sem þorpið skiptist í tvennt.
ÍB7 Sigtún, Hjallar, Brunna, Bala og Aðalstræti	Núverandi íbúðarhverfi við Sigtún, Hjalla, Brunna, Bala og Aðalstræti. Á svæðinu eru einbýlishús, raðhús og eitt fjölbýlishús byggð að mestu á árunum 1960-1985.	8,5	Á reitnum er svigrúm til þéttingar. Hluti svæðisins er í dag á hættusvæði en fyrirhugað er að reisa varnargarða ofan byggðar (sjá kafla 6.3 um náttúruvá). Með þeim aðgerðum er hægt að koma fyrir allt að 10 lóðum fyrir einbýlis- og/eða parhús með allt að 10-20 íbúðum. Heimilt er að gera aukaíbúðir í einbýlishúsum. Við Bala og Sigtún er hægt að koma fyrir par- eða raðhúsum eða litlum fjölbýlum með allt að 16-20 íbúðir.
ÍB8	Nýtt svæði, óbyggt.	2,5	Nýtt svæði fyrir íbúðarbyggð með aðkomu frá Hjöllum eða Mikladalsvegi. Reiturinn er tekinn frá sem íbúðarbyggð ef fjölgun í sveitarfélaginu yrði umfram væntingar og hraðari en uppbygging varnargarða gerir ráð fyrir. Á svæðinu er hægt að koma fyrir 40-50 íbúðum í eins til tveggja hæða einbýlis-, par- eða raðhúsum.
ÍB9	Íbúðarhús Hlíðskjál	0,1	Fullbyggður reitur.
ÍB10	Núverandi íbúðarhverfi við Mikladalsveg, hús byggð á árunum 1900-1944. Um er að ræða	0,8	Möguleikar á frekari uppbyggingu innan reitsins.



## Aðalskipulag Vesturbyggðar 2018-2035

	fjögur íbúðarhús sem eru á svæðinu.		
ÍB11 Björgin	Núverandi íbúðarhverfi Aðalstræti sunnan við Strandgötu/Bildudalsveg. Fastmótað íbúðarhverfi með einnar hæðar einbýlishúsum með nýtanlegri jarðæð þar sem aðstæður leyfa. Húsin eru byggð á árunum 1962-1981.	3,0	Á reitnum er svigrúm til þéttingar. Innan hverfisins er hægt að koma fyrir fimm lóðum með allt að 5-10 íbúðum. Heimilt er að gera aukaíbúðir í einbýlishúsum.
ÍB12 Hóll	Nýtt svæði, óbyggt.	5,2	Nýtt svæði fyrir íbúðarbyggð með aðkomu frá Bildudalsdalsvegi. Reiturinn er tekinn frá sem íbúðarbyggð ef fjölgun í sveitarfélaginu yrði umfram væntingar og hraðari en uppbygging varnargarða gerir ráð fyrir. Á svæðinu er hægt að koma fyrir allt að 60 íbúðum í eins til tveggja hæða einbýlis-, par-eða raðhúsum. Innan svæðisins er einnig skilgreint svæði til ársins 2024 þar sem gert er ráð fyrir tímabundnu íbúðarhúsnæði fyrir allt að 40 manns í 20 tveggja manna íbúðum. Gerð er krafa um snyrtilegan frágang og skal aðstaðan vera til fyrirmyndar, með bílastæðum, sorpflokkun og sorpgámum. Að þremur árum liðnum frá því að húsnæðið var tekið í notkun skal fjarlægja húsnæðið af svæðinu og skila því í sama ástandi og áður eða í samráði við sveitarfélagið. Gert er ráð fyrir að tengja aðstöðuna við rafmagn, vatn og rotþró.
ÍB13 Bakkar Kriubakki, Arnarbakki, Grænibakki, Gilsbakki, Sælundur og Dalbraut	Núverandi íbúðarhverfi við Bakka og Dalbraut. Fastmótað íbúðarhverfi 1-2 hæða einbýlishúsa og 2-3 hæða fjölbýlishúss við Gilsbakka. Húsin eru öll byggð á árunum 1975-1987 fyrir utan Grænabakka 6 sem er byggt árið 1950.	4,7	Á reitnum er svigrúm til þéttingar. Hluti svæðisins er í dag á hættusvæði en fyrirhugað er að reisa varnargarða ofan byggðar (sjá kafla 6.3 um náttúruvá). Með þeim aðgerðum er hægt að koma fyrir allt að fimm lóðum með allt að 5-8 íbúðum. Hluti svæðisins er í landi Litlu-Eyrrar.

ÍB14 Hluti Dalbrautar, Sæbakki, Smíðjustigur og Hafnarbraut	Núverandi íbúðarhverfi við Dalbraut, Sæbakka og Hafnarbraut. Fastmótað byggð með einbýlishúsum á 1-2 hæðum. Við Dalbraut og Hafnarbraut eru að hluta til elstu húsin á reitnum. Húsin eru byggð á árunum 1893-1987.	5,6	Hluti svæðisins er í dag á hættusvæði en fyrirhugað er að reisa varnargarða ofan byggðar (sjá kafla 6.3 um náttúruvá). Með þeim aðgerðum er hægt að koma fyrir allt 3-4 lóðum meðfram Dalbrautinni fyrir allt að 8 íbúðir. Einnig er gert ráð fyrir íbúðarbyggð á núverandi landfyllingu við íþróttahúsið Byltu en þar er pláss fyrir allt að 20-25 íbúðir í tveimur húsum á tveimur hæðum og einu raðhúsi.  Nokkur hús eru hverfisvernduð vegna aldurs (sjá kafla 6.10 um hverfisvernd).
ÍB15 Langahlíð, Tjarnarbraut, Brekkestigur og Hafnarteigur.	Núverandi íbúðarhverfi við Tjarnarbraut, Lönguhlíð, Brekkustig og Hafnarteig. Hluti svæðisins er hverfisverndað eða svokallað Milljónahverfi (sjá kafla 6.10 um hverfisvernd). Fastmótað byggð sem einkennist af 1-2 hæða einbýlishúsum sem byggðust upp á árunum 1935-1978 fyrir utan Lönguhlíð 3 sem byggt var 1902.	2,3	Á reitnum er svigrúm til þéttingar. Hægt er að koma fyrir allt að 3 lóðum við Lönguhlíð fyrir eitt hús og eitt raðhús með allt að 4 íbúðum með styrkingu. Hluti svæðisins er hverfisverndað eða svokallað Milljónahverfi (sjá kafla 6.10 um hverfisvernd).
ÍB16 Langahlíð	Íbúðarbyggð við Lönguhlíð. Húsin eru byggð á árunum 1898-1952	2,5	Reiturinn telst fullbyggður. Nokkur hús eru friðuð vegna aldursákvæðis. Svæðið er innan hættusvæðis B. Ekki er gert ráð fyrir frekari uppbyggingu innan svæðisins.



#### 4.2.1 Íbúðarbyggð í dreifbýli

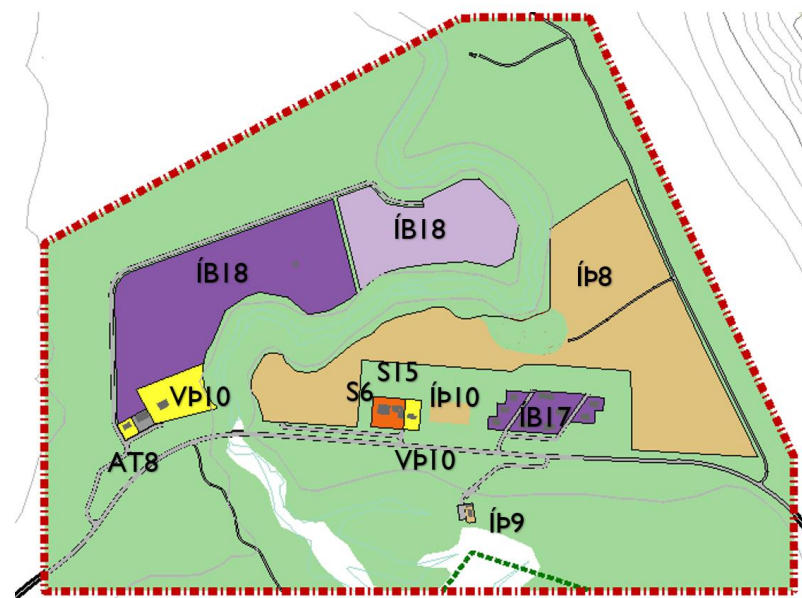
Heiti svæðis	Lýsing	Stærð í ha	Skipulagsákvæði
ÍB17 Krossholt	Núverandi íbúðarhverfi við Krossholt byggt á árunum 1974-1989. Einbýlis- og raðhús á einni hæð.	3,2	Svigrúm til þéttingar. Byggt hefur verið á 9 lóðum. Uppbygging skv. deiliskipulagi. Gert er ráð fyrir tveimur lóðum til viðbótar innan reitsins. Möguleiki er á að stækka svæði til norðurs en þá er hægt að koma fyrir fjórum lóðum til viðbótar.
ÍB18 Krossholt	Íbúðarsvæði vestan og norðan Móru. Byggt hefur verið á einni lóð.	13,3	Uppbygging skv. deiliskipulagi. Gert er ráð fyrir íbúðabyggð á stórum lóðum á um 8,3 ha svæði. Um er að ræða 4 einbýlishúsalóðir, sem eru 1,2-4,0 ha að stærð þar sem leyfilegt verður að vera með húsdýrahald í litlu mæli. Tvær lóðir eru ætlaðar undir frístundahús.

#### Almenn ákvæði

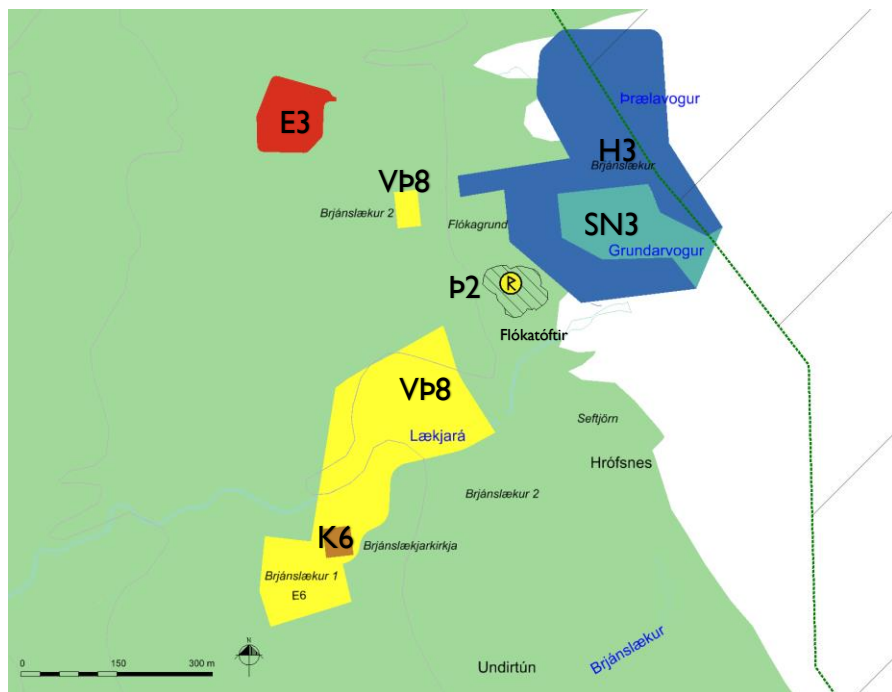
- Stuðlað verður að hagkvæmri þróun íbúðarbyggðar í dreifbýli og gæta skal umhverfissjónarmiða við skipulagningu nýrra svæða fyrir íbúðarbyggð.
- Íbúðarbyggð verður ekki heimiluð á svæðum sem eru mikilvæg eða verðmæt vegna náttúrufars, náttúruauðlinda, sögu eða almenns útivistargildis.
- Eftir föngum skal komist hjá því að íbúðarbyggð verði reist á góðu ræktunarlandi og landi sem hentar vel til landbúnaðarframleiðslu.
- Áður en deiliskipulagsvinna hefst skal gera úttekt á fornminjum á viðkomandi svæði og leita umsagnar Minjastofnunar Íslands.
- Gera skal úttekt á náttúrufari áður en deiliskipulagsvinna hefst til að koma í veg fyrir að mikilvægar jarðmyndanir og gróðursvæði, s.s. votlendi eða tegundir á valista, verði fyrir áhrifum framkvæmda.
- Taka skal tillit til landslags, söguslóða gróðurfars og útsýnisstaða við skipulag íbúðarbyggðar. Slík byggð skal þar sem það á við taka mið af yfirbragði sveitarinnar.
- Heimilt er að afmarka lóðir og reisa 4 íbúðarhús á bújörðum auk þeirra íbúðarhúsa sem tilheyra búrekstrinum sjá kafla 5.1 um landbúnaðarsvæði.
- Ný íbúðarhús skulu, eftir því sem við verður komið, nýta sömu heimreið og viðkomandi jörð og vera í ákveðnum tengslum og samhengi

við aðra byggð. Markmiðið er að ekki verði fjölgað tengingum við þjóðveg, að þjónusta við ný hús tengist þeirri þjónustu sem þegar er veitt og að nýjum húsum verði komið fyrir í samræmi við byggingarhefðir og yfirbragð sveitarinnar.

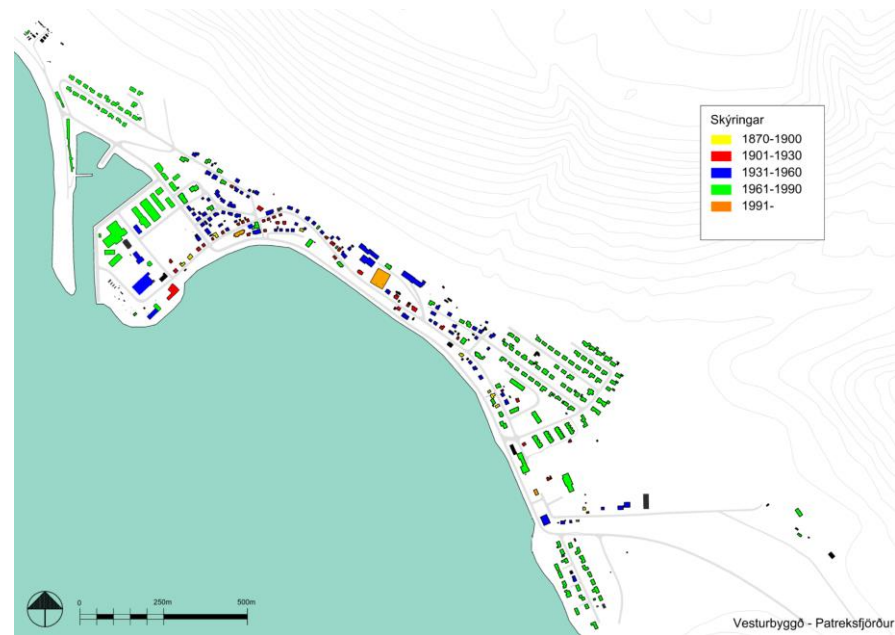
- Nánar er fjallað um stefnumörkun um íbúðarhús á bújörðum í kafla 5.1 um landbúnaðarsvæði.



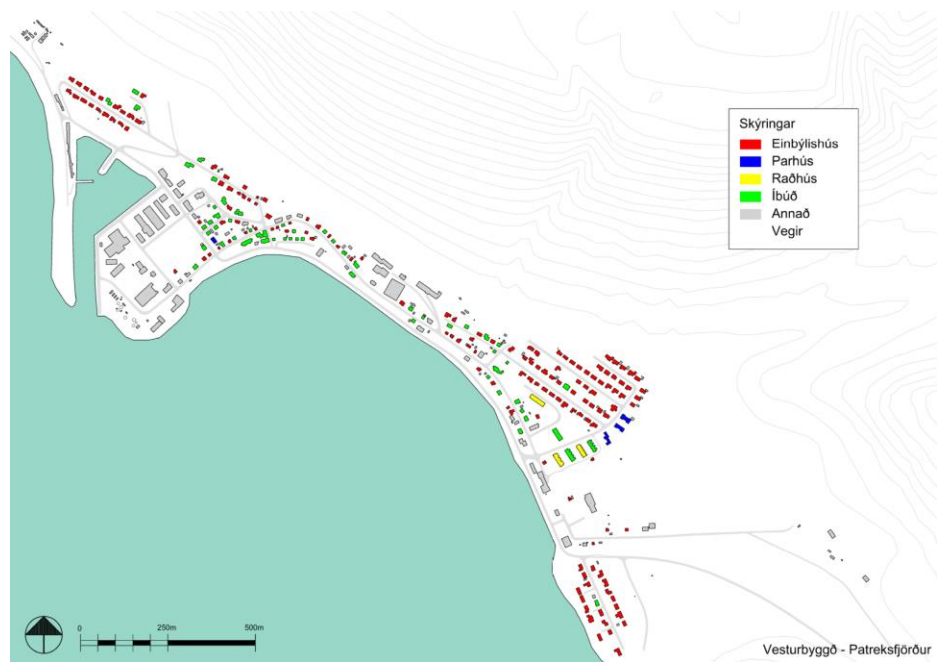
Mynd 4. Skýringarmynd af landnotkun innan Birkimels.



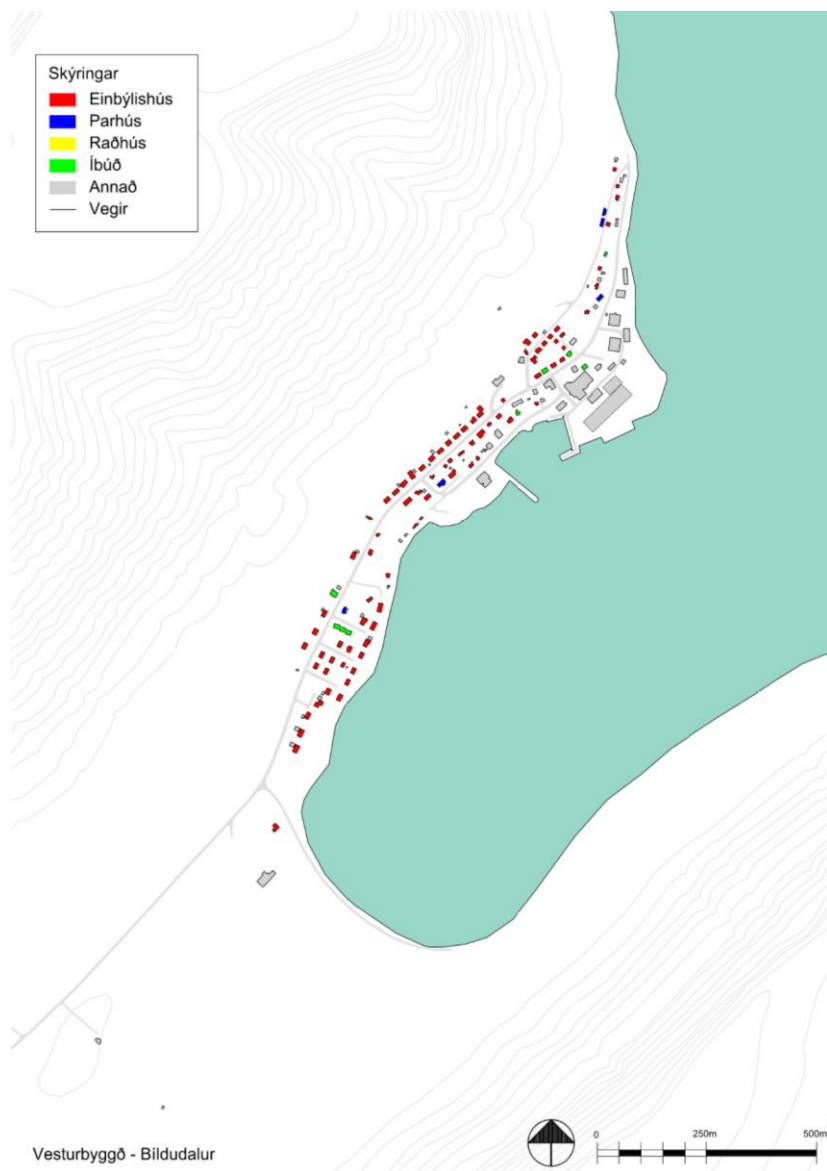
Mynd 5. Skýringarmynd af landnotkun við Brjánslæk.



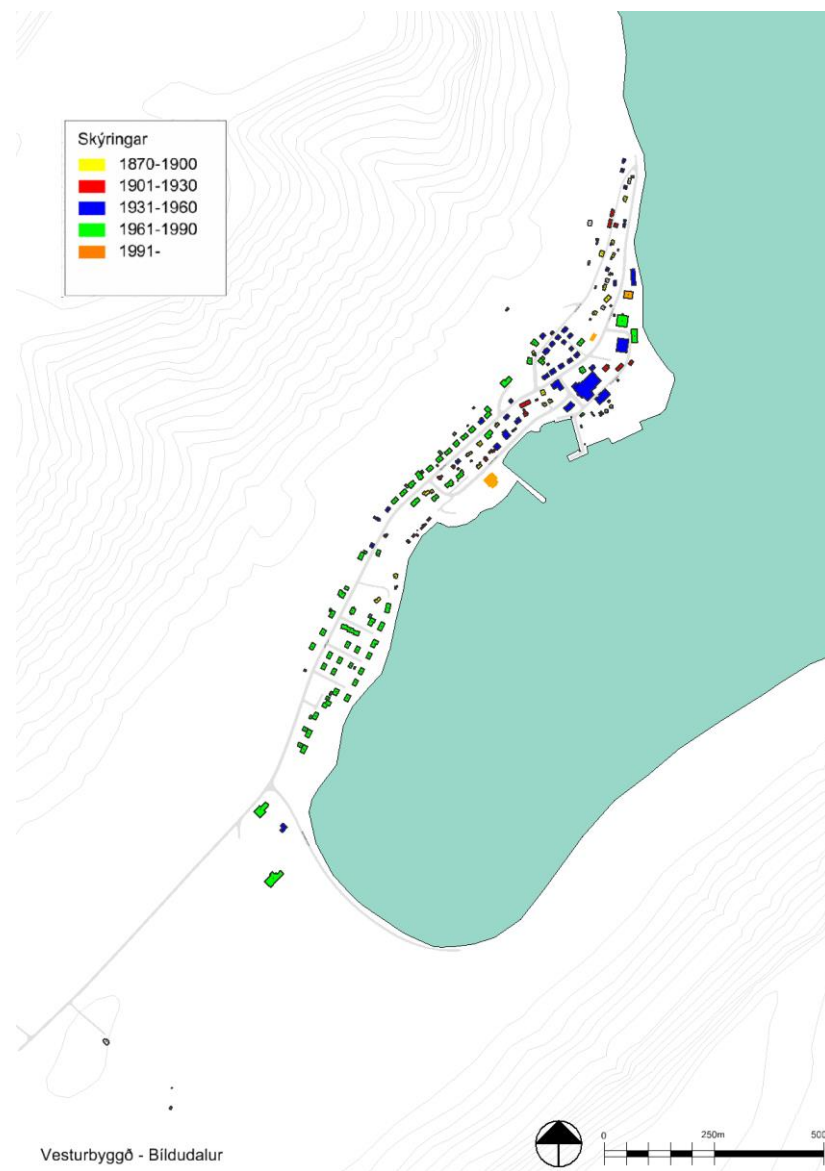
Mynd 6. Aldur húsa á Patreksfirði.



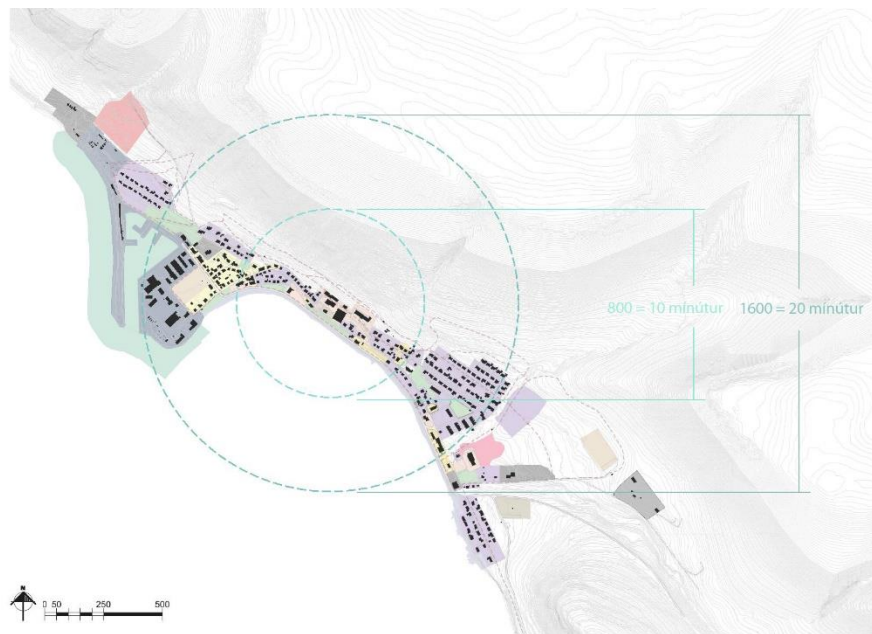
Mynd 7. Húsagerðir á Patreksfirði.



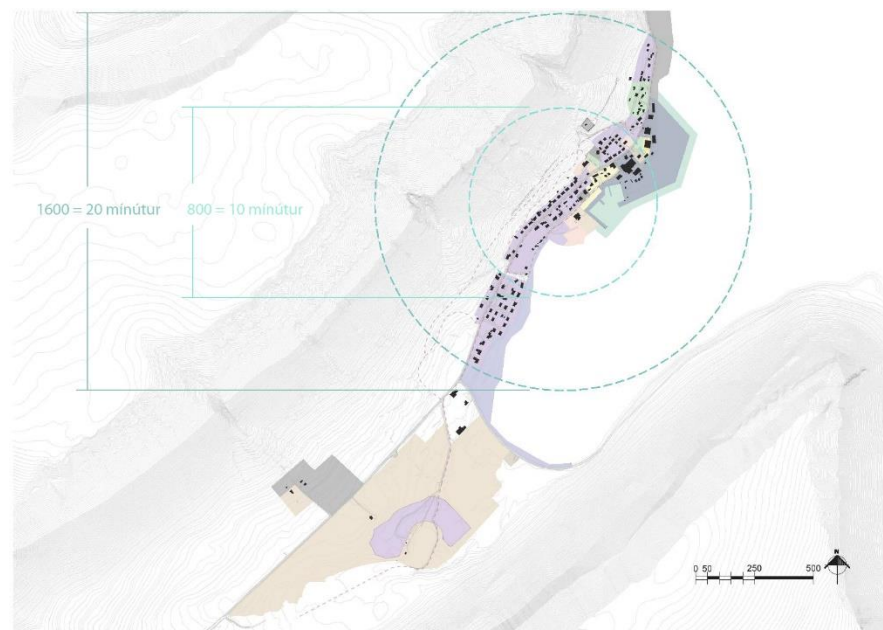
Mynd 8. Húsagerð á Bíldudal.



Mynd 9. Aldur húsa á Bíldudal.



Mynd 10. Helstu göngufjarlægðir innan Patreksfjarðar innan 10-20 mínútna.



Mynd 11. Helstu göngufjarlægðir innan Bíldudals innan 10-20 mínútna.





### 4.3 Frístundabyggð

Svæði fyrir frístundahús, tvö eða fleiri og nærþjónustu sem þeim tengist, þ.m.t. orlofshús og varanlega staðsett hjólhýsi. Föst búseta er óheimil í frístundabyggðum.

#### Almenn ákvæði

- Gæta skal umhverfissjónarmiða við skipulagningu nýrra svæða fyrir frístundabyggð.
- Í nýjum frístundabyggðum er deiliskipulagsskylda og kveða skal á um stærð og þéttleika nýrra svæða í deiliskipulagi.
- Frekari uppbygging á eldri frístundabyggðarsvæðum verður háð því skilyrði að hún verði í samræmi við skipulag.
- Skipulagsákvæði eru nánar útfærð í yfirlitstöflu og í deiliskipulagi.
- Bygging sex eða fleiri frístundahúsa verður einungis á svæðum sem í aðalskipulagi eru skilgreind fyrir frístundabyggð.
- Leitast skal við að fjölga sem minnst vegtengingum við þjóðveginn og forðast skal að taka gott landbúnaðarland undir frístundabyggð.
- Heimilt er að byggja stök frístundahús á bújörðum, sjá reglur um byggingu stakra íbúðarhúsa eða frístundahúsa á landbúnaðarsvæðum í kafla 5.1 um landbúnaðarsvæði.
- Áður en deiliskipulagsvinna hefst skal gera úttekt á fornminjum á viðkomandi svæði og leita umsagnar Minjastofnunar Íslands.
- Að jafnaði er gert ráð fyrir að um 1/4 hluti lands í frístundabyggðum verði til almennrar útivistar.
- Gera skal úttekt á náttúrfari áður en deiliskipulagsvinna hefst til að koma í veg fyrir að mikilvæg gróðursvæði, s.s. votlendi eða tegundir á valista, verði fyrir áhrifum framkvæmda.
- Taka skal tillit til landslags, sögu slóða, gróðurfars og útsýnisstaða við skipulag frístundabyggðar. Slík byggð skal þar sem það á við taka mið af yfirbragði sveitarinnar.
- Í deiliskipulagi svæða fyrir frístundabyggð skal gera grein fyrir þéttleika byggðar, fjölda og stærð lóða og aðkomu. Ennfremur skal þar kveðið á um stærð og gerð húsa, form, efnisnotkun, útlit og litaval nýbygginga eftir því sem við á.

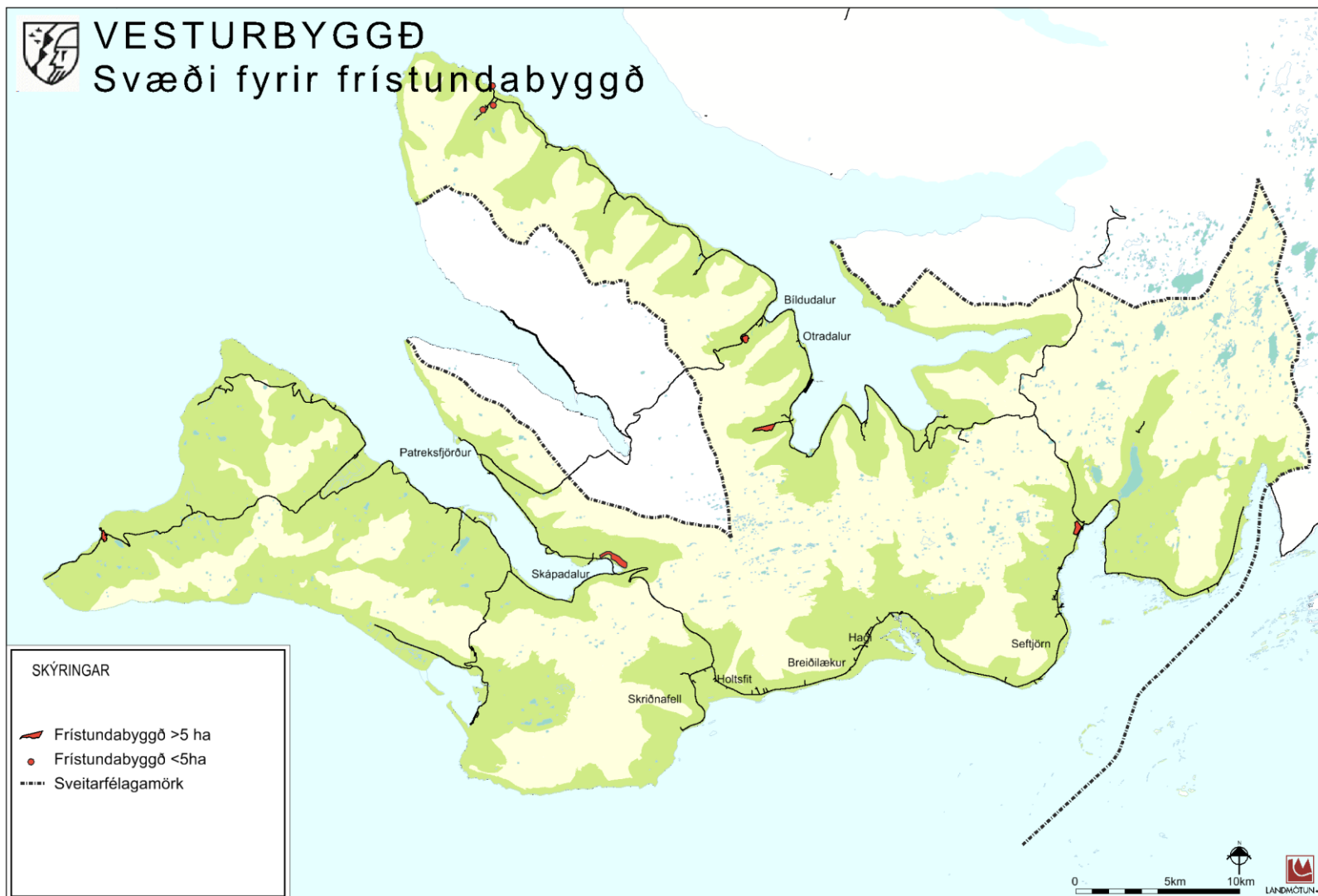
- Frístundabyggð skal rísa sem mest á samfelldum svæðum. Við deiliskipulagningu skal leitast við að samnýta aðkeyrslu frá þjóðvegi, bílastæði, lagnir, rotþrær, göngustíga og útivistarsvæði. Gera þarf sérstaklega grein fyrir sorphirðu í deiliskipulagi hvers svæðis.
- Í deiliskipulagi skal m.a. sýna gönguleiðir og merkja útsýnisstaði og aðra staði, sem máli skipta fyrir almenna útivist eftir því sem við á, þannig að komist verði hjá því að lóðir loki leiðum eða svæðum sem hafa gildi fyrir almenning og viðkomandi svæði í heild.
- Í deiliskipulagi frístundabyggðar skal gera grein fyrir vatnstökustöðum þar sem nálgast má slökkvivatn.
- Við deiliskipulag frístundabyggðar skal gera grein fyrir mögulegum flóttaleiðum vegna gróður- og kjarrellda.

Skipulagsáætlunin sýnir frístundabyggð með ljósfjólubláum lit og eru aðeins sýnd þau svæði þar sem gert er ráð fyrir 5 eða fleirum húsum á samfelldu svæði innan sömu jarðar

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
F1	22	Flókalundur. Orlofshúsabyggð við Flókalund.	Sumarhúsa- og orlofsbyggð sem tekur til 16 lóða. Þar af 13 orlofshús, þjónustumiðstöð, sundlaug og búningsklefar. Stærð svæðis 10 ha. Gert er ráð fyrir fjölgun húsa um 15 innan svæðisins.
F2	16	Hvallátur. Sumarhúsaþyrping sem samanstendur af 11 húsum. Nokkrum uppgerðum eldri húsum og nýrri bjálkahúsum.	Uppbygging skv. deiliskipulagi. Hóflæg uppbygging í anda þorpsins á Hvallátrum. Samkvæmt deiliskipulagi fær hver bær fimm reiti til uppbyggingar á frístundahúsum, í formi nýrra byggingarreitaða nýtingar á gömlum húsum sem frístundahús. Í allt er því fjölgun um 10 ný hús og fimm eldri hús geta orðið að frístundahúsum (eða geymslum).



F3	40	Vesturbotn. Óbyggt svæði.	Gert er ráð fyrir 24 lóðum sem verða 1,5-2 ha að stærð. Innan hvernar lóðar verði heimilt að reisa allt að 100 m <sup>2</sup> hús ásamt 20 m <sup>2</sup> geymslu eða gestahús. Útlit húsa skal vera samræmt eins og kostur er. Svæðið utan við náttúrulegt kjarrlendi.
F4	180 (deiliskipulagssvæðið í heild en hvert uppbyggingarsvæði er innan við 3 ha)	Selárdalur Svæðið nær til þriggja svæða í Selárdal. Svæðinu er skipt niður í 3 svæði. 1. <b>Strandsvæði og Brautarholt.</b> Búsetulandslag og býlin Krókur, Skeið, Melstaður og Brautarholt (safn Samúels Jónssonar). 2. <b>Selárdalur</b> : Heimatún, kirkja, fjárhús, samkomuhús og eyðibýlið Hús (og fyrrum fleiri hjáleigur). 3. <b>Uppsalir</b> : Fremsti (innsti) bær í dalnum.	Deiliskipulagið nær til eftirfarandi þriggja svæða þar sem samtals eru 9 lóðir. Lóðirnar eru allar um 1000 – 15000 m <sup>2</sup> að stærð. Hverfin eru eftirfarandi: 1. <b>Strandsvæði og Brautarholt.</b> Á því svæði er um að ræða enduruppbyggingu gamalla húsa á fjórum stöðum : Krókur, Kolbeinskeið, Melstaður og Brautarholt auk þriggja nýrra lóða þar sem heimilt verður að byggja. Í Brautarholti er safn Samúels Jónssonar auk þess nýtt hús fyrir snyrtingar. Alls eru þetta 7 lóðir. 2. <b>Selárdalur. 1 lóð</b> : íbúðarhús í Selárdal. 3. <b>Uppsalir. 1 lóð</b> , íbúðarhúsið að Uppsölum.
F5	13	Tagl. Óbyggt svæði	Frístundabyggð ráðgerð fyrir 10-20 bústaði milli skógræktarsvæðis og golfvallar. Aðkoma að svæðinu frá Bíldudalsvegi. Stærð lóða frá 0,7-1,4 ha.
F6	27,5	Dufansdalur Að hluta til byggt.	Samkvæmt deiliskipulagi verða á svæðinu 9 lóðir og hver lóð um 1 ha. Aðkoma að svæðinu er frá Þjóðvegi 63 og þaðan um Heiðarveg.
F7			



Mynd 12. Frístundabyggð í Vesturbyggð.



# ÚTIVIST, OPIN SVÆÐI OG ÍÞRÓTTIR





## 4.4 Opín svæði og íþróttir

Landnotkunarflokkar opín svæði og íþróttasvæði.

### Almenn ákvæði

- Að allt skipulag taki tillit til og hvetji til útivistar, íþróttar- og tómstundastarfs.
- Að nálægð við náttúruna og sérkenni verði nýtt á sjálfbærán hátt til útivistar.
- Skógrækt verði eflid til útivistar og skjóls í nálægð við þéttbýli.
- Að tengsl íbúa við náttúru og umhverfi verði eflid, t.d. með bættu aðgengi að fjörum og birkiskógum til útivistar.
- Gönguleiðir í og úr hverfum, til og frá skóla og til og frá tómstundasvæðum barna verði skilgreind og sett í forgang sem öruggar leiðir til að hjóla og ganga.
- Að uppbygging í samfélaginu taki mið af ávinningi útivistar og íþróttar m.t.t. lýðheilsu og umhverfis, m.a. vegna uppeldis- og forvarnargildis og aukinnar umhverfisvitundar.
- Áhersla skal lögð á bætt aðgengi fyrir alla að íþróttar- og útivistarsvæðum og stofnunum sveitarfélagsins, þar sem því verður við komið.
- Lögð er áhersla á fjölbreytta aðstöðu til íþróttaiðkunar og útivistar, þannig að allir íbúar geti stundað hreyfingu við sitt hæfi.
- Markvisst verði unnið að uppbyggingu göngu- og heilsustíga og gangstétta í þéttbýli og að tengja göngustíga við útivistarsvæði í bænum.
- Skipulag nýrra svæða geri ráð fyrir opnum svæðum, sem nýst geta á fjölbreyttan hátt.
- Heimilt er að reisa mannvirki í tengslum við þjónustu við opín svæði, enda skerði það hvorki gæði né notkun svæðisins.
- Lögð er áhersla á að leiksvæði barna hvetji til útivistar og hollrar hreyfingar og miða ber að því að svæðin nýtist öllum.
- Að unnið verði að uppbyggingu bæjartorga í bæjarkjörnum sveitarfélagsins.

### 4.4.1 Opín svæði (OP)

Svæði fyrir útivist, aðallega í tengslum við þéttbýli, með aðstöðu sem almennri útivist tilheyrir, svo sem stígum og áningarstöðum, auk þjónustu sem veitt er á forsendum útivistar.

Opnum svæðum í þéttbýlinu má nokkurn veginn skipta í þrennt, þ.e. í almenn opín útivistarsvæði þar sem áhersla er lögð á góða stíga og útivist fyrir alla, bæjargarðar/-torg þar sem lögð er áhersla á ákveðna sérstöðu og svo hverfissvæði með leik- og dvalarsvæðum. Það síðast talda er yfirleitt hluti af íbúðarhverfi og þjónar þeim sérstaklega.

#### Almenn opín útivistarsvæði:

Svæði sem umlykja byggðarkjarna og mynda samfellt útivistarsvæði þar sem áhersla er lögð á fjölbreytt gróðurfar, fjölbreytta útivistarmöguleika, skjól og stíga í bland við ósnortna náttúru og varnargarða ofan byggðar. Heimilt er að reisa mannvirki og byggingar allt að 100m<sup>2</sup>, sem tengjast útivist, nema annað sé tekið fram í skilmálum fyrir viðkomandi reit. Áhersla er lögð á að öll mannvirki séu vönduð, falli vel að umhverfinu.

#### Bæjargarðar/-torg:

Svæði þar sem gert er ráð fyrir fjölbreyttri útivistariðkun, afþreyingu, hátíðarhöldum, fræðslu og leik.

#### Leik- og hverfissvæði:

Svæði sem taka til leiksvæða, dvalarsvæða eða smærri almenningargarð og eru ekki skilgreind sérstaklega í aðalskipulaginu. Mikilvægt er að slík svæði séu jafnan í hæfilegri göngufjarlægð frá aðliggjandi íbúðabyggð með góðum og öruggum stígatengingum. Æskileg fjarlægð frá jaðri íbúðabyggðar að hverfissvæði er um 150-250m og æskileg stærð þeirra er á bilinu 1.000- 2.000m<sup>2</sup>. Í nýjum hverfum skal gera ráð fyrir slíkum svæðum og skal staðsetning og útfærsla ákvarðast nánar í deiliskipulagi. Mikilvægt er að slíkum svæðum sé fylgt eftir í deiliskipulagi og almenna reglan sú að betra sé að hafa þau fleiri en færri.



Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
Án auðkennis		Almennt opið útivistarsvæði. Hlíðar ofan byggðar, lækjarfarvegir og gil, fjara og strandsvæði. Skógræktarreitir í hlíðum ofan Bildudals og Patreksfjarðar í Litlidal og Miklidal innan þéttbýlismarka.	Á þessum svæðum er ekki gert ráð fyrir öðrum mannvirkjum en þeim sem vænta má vegna alm. útivistar, s.s. stígum, skiltum, áningarstöðum og bílastæðum fyrir göngu- og ferðafólk. Einnig er gert ráð fyrir varnarvirkjum vegna ofanflóða. Planta skal í stað þess sem fer undir ofanflóðavarnir. Halda skal áfram skógrækt í útjaðri þéttbýlis til skjólmyndunar, fegrunar og framtíðar útivistar.
OP1	1,7	Opið svæði ofan hafnar og neðan Mýra.	Frásópsvæði frá varnargarði.
OP2	0,1	Friðþjófstorg og nágrenni. Svæðið er í dag fremur einsleitt og notagildi takmarkað.	Útbúið verði miðbæjartorg sem hentar árstíðabundinni starfsemi. Möguleiki verði á uppsetningu markaðshúsa, yfirborð þannig úr garði gert að hægt verði að vera með lítið skautasvell á veturna og leiktæki fyrir börn á svæðinu. Yfirborð, búnaður og bekkir endurnýjaðir og gróðursett á völdum stöðum til skjóls og fegrunar.
OP3	0,4	Opið svæði frá Vatneyrarbúð að Kambi, neðan Aðalstrætis.	Grassvæði sem æskilegt er að halda í til að viðhalda ásýnd bæjarins. Tvö minnimerki eru á svæðinu. Uppbygging sem tengist afþreyingu og sjósporti.
OP4	0,3	Opið svæði við Strandgötu	Grassvæði á milli íbúðabyggðar og Strandgötu sem æskilegt er að halda í til að viðhalda ásýnd bæjarins. Gróðursetja má á fleiri staði innan svæðisins.
OP5	0,5	Opið svæði í brekkurót á milli Aðalstrætis og Strandgötu. Gróin brekka. Skjól gott svæði.	Viðhalda skal svæðinu sem dvalarsvæði. Svæðið er við Aðalstræti og æskilegt að ramma það betur inn með gróðri og bæta aðstöðu.
OP6	0,6	Opið svæði á milli Aðalstrætis og Bala.	Um er að ræða svæði þar sem lækjarfarvegur úr Geirseryargili

			rennur um og minnimerki staðsett. Varðveita skal svæðið sem dvalarsvæði enda býður það upp á gott útsýni yfir Patreksfjörð.
OP7	0,4	Opið svæði á milli Bala og Sigtúns. Svæðið er notað sem leiksvæði en þar eru leiktæki og ærslabelgur.	Varðveita skal svæðið sem leiksvæði. Svigrúm til endurbóta. Bæta svæðið með fleiri leiktækjum, gróðursetningu, bekkjum o.fl.
OP8	0,4	Opið svæði við Mikladalsveg.	Viðhalda skal svæðinu sem dvalarsvæði og minnisvarða.
OP9	0,2	Opið svæði við Tunguna	Svæði með minnisvörðum. Gegnir hlutverki sem samkomusvæði fyrir íbúa. Svigrúm til endurbóta.
OP10	0,2	Opið svæði við Skrimslasetrið.	Viðhalda skal svæðinu sem grænt svæði í tengslum við safnasvæðið. Svigrúm til endurbóta. Bæta svæðið með fleiri leiktækjum, gróðursetningu, bekkjum o.fl.
OP11	1,2	Opið svæði við Lönguhlíð	Svæði neðan Búðagils. Á svæðinu eru nokkur hús sem notuð eru sem frístundahús. Möguleiki til endurbóta á svæðinu til að nýta það betur til útivistar.
Án auðkennis		Hlíðar ofan byggðar á Bildudal, lækjarfarvegir og gil, fjara og strandsvæði.	Á þessum svæðum er ekki gert ráð fyrir öðrum mannvirkjum en þeim sem vænta má vegna alm. útivistar, s.s. stígum, skiltum, áningarstöðum og bílastæðum fyrir göngu- og ferðafólk. Einnig er gert ráð fyrir varnarvirkjum vegna ofanflóða.
OP12	<3	Þúfneyri. Lítil slétt og að mestu grasi gróin eyri með lítilli tjörn vestanvert í henni. Að austan er fingerð malarfjara.	Svæðið er ætlað til útivistar með takmarkaðri umferð. Svæðið er nokkuð mikið notað undir vatnasport og sjósund og er heimiluð uppbygging sem styður þá starfsemi. Frekari uppbygging komi fram í deiliskipulagi.

#### 4.4.2 Íþróttasvæði (ÍÞ)

Svæði fyrir landfreka íþróttastöðu, svo sem skeiðvelli og hesthúsabyggð, akstursíþróttasvæði, skotæfingasvæði, golfvelli og stærri íþróttamiðstöðvar og svæði.



## Aðalskipulag Vesturbyggðar 2018-2035

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
ÍÞ1	1,5	Íþróttasvæði á Vatneyri. Knattspyrnuvöllur, sparkvöllur og frjálsíþróttastaða.	Svigrúm til uppbyggingar aðstöðu tengda vellinum og bæta ásýnd með því að klæða vallahús. Gróðursetning til skjóls. Uppbygging skv. deiliskipulagi.
ÍÞ2	0,3	Brattahlíð. Íþróttahús og sundlaug.	Reiturinn telst fullbyggður. Uppbygging skv. deiliskipulagi.
ÍÞ3	1,4	Knattspyrnuvöllur, æfingarsvæði. Svæðið er notað undir margskonar æfingar og starfsemi s.s. flugmódel.	Svigrúm til uppbyggingar m.t.t. starfsemi sem tengist íþróttum. Gróðursetning til skjóls og bætt aðgengi að vellinum.
ÍÞ4	1,0	Hesthúsasvæði Bíldudal.	Uppbygging skv. deiliskipulagi. Svæði stækkað í átt að vegi m.v. gildandi aðalskipulag.
ÍÞ5	33	Völuvöllur. Íþróttasvæði Bíldudal, þar sem í dag er golfvöllur, knattspyrnuvöllur og aðstaða til frjálsra íþróttar.	Svigrúm til uppbyggingar m.t.t. starfsemi sem tengist íþróttum. Tryggja þarf öruggt aðgengi með göngu og hjólastíg að afleggjara. Klæða vallahús og girða svæðið til að verjast ágangi dýra.
ÍÞ6	0,7	Bylta á Bíldudal. Íþróttahús, líkamsrækt og heilsugæsla.	Svigrúm til uppbyggingar í tengslum við íþróttahús og útisvæði, s.s. með fjölgun á pottum og byggingu á sundlaug/vaðlaug. Nær sjónum verði byggð upp aðstaða fyrir sjósundsþökun og tjaldsvæði í tengslum við íþróttahús.
ÍÞ8	13,7	Austan byggðarinnar við Birkimiel er skilgreint íþróttasvæði sem er nýtt sem tún í dag.	Golfvöllur er skilgreindur ofan byggðar í Krossholti og er landið í eigu Kross. Svæðið er alls 13,7 ha að stærð og er heimilt að koma þar fyrir 9 brautum. Samnýta skal þjónustuhús með tjaldsvæðinu. Uppbygging skv. deiliskipulagi.
ÍÞ9	0,5	Krossholt sundlaug	Heimilt að koma upp frekari aðstöðu tengt sundlaug, s.s. búningsaðstöðu. Frágangur verði til fyrirmyndar og nýbyggingar skeri sig ekki úr umhverfinu. Heimilt að reisa allt að 100 fm byggingu sem þjónar þessum tilgangi.

ÍÞ10	0,5	Íþróttavöllur við Birkimiel	Svigrúm til uppbyggingar m.t.t. starfsemi sem tengist íþróttum.
ÍÞ11	40	Golfvöllur Vesturbotn. 9 holu golfvöllur og félagsaðstaða.	Heimilt er að móta svæðið áfram m.t.t. þarfa golfvallar en stærð svæðis veitir möguleika á því að stækka hann í 18 holur.
ÍÞ12	1,0	Miklidalur	Mótorkrosssvæði. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi. Heimilt verði að koma upp vélhjólakstursbrautum og mannvirkjum tengd þeirri starfsemi s.s. þjónustuhúsi.
ÍÞ13	0,5	Reykjafjörður sundlaug	Heimilt að koma upp frekari aðstöðu tengt sundlaug, s.s. búningsaðstöðu. Frágangur verði til fyrirmyndar og nýbyggingar skeri sig ekki úr umhverfinu. Heimilt að reisa allt að 100 fm byggingu sem þjónar þessum tilgangi.



# FÉLAGS- OG VELFERÐARMÁL





## 4.5 Samfélagsþjónusta

Samkvæmt skipulagsreglugerð er samfélagsþjónusta (S), svæði fyrir stofnanir og fyrirtæki sem, óháð eignaraðild, veita almenna þjónustu við samfélagið, svo sem menntastofnanir, heilbrigðisstofnanir, menningarstofnanir, félagslegar stofnanir, trúarstofnanir og aðrar þjónustustofnanir ríkis, sveitarfélaga eða annarra aðila.

Landnotkunarflokkar eru kirkjur, kirkjugarðar, grafreitir og svæði fyrir þjónustustofnanir.

### 4.5.1 Kirkjur, kirkjugarðar og grafreitir (K)

Svæði fyrir kirkjugarða og grafreiti.

#### Almenn ákvæði

- Að varðveita kirkjur sem menningar- og þjónustuhús.
- Að varðveita kirkjur og kirkjugarða sem menningarminjar.
- Áhersla er lögð á það að kirkjur geti áfram gegnt mikilvægu hlutverki sem menningar- og þjónustuhús þótt þær leggist af sem sóknarkirkjur og að útlit þeirra, kirkjugarða og nánasta umhverfis, verði verndað, þar sem það á við.
- Við endurbætur og hugsanlegar stækkanir á kirkjugörðum skal þess gætt að þær verði í samræmi við aldur og stíl kirkjunnar og að sérkenni svæðisins haldi sér.
- Huga skal að aðgengi fyrir alla að kirkjum og kirkjugörðum.
- Bætt verði aðkoma að kirkjugörðum sem enn eru í notkun. Þess skal þó gætt að endurbætur verði í samræmi við önnur ákvæði, s.s. vegna verndunar svæðisins.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
K1	0,4 ha	Patreksfjarðarkirkja og kirkjugarðurinn. Patreksfjarðarkirkja er byggð á árunum 1904 til 1907. Kirkjan er steinsteypt og	Kirkjan er friðuð og fellur undir minjavernd sjá kafla 6.9. Grindverk

		aðeins er vitað um tvær kirkjur steinsteyptar sem eru eldri, Bíldudalskirkju og Ingjaldshólskirkju á Hellissandi.	og ásýnd kirkugarðs skal viðhaldið og komið í upprunalegt horf.
K2	0,1	Sóknarheimili.	Svignúm til viðbyggingar innan reitsins.
K3	1,2	Patreksfjarðarkirkjugarður. Garðurinn er staðsettur við Mikladalsveg.	Fjöldi þekktra legstæða 102. Reiturinn á að duga út skipulagstímabilið.
K4	0,3	Bíldudalskirkjugarður. Garðurinn er staðsettur við Bíldudalsveg.	Fjöldi þekktra legstæða 309. Reiturinn á að duga út skipulagstímabilið en möguleiki er á stækkun í átt að Bíldudalsvegi.
K5	0,2	Bíldudalskirkja. Reist 1905-1906. Steinsteypt, friðlýst.	Kirkjan er friðuð og fellur undir minjavernd sjá kafla 6.9.
K6	<3	Brjánslækur. Kirkjustaður. Timburkirkja reist árið 1908. Friðlýst.	Skipulagsákvæði sjá kafla 6.9.3 um húsfriðun.
K7	<3	Hagi. Kirkjustaður. Timburkirkja reist 1892. Friðlýst.	Skipulagsákvæði sjá kafla 6.9.3 um húsfriðun.
K8	<3	Saurbær. Kirkjustaður. Timburkirkja reist 1855-1859. Friðlýst.	Skipulagsákvæði sjá kafla 6.9.3 um húsfriðun.
K9	<3	Breiðavík. Kirkjustaður. Kirkjan sem nú stendur í Breiðavík var vígð árið 1964. Við kirkjuna er kirkjugarður sem staðsettur er ca 400 metra norður af kirkjunni.	Fjöldi þekktra legstæða 35.
K10	<3	Sauðlauksdalur. Kirkjustaður. Timburkirkja reist 1863. Friðlýst.	Skipulagsákvæði sjá kafla 6.9.3 um húsfriðun.
K11	<3	Selárdalur. Kirkjustaður. Timburkirkja reist 1862. Friðlýst.	Skipulagsákvæði sjá kafla 6.9.3 um húsfriðun.



#### 4.5.2 Skólar (S)

Markmið sveitarfélagsins er að starfrækja skóla sem standast ítrustu gæðakröfur þar sem allir leggjast á eitt um að stuðla að fjölbreyttu, skapandi og metnaðarfullu skólastarfi og sem bestum árangri. Velliðan barna og starfsfólks skal vera í fyrirrúmi. Áhersla er lögð á framúrskarandi starfsaðstæður, kurteisi, gagnkvæma virðingu, jafnrétti og mannréttindi, samvinnu og lýðræðislega starfshætti.

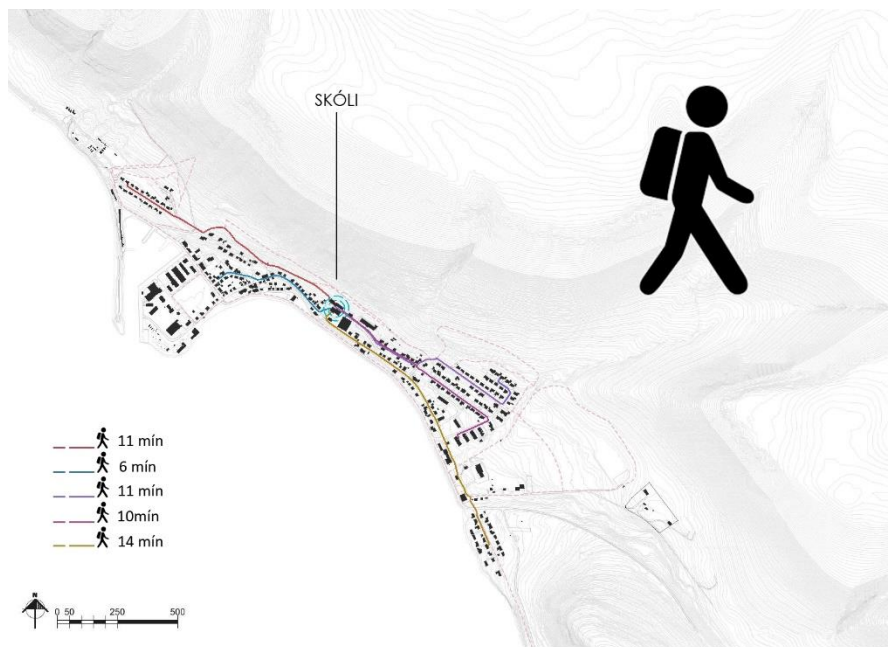
##### Almenn ákvæði

- Unnið verður eftir Skólastefnu Vesturbyggðar.
- Að skólar innan sveitarfélagsins verði til fyrirmyndar.
- Að ávallt verði nægt leikskólapláss í sveitarfélaginu.
- Að efla samstarf allra skólanna við foreldra og styrkja tengsl þeirra við samfélagið.
- Að efla samstarf skólanna með markvissum hætti, með hagsmuni nemenda að leiðarljósi.
- Að bæta samskipti og stuðla að góðum skólabrag. Sérstaklega þarf m.a. að huga að leiðum til að nemendur af ólíkum uppruna myndi sterka liðsheild.
- Að styrkja samstarf fræðslu- og æskulýðsráðs og skólanna og efla traust þar á milli.
- Að styðja við tónlistarmenntun.
- Að áfram verði tryggt samstarf á milli skólastiga og einnig stuðlað að samstarfi við eldri borgara.
- Að aðgengi hreyfihamlaðra að leik- og grunnskóla verði tryggt.
- Að umhverfi skóla verði heilsusamlegt, stuðli að góðri hreyfingu og efla þroska allra nemenda.
- Að skólinn nýti sér nálægðina við náttúruna og góðar tengingar við opin svæði og stígakerfi.
- Áhersla verði lögð á virðingu fyrir umhverfinu og að íbúar geri sér grein fyrir þeim verðmætum sem felast í óspilltri náttúru. Lögð verði sérstök áhersla á að tengja námið við nánasta umhverfi og nýta tækifæri sem gefast til útifræðslu. Skólalóðir skulu þannig vera hluti af kennsluumhverfinu og mæta þörfum nemenda í samræmi við þroskastig þeirra. Stuðlað skal að fjölbreytileika á lóð ásamt öruggum tengingum við önnur útivistarsvæði eða ósnortna náttúru.

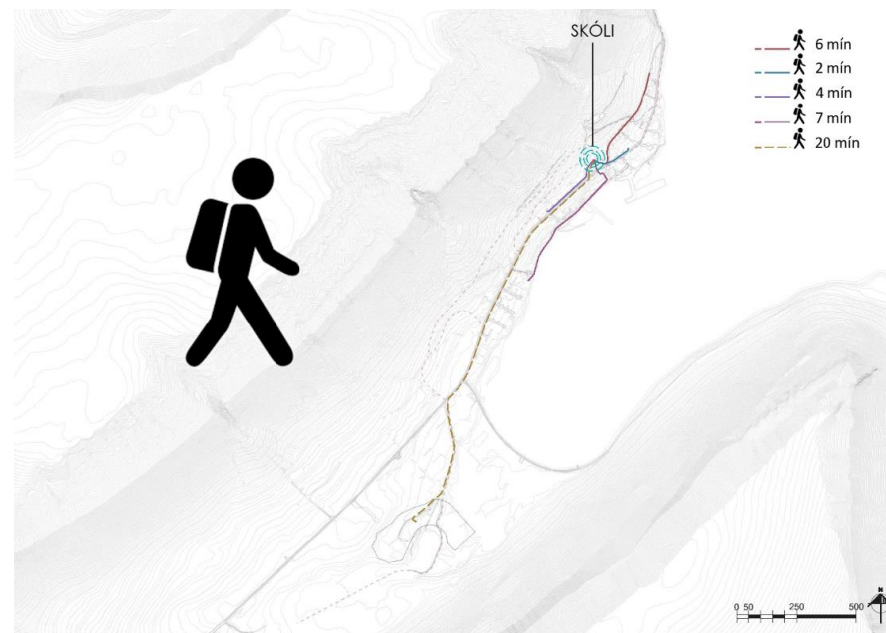
- Vesturbyggð leitast við að börn fái notið hollra og þroskavænlegra uppvaxtarskilyrða.

Nánar er fjallað um skólafsemi í skólastefnu Vesturbyggðar.

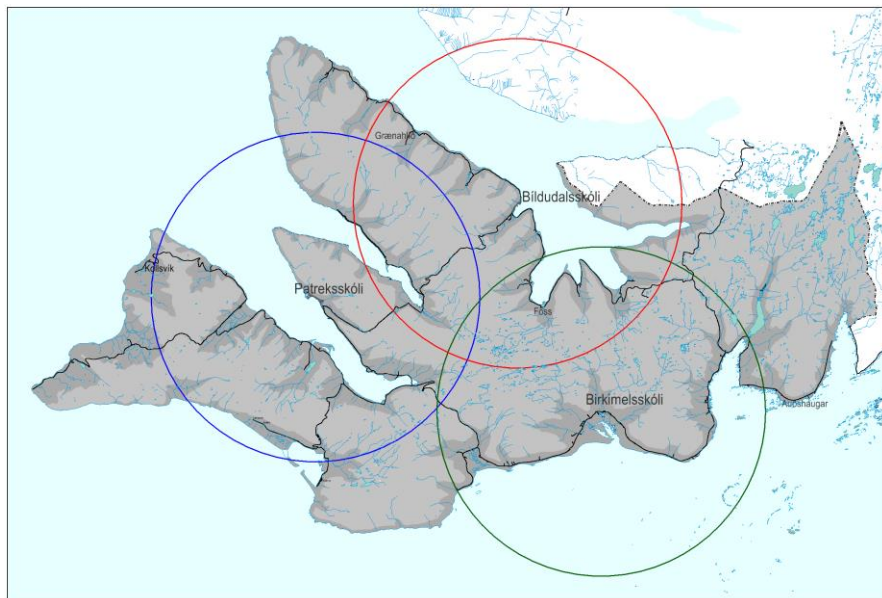
Nr	Stærð í ha.	Lysing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
S1	0,5	Leikskólinn Araklettur	Svigrúm til frekari uppbyggingar. Uppbygging skv. deiliskipulagi.
S2	0,8	Patreksskóli, tónlistarskóli, Skor, Fjölbrotarskóli og umhverfi skólans. Innan reitsins er einnig kyndistöð Orkubús Vestfjarða.	Svigrúm til frekari uppbyggingar eða tilfærslu á nýtingu á núverandi byggingum.
S3	0,9	Nýtt svæði fyrir grunn- og leikskóla.	Á svæðinu er gert ráð fyrir að nýr grunn- og leikskóli verði byggður upp í góðum tengslum við íþróttahús, heilsugæslu o.fl. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi.
S4	0,4	Bíldudalsskóli og umhverfi.	Núverandi svæði fyrir grunnskóla. Gert er ráð fyrir á skipulagstímabilinu að grunnskóli og leikskóli verði færðir á landfyllingu við hlið íþróttahúss. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi.
S5	0,3	Tjarnarbrekka leikskóli	Núverandi svæði fyrir leikskóla. Gert er ráð fyrir á skipulagstímabilinu að grunnskóli og leikskóli verði færðir á landfyllingu við hlið íþróttahúss. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi.
S6	0,2	Birkimelsskóli og félagsheimili. Núverandi skólahúsnæði.	Uppbygging skv. deiliskipulagi. Möguleiki á uppsetningu dagvistunar.



Mynd 13. Fjarlægð skóla frá íbúðarbyggð á Patreksfirði.



Mynd 14. Fjarlægð skóla frá íbúðarbyggð á Bíldudal.



Mynd 15. Fjarlægð ystu bæja í Vesturbyggð að skólum í Vesturbyggð. Hringirnir sýna 15 km loflínuradius.

### 4.5.3 Heilbrigðis- og félagsmál

#### Almenn ákvæði

- Þjónusta Vesturbyggðar við aldraða miðar að því að eldri borgarar geti búið sem lengst heima með viðeigandi stuðningi.
- Tryggt verði gott rými fyrir samfélagsþjónustu, aukna starfsemi stofnana sem fyrir eru og nýja þjónustu.
- Að tryggt verði aðgengi allra íbúa að heilbrigðis- og félagsþjónustu í bæjarfélaginu.
- Að bæta dvalarúrræði fyrir eldri borgara, m.a. með dagvistun og byggingu þjónustuíbúða.
- Að efla lýðheilsu í sveitarfélaginu og að því sé fylgt eftir í allri stefnumörkun og skipulagi.
- Ávallt skal hugað að aðgengi fyrir alla við hönnun nýbygginga og útisvæða.

- Mikilvægt er að eldri borgarar í sveitarfélaginu geti valið dvalarúrræði í samræmi við þarfir og að þeir hafi persónulegt svigrúm og einkalíf ævina á enda.
- Allir íbúar sveitarfélagsins skulu eiga þess kost að búa á eigin heimili, þrátt fyrir mismunandi líkamlega eða andlega færni. Heimþjónusta er mikilvægur þáttur í úrræðum eldri borgara en þar skipta öruggar samgöngur verulegu máli.
- Vesturbyggð vinnur að því að fólki með fötlun sé tryggð sambærileg líf skjör og jafnrétti á við aðra þjóðfélagsþegna. Vesturbyggð sér um þjónustu við fólk með fötlun samkvæmt þjónustusamningi við Byggðasamlag Vestfjarða um málefni fatlaðs fólks og er þjónustan margvísleg og hefur ávallt að markmiði að fötluðu fólki séu sköpuð skilyrði til að lifa sem eðlilegustu lífi miðað við getu hvers og eins.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
S7	0,3	Þjónustuhús við Kamb, íbúðir aldraða.	Möguleikar á frekari uppbyggingu. Uppbygging skv. deiliskipulagi.
S8	1,1	Heilbrigðisstofnun Patrekfjarðar, heilsugæsla og Aðalstræti 63 (gamli barnaskólinn og bæjarskrifstofur).	Svigrúm til frekari uppbyggingar á starfsemi sem tengist Heilbrigðisstofnunni. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi.
S9	0,2	Ráðhús Vesturbyggðar, Aðalstræti 75.	Reiturinn telst fullbyggður.
S10	0,3	Sýslumaðurinn á Vestfjörðum.	Svigrúm til stækkunar fyrir samfélagsþjónustu. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi.



## 4.5.4 Menningarmál

## Almenn ákvæði

- Að unnin verði menningarstefna fyrir Vesturbyggð.
- Að Vesturbyggð verði menningarefandi samfélag.
- Staðinn verði vörður um þá menningarstarfsemi sem fyrir er á svæðinu og hlúið að nýjum hugmyndum.
- Að gamlar/friðlýstar byggingar með sögulegt gildi verði nýttar fyrir menningarlífið og að hugað verði að þeim verðmætum sem er því felast.
- Staðið verði vörð um viðburði í sveitarfélaginu sem eru mikilvægir vegna menningar og sögu sem og ferðaþjónustu.
- Hverfisvernd verði beitt til að vernda sögulega byggð í þéttbýli og dreifbýli, sjá kafla 6.10 um hverfisvernd og verndarsvæði í byggð.
- Gætt verði að hlutverki samkomuhúsa í sveitarfélaginu s.s. félagsheimilum og Skjaldborgarbíó sem eru mikilvæg í sögu og menningarlífi.

Félagsheimili innan sveitarfélagsins eru tilgreind í töflu hér að neðan sem svæði fyrir þjónustustofnanir og önnur opinber fyrirtæki.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
S11	0,7	Félagsheimilið á Patreksfirði	Reiturinn telst fullbyggður. Uppbygging skv. deiliskipulagi.
S12	0,2	Byggðasafnið á Hnjóti.	Svigrúm til frekari uppbyggingar. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi.
S13	0,1	Listasafn Samúels í Selárdal	Uppbygging skv. deiliskipulagi.
S14	0,1	Gamla rafstöðin á Bildudal	Svigrúm til frekari uppbyggingar s.s. vegna bílastæða, fræðsluskilta og salernisaðstöðu.
S15	0,2	Félagsheimilið á Barðaströnd, Birkimelur. Sambyggt skólanum.	Uppbygging skv. deiliskipulagi.

## 4.5.5 Brunavarnir

Slökkviliðin í Vesturbyggð eru staðsett á Patreksfirði og á Bildudal. Slökkviliðin vinna saman sem ein heild með slökkviliði Tálknafjarðar og eru öll þrjú liðin kölluð út þegar um F1 og F2 forgangsrátt er að ræða. Hlutverk slökkviliðanna er meðal annars:

- Vatnsöflun, slökkvistörf innan og utanhúss.
- Viðbrögð við mengunar og eiturefnaslysum.
- Björgun á fastklemmdu fólki m.a. úr bílflökum
- Eldvarnareftirlit.
- Fræðsla

## Almenn ákvæði

- Unnin verður viðbragðsáætlun vegna gróður- og kjarrelda.
- Landeigandi/félög sumarhúsaeigenda skulu vinna viðbragðsáætlanir fyrir núverandi frístundasvæði í samráði við Brunavarnir í Vesturbyggð.
- Tryggja skal aðgengi að vatni til slökkvistarfa.

Á Bildudal eru 8 brunahanar sem ná að dekkja stærsta hluta þorpsins, þó þarf að fjölga hönum yst í þorpinu. Þrýstingur er góður.

Á Patreksfirði eru 28 brunahanar og flestir þeirra í góðu ásigkomulagi (meira en 3000 l/mín). Það þarf þó að setja nýja hana upp á nokkrum stöðum. Einnig þyrfti að stækka leiðslur og setja upp nýja hana í götum á Mýrum, Hólu, Sigtúni og á Aðalstræti 112A – 131. Reiknað er með að fjölga brunahönum á Bildudal og Patreksfirði þannig að þeir nái yfir allt þéttbýli fyrir árið 2021.



Vatnsból í dreifbýli eru misjöfn eftir stöðum, allt frá því að ekkert vatn sé í námunda við bæi og til þess að nægt magn vatns sé við bæjardyrnar. Grunnupplýsingar og staðháttupplýsingar þarf að vinna fyrir alla sveitabæi innan sveitarfélagsins í samræmi við brunavarnaráætlun og stena skal að því að ljúka þeirri skáningu á skipulagstímabilinu.

### Fyrirkomulag byggðar í sveitarfélaginu m.t.t. eldhættu

#### Atvinnustarfsemi

Öll helsta iðnaðar- og atvinnustarfsemi innan þéttbýlismarkna er innan skipulagðra iðnaðarsvæða. Nokkur eldhætta er innan þessara svæða. Slökkviliðið telur helst hættu á stórbrunum þar sem fiskikörum og öðrum hlutum er safnað saman á milli húsa. **Samgöngumannvirki**

Engin meiriháttar samgöngumannvirki eru innan sveitarfélagsins s.s. jarðgöng. Hins vegar er byrjað að byggja Dýrafjarðargöng en þau tilheyra Ísafjarðarbæ. Slökkviliðið hefur engan búnað til þess að koma að ef eldur verður í göngunum. Semja verður sérstaklega um aðkomu slökkviliðsins ef þess er óskað að syðri gangnamunna.

#### Íbúðarbyggð

Svæðið sem telst til íbúðarbyggðar er skilgreint innan aðalskipulaga sveitarfélaganna. Áhætta á bruna í íbúðarbyggð telst vera sambærileg í öllum skilgreindum hverfum þorpanna.

#### Fristundabyggð

Flest svæðin eru minniháttar að stærð og umfangi. Helsta áhættan á svæðunum er skortur á aðgengi og kjarr. Nokkur fjöldi mis stórra bústaða er innan þessara svæða en góðar fjarlægðir eru á milli þeirra og því engin sambrunahætta. Þær aðstæður geta þó skapast ef kemur til útkalls vegna bruna að slökkviliðin komist ekki að húsum innan svæðis sökum slæmra vega.

### Þétt timburhúsabyggð

Timburhús eru nokkur á svæðinu en almennt er ekki um sérstaka timburhúsabyggð að ræða. Nokkur timburhús eru þriggja hæða há og hefur flestum eigendum þeirra verið bent á mikilvægi brunavarna og flóttaleiða.

### Varaafli og fjarskiptamannvirki

Orkubú Vestfjarða er með varaafstöðvar á Patreksfirði sem notast er við ef rafmagn fer af aðalrafkerfi Orkubúsins. Þær ná í flestum tilfellum að anna rafmagnspörf íbúa ef rafínur frá landskerfinu slá út. Rafstöðin stendur ein og sér og nær engin sambrunahætta er vegna annarra húsa. Spennustöðvar fyrirtækisins eru á nokkrum stöðum í þéttbýli og eru þær sérstaklega brunahólfadar frá öðrum húsum. Fjarskipti fara helst um símstöðvar í þéttbýli og frá þeim í gegnum ljósleiðara. Brunavarnir eru góðar á þessum stöðum.

### Sinubruni

Farið er eftir reglugerð nr. 325/2016 um meðferð elds og varnir gegn gróðureldum. Engin svæði eru sérstaklega tilgreind innan brunavarnaráætlunar slökkviliðanna þar sem ekki má brenna sinu. Öll slík leyfi fara eins og áður segir í samræmi við reglugerð þess efnis. Trjágróður er nokkur við byggð bæði á Patreksfirði og Bíldudal og getur valdið sambrunahættu á milli húsa.

### Brennustæði eða aðrar takmarkanir á meðferð opins elds.

Slökkviliðin fara eftir reglugerð nr. 325/2016 um meðferð elds og varnir gegn gróðureldum fyrir brennustæði. Engin svæði eru sérstaklega tilgreind innan brunavarnaráætlunar slökkviliðanna vegna brennustæða. Öll slík leyfi fara eins og áður segir í samræmi við reglugerð þess efnis.



# ATVINNA



## 5 ATVINNA

Grunnundirstaða samfélagsins er heilbrigt og öflugt atvinnulíf. Í Vesturbyggð eru tveir þéttbýlisstaðir sem báðir hafa byggst upp vegna nálægðar við gjöful hafsvæði. Áhersla á sjávar tengda starfsemi hefur því verið helsta uppistaða atvinnu gegnum tíðina, en landbúnaður hefur samhliða verið stöðug grein og í seinni tíma aukin ferðaþjónusta. Í framtíðaruppbyggingu sveitarfélagsins ber að leggja áherslu á aukna vitund um mikilvægi helstu atvinnugreinanna í sveitarfélaginu og stefnt verði markvisst að því að efla samstarf milli greina eftir því sem við á, sem og að skapa tækifæri og vettvang fyrir frekari framþróun innan einstakra greina. Aukin nýsköpun í atvinnulífi er mikilvægur þáttur í framþróun samfélagsins og mun Vesturbyggð leggja áherslu á að taka þátt í uppbyggingu og að viðhalda þeim samfélagsmiðstöðvum sem skapað geta umræðuvettvang og frjótt samfélag fyrir aukna nýsköpun.

Landnotkunarflokkar: Landbúnaðarsvæði, skógræktar- og landgræðslusvæði, athafna- og iðnaðarsvæði, verslun og þjónusta, afþreyingar- og ferðamannasvæði og miðsvæði.

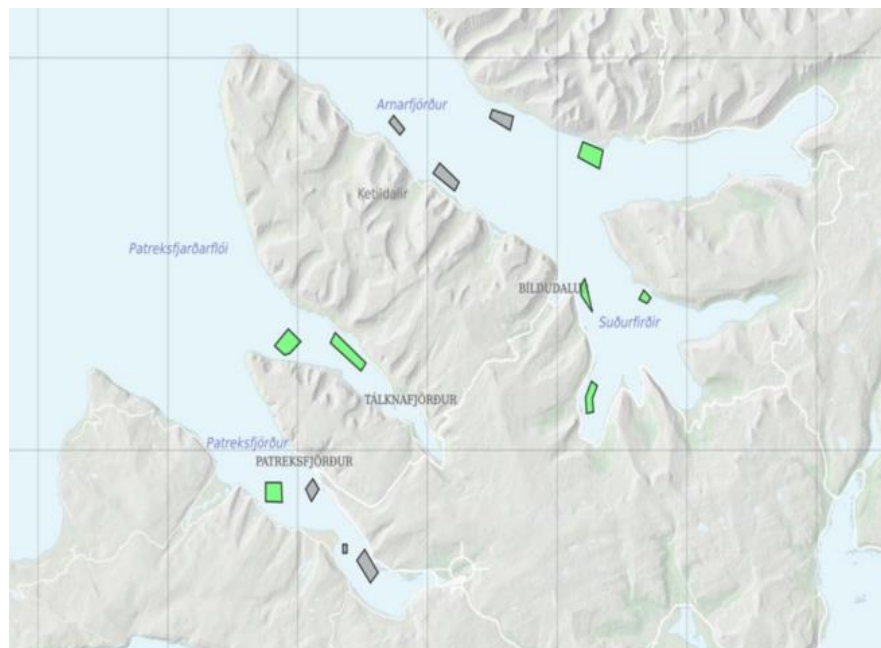
### 5.1 Fiskveiðar, -vinnsla og -eldi

Fiskveiðar og vinnsla er ein af grunnstöðum atvinnu í Vesturbyggð. Fiskeldi hefur vaxið mikið á undanförunum árum. Í forsenduhefti aðalskipulags eru raktar helstu tölur um veiðar, vinnslu og fiskeldi. Öflugur sjávarútvegur og uppbygging í fiskeldi mun hafa mikil áhrif á byggðapróun svæðisins hvað varðar fjölda íbúa og atvinnutækifæri.

#### Almenn ákvæði

- Að í sveitarfélaginu verði öflug og framsækinn hafnsækin starfsemi.

- Að innviðir þjóni og styðji við sjávarútveg og fiskeldi þannig að starfsemin sé samkeppnishæf við aðra landshluta.
- Að strandsvæðaskipulag taki mið af skipulögðum svæðum fyrir hafnsækna atvinnustarfsemi.
- Unnið verði að því að tryggja innviði fyrir frekari þróun í sjávarútvegi og fiskeldi, og rannsóknum þeim tengdum.
- Mikilvægt er að starfsemi í fiskeldi sé rekin með ábyrgum hætti og taki mið af fyrirbyggjandi rannsóknum og þeim skorðum sem settar eru vegna umhverfisáhrifa.
- Samfélagsleg ábyrgð verði leiðarljós fyrirtækja í fiskveiðum, vinnslu og fiskeldi í sveitarfélaginu.



Mynd 16. Eldissvæði í sjó með leyfi í janúar 2021. Heimild: Matvælastofnun 2021.





## 5.2 Ferðapjónusta

### Almenn ákvæði

- Sjálfbær ferðapjónusta verði ein af meginstoðum í atvinnulífi sveitarfélagsins þannig að ekki verði gengið á náttúruleg eða menningarsöguleg gæði svæðisins.
- Ferðapjónustan verði í takt við stefnu sveitarfélaga um umhverfisvottaða Vestfirði, þar sem sveitarfélögin skuldbinda sig til þess að taka mið af náttúrunni í öllum ákvörðunum sínum.
- Unnið verði markvisst með öðrum sveitarfélögum og aðilum í ferðapjónustu að uppbyggingunni í takt við áfangastaðaáætlun Vestfjarða.
- Unnið verði að ferðamálastefnu Vesturbyggðar, með tilliti til þarfa ferðapjónustunnar við uppbyggingu innviða og ákvarðana um þjónustu.
- Leggja skal áherslu á vannýtt tækifæri í ferðapjónustu s.s. með lengingu ferðamannatímabilsins og aukningar á komu skemmtiferðaskipa.
- Leggja áherslu á bætt aðgengi og öryggi á vinsælum ferðamannastöðum og áframhaldandi uppbyggingu innviða til þess að fyrirbyggja umhverfisrask á viðkvæmum svæðum.
- Vesturbyggð mun vinna eftir áfangastaðaáætlun Vestfjarða sem er í gildi hverju sinni.
- Áhersla verði lögð á að hús- og ferðabílum verði aðeins heimilt að dvelja á merktum tjaldsvæðum innan sveitarfélagsins.
- Samfélagsleg ábyrgð verði leiðarljós fyrirtækja í ferðapjónustu í sveitarfélaginu.

### 5.2.1 Gististaðir í þéttbýli

Talsverð fjölbreytni gististaða er fyrir hendi í Vesturbyggð og hefur hún aukist með aukinni ferðamennsku. Með tilkomu vefþjónustu geta leigusalar skráð gististaði án mikillar fyrirhafnar og ferðamenn bóka sjálfir sína gistingu sem hefur leitt til meiri fjölbreytni gististaða. Heimagisting hefur gert það að verkum að gisting er ekki lengur á skilgreindum svæðum fyrir ferðapjónustu og í þar til gerðu þjónustuhúsnæði, heldur einnig í íbúðarhúsnæði í íbúðarhverfum.

Viðmiðunarreglur um gististaði í þéttbýli

- Heimagisting í flokki I heimil á íbúðarsvæðum (hámark 5 herbergi eða 10 gestir), en ekki heimild fyrir nýrri og umfangsmeiri gistingu á íbúðarsvæðum, nema þar sem hún hefur nú þegar fengið leyfi.
- Gististaðir í flokki I, II og III eru heimilir á miðsvæði.

## 5.3 Afþreyingar- og ferðamannasvæði (AF)

Svæði fyrir afþreyingu og móttöku ferðafólks, þ.m.t. þjónustumiðstöðvar á hálendi og verndarsvæðum, fjallaskálar, tjald- og hjólhýsasvæði og skemmtigarðar.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
AF1	1,3	Tjaldsvæði Patreksfjarðar við hlið félagsheimilisins.	Uppbygging skv. deiliskipulagi.
AF2	< 5	Tjaldsvæði við Flókalund. Tjaldsvæðið er staðsett stutt frá hótelinu og þaðan er gott útsýni yfir Vatnsfjörðinn. Hægt að komast í rafmagn og í þjónustuhúsinu eru salerni, sturtur, heitt og kalt vatn og aðstaða til að vaska upp.	Tjaldsvæði og útivistarsvæði. Á svæðinu má byggja eða staðsetja látlausar byggingar sem auðvelt er að fjarlægja ef not svæðisins breytast. Dæmi væru þjónustuhús fyrir gesti tjaldsvæðis, sorpgeymslur og fleira í þeim dúr. Gæta skal að umhverfi og öllu raski skal haldið í lágmarki. Snyrtilega skal gengið um svæðið.
AF3	<5	Tjaldsvæði við Rauðsdal.	Tjaldsvæði og útivistarsvæði. Á svæðinu má byggja eða staðsetja látlausar byggingar sem auðvelt er að fjarlægja ef not svæðisins breytast. Dæmi væru þjónustuhús fyrir gesti tjaldsvæðis, sorpgeymslur og fleira í þeim dúr. Gæta skal að umhverfi og öllu raski skal haldið í



			lágmarki. Snyrtilega skal gengið um svæðið.
AF4	2,4	Tjaldsvæði við Krossholt en skv. deiliskipulagi er tjaldsvæði skilgreint vestan skólahúss og félagsheimilis.	Uppbygging skv. deiliskipulagi.
AF5	2	Tjaldsvæði í landi Melaness. Salerni og sturtu aðstaða með góðu aðgengi fyrir hjólastóla. Eldunaraðstaða, þvottavélar, útigrill, bekkir, borð og leiksvæði.	Uppbygging skv. deiliskipulagi.
AF6	< 5	Tjaldsvæði í tengslum við ferðapjónustu í Breiðavík. Hreinlætishús með heitu og köldu vatni er á tjaldstæðinu.	Uppbygging skv. deiliskipulagi.
AF7	< 5	Tjaldsvæði við Hnjót	Tjaldsvæði og útivistarsvæði. Á svæðinu má byggja eða staðsetja látlausar byggingar sem auðvelt er að fjarlægja ef not svæðisins breytast. Dæmi væru þjónustuhús fyrir gesti tjaldsvæðis, sorpgeymslur og fleira í þeim dúr. Gæta skal að umhverfi og öllu raski skal haldið í lágmarki. Snyrtilega skal gengið um svæðið.

## 5.4 Landbúnaðarsvæði (L)

Svæði fyrir landbúnað og mannvirki sem tengjast búrekstrinum, með áherslu á búfænað, matvæla- og fóðurframleiðslu.

Landbúnaðarsvæði ná yfir allt land jarða eða lögbýla, sbr. ákvæði jarðalaga og ábúðarlaga um land sem nýtt er til landbúnaðar. Á landbúnaðarsvæðum skal fyrst og fremst gera ráð fyrir byggingum og starfsemi sem tengist búrekstri á jörðinni.

### Almenn ákvæði

- Fjölbreyttur og sjálfbær landbúnaður verði stundaður í sveitarfélaginu.
- Að styðja við þann landbúnað sem er til staðar og tryggja möguleika til uppbyggingar og nýsköpunar.
- Að landbúnaður á svæðinu sé stundaður í sátt við náttúruna og misbjóði henni ekki með ofbeit, mengun eða á annan hátt.
- Ræktuð svæði, svæði sem teljast auðræktanleg og góð beitarlönd skulu varðveitt sem slík. Leitast skal við að beina íbúðarbyggð, frístundabyggð, þjónustustarfsemi, skógrækt eða annarri starfsemi annað eftir því sem kostur er.
- Gæta þess að breytt nýting landbúnaðarlands hafi ekki óafturkræf áhrif og gera grein fyrir áhrifum hagnýtingarinnar á landbúnaðarframleiðslu, m.a. um hvar hægt er að rækta eða beita í staðinn áður en ákvörðun um breytta landnotkun er tekin.
- Að efla tengsl landbúnaðar og ferðapjónustu.
- Að tryggja hefðbundna hlunnindanýtingu.
- Að bættar verði merkingar á lögbýlum, eyðibýlum og söguslóðum innan svæðisins.
- Vargi og meindýrum s.s. mink og ref verði haldið í skefjum.
- Á landbúnaðarsvæðum er heimilt að nýta byggingar fyrir atvinnustarfsemi, sem fellur vel að búrekstri og nýtingu viðkomandi jarðar og ekki hefur neikvæð áhrif á umhverfi sitt, án þess að gera þurfi grein fyrir þeirri landnotkun á aðalskipulagsupprætti. Fyrst og fremst er átt við atvinnugreinar sem eru eðlileg viðbót við búreksturinn og stoðgreinar við landbúnað sem falla vel að og eru eðlileg viðbót við hefðbundna starfsemi á landbúnaðarsvæðum. Markmiðið er m.a. að gefa kost á nýtingu þess húsakosts sem fyrir er á viðkomandi bæjum með minni háttar viðbótum og breytingum án þess að breyta þurfi aðalskipulagi, auðvelða bændum að skjóta fleiri stoðum undir búreksturinn og tryggja áframhaldandi nýtingu jarðanna.
- Lögð er áhersla á það að hefðbundinn landbúnaður sem atvinnugrein geti eflst og uppbygging stoðgreina hans verði auðvelduð.
- Tryggðir verði möguleikar til úrvinnslu landbúnaðarafurða heima í héraði með því að gera ráð fyrir því að vinnsla á afurðum geti farið fram á býlum og að mannvirki því tengd verði innan landbúnaðarsvæða. Þetta



á einnig við um heimasláturhús og sölu- eða veitingahús þar sem vara af býlinu er seld.

- Samfélagsleg ábyrgð verði leiðarljós fyrirtækja í landbúnaði í sveitarfélaginu.

Á landbúnaðarsvæðum er fyrst og fremst gert ráð fyrir byggingum og starfsemi sem tengist búrekstri. Landbúnaðarsvæði eru skilgreind upp í 200 m hæð. Ekki eru þó heimilaðar byggingar tengdar búrekstri ofar 200 m heldur gilda þar ákvæði um óbygð svæði.

Á hverri jörð er heimilt að reisa allt að 5 stök frístundahús og allt að 4 stök íbúðarhús án beinna tengsla við búskap á jörðinni, án þess að breyta aðalskipulagi þessu og án deiliskipulags. Þar með eru taldar lóðir sem þegar hafa verið samþykktar. Miða skal við að reisa ekki byggingar nær aðliggjandi jörðum en 50 metra. Hafa ber hliðsjón af jarðamörkum eins og þau voru við upphaflega staðfestingu þessa aðalskipulags. Um frístundahús á frístundabyggðarsvæðum er fjallað í kafla 4.3

Heimilt er að reka gististað með allt að 20 gistirýmum á hverju lögbýli. Einnig allt að 5 litla (< 20m<sup>2</sup>) gistikofa (einingar) til ferðaþjónustu á lögbýli en fleiri bústaðir kalla á skilgreiningu verslunar- og þjónustusvæðis. Stærri gistiheimili, hótél og þjónustubyggingar kalla sömuleiðis á skilgreiningu svæðis fyrir verslun og þjónustu.

Ef jörð er skipt fylgja ekki þessar heimildir nema jarðarhlutar séu að lágmarki 30 ha hvor/hver neðan 200 m.y.s. sbr. eftirfarandi töflu:

Landstærðir	Heiti	Nýtingar hlutfall	Heimildir með tilliti til aðalskipulags
0,5 til 3 ha	Íbúðarlóðir	0,05	Heimilt er að byggja íbúðarhús, gestahús og bílskúr í samræmi við nýtingarhlutfall. Hesthús og aðrar byggingar til landbúnaðar eru að jafnaði ekki heimilar á lóðum sem eru minni en 2 ha.

3 – 10 ha	Landspildur /smábýli	0,05	Heimilt er að byggja 1 íbúðarhús, 1 frístundahús auk annarra bygginga m.a. til landbúnaðarnota í samræmi við nýtingarhlutfall.
10 – 25 ha	Landspildur /Bújarðir	0,05	Heimild fyrir 2 íbúðarhúsum og 2 frístundahúsum auk annarra bygginga m.a. til landbúnaðarnota í samræmi við nýtingarhlutfall. Sérhæfðar byggingar fyrir aðra atvinnustarfsemi en landbúnað: 1.500 m <sup>2</sup> (nýjar byggingar og þær sem fyrir eru).

Tafla 1. Byggingar á landbúnaðarsvæðum.

#### 5.4.1 Stakar framkvæmdir á landbúnaðarsvæðum

Í grein 4.3.1 í skipulagsreglugerð nr. 90/2013, er fjallað um „Hvernig farið skuli með stakar skipulagskyldar framkvæmdir sem ekki er talin þörf á að afmarka sérstaka landnotkun fyrir, enda sé um að ræða framkvæmdir sem ekki eru taldar líklegar til að valda verulegum áhrifum á umhverfið. Hér er átt við smávirðjanir, litlar spennistöðvar, minni háttar mannvirki, stök fjarskiptamastur, stakar vindmyllur o.þ.h. Þetta getur einnig átt við um stök frístundahús, stök íbúðarhús og aðra mannvirkjagerð á landbúnaðarsvæðum án tengsla við búrekstur. Stefna um hvar eða við hvaða aðstæður framangreind mannvirkjagerð er heimil eða óheimil og aðrar skipulagsforsendur fyrir gerð deiliskipulags eða veitingu leyfa til framkvæmda.“ Eftirtaldar framkvæmdir eru heimilar innan sveitarfélagsins án þess að afmarka landnotkun sérstaklega í aðalskipulagi. Gert er ráð fyrir að skoðað verði í hverju tilfelli fyrir sig hvort og þá hvar eftirfarandi stakar framkvæmdir verða heimilaðar. Áfram verður gerð krafa um deiliskipulag eða eftir atvikum grenndarkynningu, framkvæmdaleyfi og/eða byggingaleyfi. Einnig geta framkvæmdir verið tilkynningarskyldar, í flokki B eða C, sbr. lög um umhverfismat nr. 106/2000 m.s.br.

Mörkuð er sú stefna að ekki þurfi að gera grein fyrir virkjunum undir 200 kW í aðalskipulagi og eru þær því ekki sýndar á aðalskipulagsuppdrætti. Virkjun getur verið sólarcellur, vindmylla (allt að 20 m há) eða vatnsaflsvirkjun ásamt því sem nýtingu fylgir s.s. stífla, miðlunarlón, lagnir, vegslóðar og allt að 20 m<sup>2</sup> stöðvarhús. Allar framkvæmdir vegna virkjana eru háðar leyfisveitingu sveitarfélagsins. Smávirðjanir sem hafa uppsett afl undir 200 kW kunna þó einnig að vera tilkynningarskyldar til Skiplagsstofnunar ef þeim fylgja framkvæmdir sem geta fallið undir aðra liði í viðaukum laga um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000. Bygging



nýrra virkjana 200 kW eða stærri krefst breytinga á aðalskipulagi enda kunna þær að hafa í för með sér umtalsverð umhverfisáhrif og eru tilkynningarskyldar samkvæmt flokki B í lögum um mat á umhverfisáhrifum liður 3.22.

Upplýsinga- og þjónustuvæði. Heimilt er að byggja upp áningarstaði við megin ferðaleiðir s.s. vegi, göngu- og reiðleiðir og á áhugaverðum útsýnisstöðum. Á slíkum stöðum er heimilt að setja upplýsingaskilti, áningarhólf fyrir hesta og byggja allt að 35 m<sup>2</sup> aðstöðuhús fyrir snyrtiaðstöðu og/eða aðstöðu fyrir eftirlitsaðila.

Á landbúnaðarsvæðum er heimilt að reka minni tjaldsvæði, þar sem í boði er salernisaðstaða og kalt/heitt vatn Stærri tjaldsvæði, með umfangsmeiri þjónustu, skulu rekin í þéttbýlinu eða á skilgreindum afþreyingar- og ferðaþjónustuvæðum.

Heimilt er að nýta jarðhita og vatnsból til eigin nota þar sem það er mögulegt, t.d. til upphitunar húsa, ferðaþjónustu eða almenns búreksturs.

Minniháttar fiskeldisstöðvar eru heimilar á landbúnaðarsvæðum að teknu tilliti til stefnu um verndun og landslag, sbr. kafla 5, ef þær eru með ársframleiðslu innan við 20 tonn og fráveitu í ferskvatn, eða með ársframleiðslu allt að 200 tonn og fráveitu til sjávar. Stærðarmörkin taka mið af því að fiskeldi fyrir ofan framangreind mörk er skylt að tilkynna til Skipulagsstofnunar til ákvörðunar um matsskyldu sbr. lög um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000.

Mannvirki í smáum stíl fyrir fjarskipti og orkuflutning, s.s. spennistöðvar og fjarskiptastöðvar, eru heimil á landbúnaðarsvæðum.

Gert er ráð fyrir því að heimild landeigenda til hefðbundinnar hlunnindanýtingar verði óbreytt, s.s. æðarvarp, fiskveiði og eggjataka.

Við uppbyggingu á landbúnaðarsvæðum skal þess gætt að framkvæmdir, aðrar en skógrækt, verði ekki staðsettar nær takmarkandi þáttum en tilgreint er í töflu 2. Um fjarlægðir vegna skógræktar er fjallað í kafla um skógrækt og landgræðslu. Á

landbúnaðarsvæðum er gert ráð fyrir endurheimt votlendis eins og nánar er fjallað um í kafla 5.2.2.

Framkvæmdaaðili skal leggja fram til sveitarstjórnar afstöðumynd eða drög að deiliskipulagi þar sem fyrirhugaðri framkvæmd er lýst, til að hægt sé að taka afstöðu til hvort vinna skuli deiliskipulag eða leggja fram gögn til grenndarkynningar. Í hverju tilfelli verði lagt mat á líkleg áhrif á landslag, verndarsvæði, náttúru, minjar o.fl. Þá þarf að skoða sýnileika slíkra mannvirkja og meta mögulega hljóð- og lyktarmengun. Meðal annars verður tekið tillit til fjarlægðar frá landamerkjum, öðrum mannvirkjum, sýnileika og áhrifa á náttúru og landslag. Leitast skal við að staðsetja stök mannvirki þannig að þau falli að landi og skerði ekki víðerni. Í öllum tilfellum skal afla tilskilinna leyfa, s.s. framkvæmda- eða byggingaleyfis frá bæjarstjórn. Að jafnaði skulu lóðir skilgreindar undir stök mannvirki. Lóðastærðir skulu taka mið af umfangi mannvirkis og starfsemi. Að jafnaði skulu lóðir vera undir 1,0 ha að stærð. Þar sem stök mannvirki eru byggð skal ganga vel frá mannvirkjum og allur frágangur og umhverfi taka mið af umhverfinu. Útlit og ásýnd bygginga skal falla sem besta að nánasta umhverfi. Ganga skal vel frá lögnum, s.s. frárennsli, tryggja gott aðgengi til tæmingar rotþróa og nægilegt neysluvatn sé aðgengilegt. Gera þarf grein fyrir frágangi á lóð, aðkomu og byggingum í byggingar- /framkvæmdaleyfisumsókn.

### 5.4.2 Flokkun landbúnaðarlands

Litið er á gott landbúnaðarland sem auðlind og taka ákvæði aðalskipulagsins mið af því. Leitast skal við að haga nýtingu góðs landbúnaðarlands í samræmi við meginmarkmið jarðalaga þannig að ekki verði skertir möguleikar til þess að nýta landið til búvöruframleiðslu í framtíðinni.

Formleg flokkun landbúnaðarlands Vesturbyggðar liggur ekki fyrir en stuðst er við eftirfarandi skilgreiningar á góðu landbúnaðarlandi;

Skilgreining á góðu landbúnaðarlandi er eftirfarandi:

- Landhalli minni en 17%.
- Landbúnaðarland / akuryrkjuland sem nær 1 ha.



- Plógtækt (dýpt jarðvegs 20-25 cm).
- Mikill lífrænn jarðvegur.

Þegar fyrir liggja leiðbeiningar um flokkun landbúnaðarlands þá verður ráðist í það verkefni og verður það gert á skipulagstímabilinu.

Um land jarða og lögbýla á landbúnaðarsvæðum gilda að öðru leyti ákvæði jarðalaga nr. 81/2004 og ábúðarlaga nr. 64/1996

### 5.4.3 Landskipti

Við landskipti skal taka tillit til verndarsvæða og góðs landbúnaðarlands. Byggingar á nýjum lóðum/spildum skulu nýta sem best þau veitu- og samgöngukerfi sem fyrir eru. Ekki verða heimiluð landskipti nema tryggt aðgengi sé að nýjum spildum frá þjóðvegi. Gera þarf grein fyrir áætlaðri nýtingu lands þegar óskað er landskipta. Markmiðið með takmörkun á landskiptum er að leitast við að tryggja að landbúnaðarland verði áfram nýtt til landbúnaðar og matvælaframleiðslu og halda í dreifbýlisfirbrigð.

## 5.5 Skógræktar- og landgræðslusvæði(SL)

Svæði fyrir skógrækt og landgræðslu, svo sem nytjaskógrækt, fjölnytjaskógrækt, landbótaskógrækt, skjólbelti, landgræðsluskógrækt, skipulagða landgræðslu og aðra uppgæðslu.

Skógræktar- og landgræðslusvæði eru afmörkuð á skipulagsupprætti þar sem í gildi eru samningar um landshlutaverkefni í skógrækt. Þar er gert ráð fyrir skógrækt í samræmi við þá samninga sem í gildi eru.

Skógrækt í skipulagsáætlunum sveitarfélaga er leiðbeiningarit sem gefið var út af Skógræktinni og Skipulagsstofnun en þar eru settar fram almennar leiðbeiningar um skógrækt og skipulagsáætlanir.

### Almenn ákvæði

- Leitast verði við að efla skógrækt og skjólbeltarækt í Vesturbyggð m.a. m.t.t. loftslagsmála, útivistar og atvinnusköpunar.
- Náttúru- eða söguminjum verði ekki spillt með landgræðslu, þ.m.t. skógrækt.
- Á svæðum sem hafa sérkenni og eiginleika s.s. vegna náttúruvafars, auðlinda, útivistargildis, fornleifa eða söguminja verði uppgæðsla, endurheimt votlendis og skógrækt takmörkuð eða óheimil. Gæta skal þess að skógræktin hafi ekki neikvæð áhrif á náttúrulega birkiskóga, önnur náttúruleg gæði, svo sem náttúrulegt gróðurfar og búsvæði, eða aðrar atvinnugreinar.
- Litið er á gott landbúnaðarland sem auðlind og taka ákvæði aðalskipulagsins um skógrækt á landbúnaðarsvæðum mið af því. Leitast skal við að haga skógrækt eða endurheimt votlendis á góðu landbúnaðarlandi í samræmi við meginmarkmið jarðalaga þannig að ekki verði skertir möguleikar til þess að nýta landið til búvöruframleiðslu í framtíðinni. Á góðu landbúnaðarlandi er fyrst og fremst miðað við að stunda skógrækt og skjólbeltarækt til að skýla búpeningi og ræktun.
- Varðveita skal náttúrulega birkiskóga, bæði vegna verndargildis og útivistargildis þeirra. Náttúrulegir birkiskógar eru afmarkaðir sem útivistarsvæði á skipulagsupprætti. Þeim skal hlífa en uppbygging í náttúrulegu skóglendi og á skógræktarsvæðum skal miðast við að gæði svæðanna verði ekki skert. Sjá kafla um náttúrulega birkiskógar.
- Gert er ráð fyrir markvissri eflingu trjáræktar í jaðri og innan þéttbýlis til skjólmyndunar og fegrunar og er lögð áhersla á skóg- og trjárækt á opnum svæðum og í hlíðum ofan byggðar t.d. í tengslum við varnargarða.
- Nytjaskógrækt, þ.m.t. ræktun skógar með það að meginmarkmiði að framleiða viðarafurðir til iðnaðarnota, er aðeins heimil á landbúnaðarsvæðum eða öðrum sérstaklega skilgreindum svæðum. Fjölnytjaskógrækt, þar sem m.a. er gert ráð fyrir útivist fyrir almenning, er heimil á opnum svæðum.
- Skógrækt má ekki skerða óhóflega útsýni, aðgengi að útivistarsvæðum og berjalöndum og ekki raska vistkerfum og jarðminjum sem njóta sérstakrar verndar skv. lögum um náttúruvernd.
- Hafa ber í huga að skógrækt hentar ekki á öllum svæðum á Vestfjörðum sé tekið tillit til fagurfræðilegar og náttúrulegrar sérstöðu svæðisins.



- Gera skal viðbragðsáætlun um skógar-eða kjarrelda, sjá kafla 4.5.5. um brunavarnir.

Við ákvörðun um staðsetningu og stærð skógræktarsvæða, skal virða lágmarksfjarlægðir, sbr. töflu 3. Varast ber að láta þessar takmarkanir vera leiðandi í mótun ræktunarsvæðis, enda um lágmarksfjarlægðir að ræða. Mótun svæðis ætti alltaf að taka mið af landslagi og heildarásýnd svæðisins.

Tafla 2. Lágmarksfjarlægðir vegna skógræktar

Takmarkandi þáttur	Lágmarksfjarlægð	Undantekningar
Landamerki	25 m	Á þessu svæði skal landeigandi hafa samráð við landeiganda aðliggjandi jarðar vegna skógræktar.
Vötn, ár og sjór	50 m	Ekki skógrækt.
Fornminjar	15 m	Ekki skógrækt, skv. lögum um menningarminjar nr. 80 / 2012. Þar sem fornminjar eru hluti af stærri heild eða menningarlandslagi skal fjarlægð aukin þannig að heildarásýnd eða verndargildi spillist ekki.
Veitulagnir	1 m	Ekki skógrækt, sbr. kafla um veitur.
Stofn- og tengivegir	100 m	Ekki skógrækt á 30 m breiðu svæði frá miðlínu stofnvega og 15 m frá miðlínu annarra þjóðvega, sbr. vegalög nr. 80 / 2007. Þar sem líkur er á snjósöfnun á veg skal fjarlægðin aukin. Sjá einnig kafla um samgöngur.

Á skipulagsupprætti eru sýnd öll skógræktarsvæði í Vesturbyggð sem gróðursett hefur verið í og hafa á einhverjum tíma fallið undir Skógrækt ríkisins eða eru einkaskógrækt. Númeruð svæði eru þau þar sem í gildi eru samningar um nytjaskógrækt.

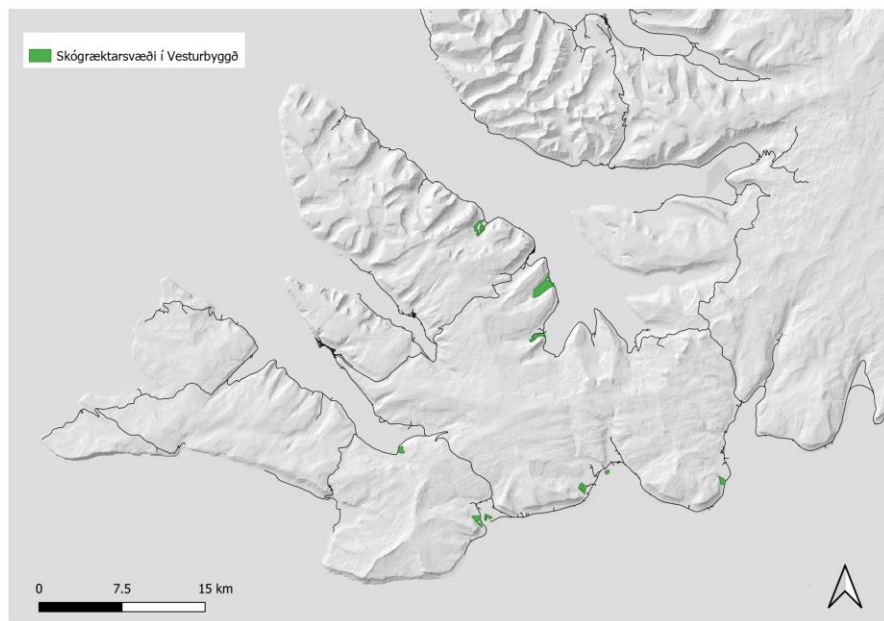
Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
SL1	21,5	Fossá	Skógrækt í samræmi við samninga.
SL2	25	Seftjörn	Skógrækt í samræmi við samninga.
SL3	9,7	Breiðilækur	Skógrækt í samræmi við samninga.
SL4	36	Hagi	Skógrækt í samræmi við samninga.
SL5	6,4	Holtsfit	Skógrækt í samræmi við samninga.
SL6	12,5	Skriðnafell	Skógrækt í samræmi við samninga.
SL7	15	Skápadalur	Skógrækt í samræmi við samninga.
SL8	19,9	Vesturbotn	Þjóðskógar í Vesturbotni, nytjaskógrækt.
SL9	103	Miklidalur	Nýtt svæði, skógræktarfélag Patreksfjarðar í Miklidal. Skógrækt í samræmi við samninga.
SL10	6	Vatneyrarhlíð	Nýtt svæði, skógræktarfélag Patreksfjarðar í Vatneyrarhlíð. Skógrækt í samræmi við samninga.
SL11	51,6	Fremri-Hvesta	Skógrækt í samræmi við samninga.
SL12	5	Tagl (Seljadalsskógur)	Skógrækt á vegum Skógræktarfélags Bíldudals í Seljadalsskógi í botni Bíldudals.
SL13	111	Otradalur í Arnarfirði.	Skógrækt í samræmi við samninga.
SL14	35	Dufansdalur-Neðri	Skógrækt í samræmi við samninga.



Skógrækt og uppgræðsla lands kann að vera háð mati á umhverfisáhrifum (tilkynningarskyld) samkvæmt lögum um mat á umhverfisáhrifum í eftirfarandi tilvikum:

- Nýræktun skóga á 200 ha svæði eða stærra eða á verndarsvæðum sem breytir fyrri landnotkun. Varanleg skógareyðing sem breytir fyrri landnotkun (flokkur B)
- Nýræktun skóga á allt að 200 ha svæði sem breytir fyrri landnotkun (flokkur A)
- Uppgræðsla lands á verndarsvæðum (flokkur B).

Öll skógrækt sem fellur undir lög um mat á umhverfisáhrifum er framkvæmdaleyfisskyld.

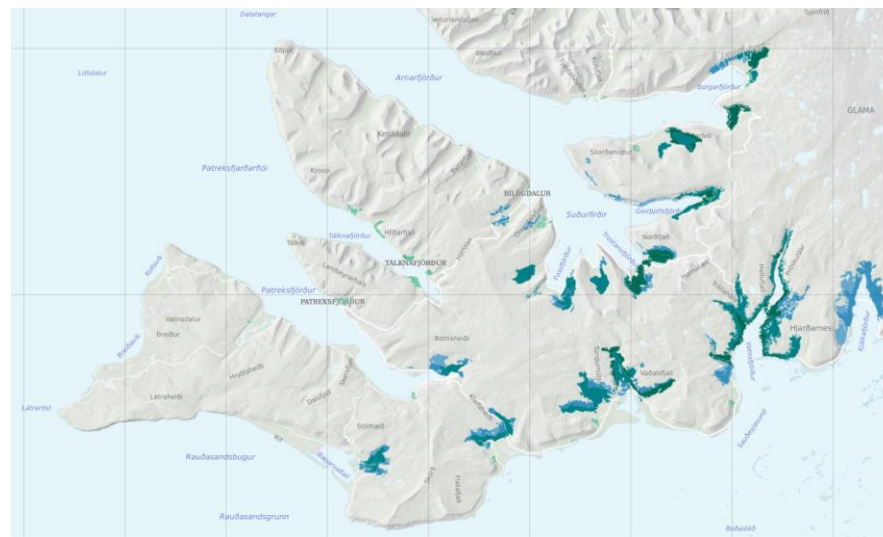


Mynd 17. Skógræktarsvæði í Vesturbyggð skv. samningum við Skógrækt ríkisins.

### 5.5.1 Náttúrulegir birkiskógar

Birkiskógar njóta sérstakrar verndar í samræmi við markmið náttúruverndarlaga en þar segir að sérstæðir eða vistfræðilega mikilvægir birkiskógar og leifar þeirra þar sem m.a. eru gömul tré, skuli njóta sérstakrar verndar.

Samkvæmt upplýsingum frá Skógræktinni (2014) mælist flatarmál náttúrulegu birkiskóganna í Vesturbyggð 8.687 ha og ræktaðs skóglendis 267 ha. Skóglendi þekur því 6,7% af flatarmáli sveitarfélagsins alls, eða 9,7% neðan 400 m.y.s., sem er verulegt á íslenskan mælikvarða.



#### Almenn ákvæði

- Að lögð verði áhersla á að endurheimta og vernda náttúrulega og fjölbreytta birkiskóga.



- Að tryggt verði að náttúrulegir birkiskógar verði endurheimtir ef önnur nýting er fyrirhuguð á svæðinu. Að tryggt verði að aðrar trjátegundir verði ekki gróðursettar í náttúrulega birkiskóga.
- Að aðgengi almennings að birkiskóglendi verði tryggt.

### 5.5.2 Uppgræðsla og endurheimt votlendis

Áhersla verður lögð á að óta stefnu fyrir sveitarfélagið í náttúruvernd og loftlagsmálum, greina tækifæri fyrir endurheimt votlendis og mögulega forgangsriðun í verkefnum. Horft verði til stefnu Íslands varðandi endurheimt votlendis og alþjóðlegra skuldbindinga.

Uppgræðsla þar sem jarðvegsrof er virkt og verkefni í gangi á vegum Landgræðslunnar eru í Sauðlauksdal og Breiðavík og Kollsvík eins og fram kom í umsögn Landgræðslunnar við verkefnislýsingu aðalskipulags.



Mynd 18. Stærri votlendissvæði innan Vesturbyggðar þar sem möguleiki er á endurheimt.

## 5.6 Athafna- og iðnaðarsvæði

### Almenn ákvæði

- Skilgreina þarf ný athafnasvæði innan þéttbýlissvæða í Vesturbyggð til að mæta mögulegri eftirspurn.
- Áhersla er lögð á að umgengni verði til fyrirmyndar og umhverfi snyrtilegt á athafnasvæðum.
- Áhersla verði lögð á endurnýjanlega orkugjafa og möguleika á aukinni raforkuframléiðslu í sveitarfélaginu.
- Fyrirkomulag á sörpmóttökusvæðum verði til fyrirmyndar..
- Stuðlað verði að frekari rannsóknum á nýtingarmöguleikum jarðhita.
- Gert verði ráð fyrir smávirkjunum allt að 200 kW án þess að aðalskipulagi verði breytt.
- Skoðaðir verði möguleikar á stærri virkjunum og nýtingu vindorku.





- Skilgreint verði nýtt stórt athafna- eða iðnaðarsvæði fyrir landfrekari starfsemi.

### 5.6.1 Athafnasvæði (AT)

Svæði fyrir atvinnustarfsemi þar sem lítil hætta er á mengun svo sem léttur iðnaður, hreinleg verkstæði, bílasölur og umboðs- og heildverslanir. Einnig atvinnustarfsemi sem þarfnast mikils rýmis, t.d. vinnusvæði utandyra á lóðum eða starfsemi sem hefur í för með sér þungaflutninga, svo sem vörugymslur og matvælaíðnaður.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
AT1	2,3	Athafnasvæði í Fjósadal	Geymslusvæði, sorpmóttaka og gámasvæði.
AT2	0,6	Athafnasvæði við hafnarsvæðið með blandaðri starfsemi ásamt verslunarrekstri. Þessi reitur myndi stækka ef að það kæmu lóðir við enda Bjarkagötu, við Rauðakrosshús.	Á svæðinu er svigrúm fyrir viðbyggingar eða nýbyggingar sem eru í samræmi við núverandi byggð. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi.
AT3	0,1	Athafnasvæði við Strandgötu	Svigrúm fyrir minniháttar breytingar.
AT4	0,3	Á reitnum er Vélsmiðjan Logi og athafnasvæði hennar.	Reiturinn telst fullbyggður og skipulagsákvæði skv. deiliskipulagi.
AT5	1,5	Athafnasvæði við Mikladalsveg.	Á reitnum er svigrúm fyrir meiri uppbyggingu en mögulegt er að koma fyrir 1-2 lóðum til viðbótar á svæðinu. Svæðið er ætlað fyrir fjölbreyttra atvinnustarfsemi þar sem lítil hætta er á mengun, svo sem léttum iðnaði, hreinlegum verkstæðum, starfsemi sem þarfnast góðra tengsla við samgöngur. Gæta skal að ásýnd svæðisins enda er svæðið mjög sýnilegt við innkomu í bæinn.

AT6	0,2	Á reitnum er verkstæði og aðstöðuhús björgunarsveitararinnar.	Á svæðinu er svigrúm fyrir viðbyggingar eða nýbyggingar sem eru í samræmi við núverandi byggð.
AT7	0,2	Á reitnum er aðstaða Hafkalks.	Reiturinn telst fullbyggður.
AT8	1,1	Athafnasvæði við Krossholt. Lóðir fyrir athafnasvæði og verslun og þjónustu.	Á svæðinu er svigrúm fyrir viðbyggingar eða nýbyggingar sem eru í samræmi við núverandi byggð. Uppbygging skv. deiliskipulagi
AT9	<5	Athafnasvæði við gamla flugvöllinn á Patreksfirði	Athafnasvæði, geymslusvæði.

### 5.6.2 Iðnaðarsvæði (I)

Svæði fyrir umfangsmikla iðnaðarstarfsemi eða starfsemi sem er talin geta haft mengun í för með sér, svo sem verksmiðjur, virkjanir, þ.m.t. vatnsfallsvirkjanir, jarðhitavirkjanir, sjávarfallavirkjanir og vindmyllur, tengivirki, veitustöðvar, skólþælu- og hreinsistöðvar, endurvinnslustöðvar, brennslustöðvar, förgunarstöðvar, sorpurðunarsvæði, flokkunarmiðstöðvar og birgðastöðvar fyrir mengandi efni.

Utan þéttbýlis eru ekki iðnaðarsvæði sem bjóða upp á stærri lóðir undir rýmisfreka starfsemi. Horfa mætti til þess að hafa til taks svæði sem ætluð væru undir starfsemi sem ekki sómir sér vel innan þéttbýlis, kræfist rúmgóðrar landnotkunar og mögulega hafnaraðstöðu.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
II	2,1	Iðnaðarsvæði í Mikladal. Tengivirki	Tengivirki Orkubús Vestfjarða. Svigrúm til frekari uppbyggingar á svæðinu fyrir fjölbreyttra atvinnustarfsemi þar sem lítil hætta er á mengun, svo sem léttum iðnaði, hreinlegum verkstæðum, starfsemi



			sem þarfnast góðra tengsla við samgöngur. Gæta skal að ásýnd svæðisins enda er svæðið mjög sýnilegt við innkomu í bæinn.. Móguleiki á fleiri lóðum.
12	5,0	lðnaðarsvæði við Hól.	Uppbygging skv. deiliskipulagi. Svæðið er stækkað til austurs frá gildandi aðalskipulagi og 8 lóðum bætt við. Samkvæmt hættumati Veðurstofunnar þá lenda tvær efstu lóðirnar sem eru geymslusvæði á hættusvæði C. Gæta skal að ásýnd enda er svæðið mjög sýnilegt við innkomu í bæinn.
13	0,2	Spennivirki við Búðargil	Reitur fyrir núverandi spennivirki. Reitur fullnýttur.
14	3,8	lðnaðarsvæði við Banahlein.	Uppbygging skv. deiliskipulagi. Landið er að hluta til í einkaeigu í landi Auðahrísdals.
15	1,9	lðnaðarsvæði við Seftjörn, lóð I	Á svæðinu er heimilið ársframleiðsla allt að 60 t tonna land- og kvíald og mannvirki því tengt s.s. eldishús og íbúðarhús fyrir starfsmenn. Hámarks byggingarmagn 1300 m <sup>2</sup> . Vegna nálægðar við veg og strandlínu þá þarf sérstaklega að íhuga sýnileika mannvirkja. Fella skal mannvirki vel að landi og lágmarka sýnileika þeirra. Fráveita og úrgangsmál skulu vera skv. reglugerð um fráveitu og skólp nr. 798/1999 og reglugerð um meðhöndlun úrgangs nr. 55/2003 og skal gera ítarlega grein fyrir fráveitu og úrgangsmálum í deiliskipulagi.
16	0,5	Hvammsholt, Örylgshöfn. Ein iðnaðarlóð, stærð lóðar 0,5 ha, byggingar samtals 150 m <sup>2</sup>	Gert ráð fyrir óbreyttri landnotkun, þ.e. atvinnustarfsemi þar sem lítil hætta er á mengun, s.s. verkstæðum, léttum iðnaði og vörugeymslum.

17	14,6	lðnaðarsvæði Hvestuvirkjun	Uppbygging skv. deiliskipulagi.
18	<5	Dufansdalur	Á svæðinu má staðsetja mannvirki tengdu fiskeldi s.s. fôðurstöð. Reisa má síló og starfsmannaaðstöðu. Vegna nálægðar við veg og strandlínu þá þarf sérstaklega að íhuga sýnileika mannvirkja. Stærð svæðis 0,5 ha.

## 5.7 Verslun og þjónusta (VP)

Svæði þar sem gert er ráð fyrir verslun og þjónustu, þ.m.t. hótelum, gistiheimilum, gistiskálum, veitingahúsum og skemmtistöðum. Skilgreina betur hvar við erum í töflunni.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
VP1	0,05	Á svæðinu er veitingarekstur.	Reiturinn telst fullbyggður. Nýbyggingar ekki heimilar.
VP2	0,5	Svæði fyrir verslun og þjónustu. Á svæðinu í dag er rekið hótél.	Svigrúm er fyrir frekari uppbyggingu innan reitsins.
VP3	0,4	Svæði fyrir verslun og þjónustu. Á svæðinu er rekið gistiheimili og þjónusta.	Reiturinn telst fullbyggður.
VP4	0,3	Svæði fyrir verslun og þjónustu. Á svæðinu er rekin verslun.	Reiturinn telst fullbyggður.
VP5	0,8	Svæði fyrir verslun og þjónustu. Á svæðinu er rekið hótél sem og bensínafgreiðsla og þjónusta.	Uppbygging skv. deiliskipulagi.
VP6	0,2	Svæði fyrir verslun og þjónustu. Á svæðinu er m.a. rekið safn í gömlu niðursuðu-verksmiðjunum.	Svæði fyrir safn, sýningar, setur og menningarhús, Handverk og hönnun, og kaffihús. Reiturinn telst fullbyggður. Innan reitsins er gamli grunnskólinn á Bildadal sem er



			friðlýstur (sjá nánar kafla 6.9.3 friðuð hús).
VÞ7	<5 ha	Flókalundur, hótél, veitingahús, tjaldsvæði og eldsneytisafgreiðsla.	Svigrúm fyrir frekari uppbyggingu. Uppbygging skv. deiliskipulagi.
VÞ8	< 5ha	Brjánslækur I. Á svæðinu er rekin gisting og kaffihús. Upplýsingar og sýning fyrir Surtarbrandsgil.	Gamli prestbústaðurinn á Brjánslæk. Fyrirhuguð uppbygging á smáhýsum og þjónustubyggingum. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi. Taka þarf mið af ásýnd, sögu, staðaranda og náttúru við uppbyggingu.
VÞ9	<5 ha	Rauðsdalur, gistiheimili, svefnpokagisting.	Svigrúm fyrir frekari uppbyggingu. Gert er ráð fyrir stækkun á núverandi aðstöðu um fimm gistiherbergi. Uppbygging samræmist ákvæðum í kafla 5.1.1. um starfsemi á landbúnaðarsvæðum. Frekari uppbygging verði skv. deiliskipulagi.
VÞ10	<5 ha	Ferðapjónustukjarni við Birkimel á Barðaströnd. Um er að ræða ferðaskipuleggjendur, gistingu, opinn landbúnað og beint frá býli.	Svigrúm fyrir frekari uppbyggingu. Uppbygging skv. deiliskipulagi.
VÞ11	<5 ha	Kirkjuhvammur. Svæði fyrir verslun og þjónustu. Kaffihús.	Ekki frekari uppbygging fyrirhuguð.
VÞ12	< 5ha ha.	Breiðavík. Á svæðinu er rekið hótél, tjaldsvæði stangveiði og veitingahús.	Uppbygging skv. deiliskipulagi.
VÞ13	< 5 ha	Hænuvík, á svæðinu er rekin ferðapjónusta.	Svigrúm fyrir frekari uppbyggingu s.s. fjölgun gistirýma og aukna þjónustu. Taka þarf mið af ásýnd, sögu, staðaranda og náttúru við uppbyggingu.
VÞ14	< 5ha ha	Örlygshöfn. Svæði fyrir verslun og þjónustu. Á svæðinu er í dag rekið hótél.	Svigrúm fyrir frekari uppbyggingu s.s. fjölgun gistirýma og aukna þjónustu. Taka þarf mið af ásýnd, sögu, staðaranda og náttúru við uppbyggingu.

VÞ15	< 5 ha	Hnjótur. Svæði fyrir verslun og þjónustu. Á svæðinu er í dag rekið gistiheimili og safn.	Svigrúm fyrir frekari uppbyggingu s.s. fjölgun gistirýma og aukna þjónustu. Taka þarf mið af ásýnd, sögu, staðaranda og náttúru við uppbyggingu.
------	--------	--	--

## 5.8 Miðsvæði

Miðsvæði er samkvæmt skipulagsreglugerð, svæði fyrir verslunar- og þjónustustarfsemi og stjórnslu sem þjónar heilu landsvæði, þéttbýlisstað eða fleiri en einu bæjarhverfi, svo sem verslanir, skrifstofur, þjónustustofnanir, hótél, veitinga- og gistihús, menningarstofnanir og önnur hreinleg atvinnustarfsemi sem talin er samræmast yfirbragði og eðli starfsemi miðsvæðis.

### Almenn ákvæði

- Áhersla verði lögð á að innan miðsvæðis geti þrífist fjölbreytt starfsemi sem eflir líf og tengingu við íbúðabyggð með frjálsu flæði umferðar.
- Að miðsvæði endurspegli sögu og ímynd þorpanna.
- Skilgreint verði miðsvæði á Patreksfirði sem afmarkast af Þórsstötu, Bjarkargötu og Aðalstræti.
- Skilgreint verði miðsvæði á Bíldudal sem afmarkast af slökkviliðstöðunni/Baldurshaga og að íþróttahúsi. Svæðið nái niður fyrir Hafnarbrautina.
- Innan miðsvæða verði skilgreindar vistgötur þar sem gert er ráð fyrir 15 km hámarkshraða og lögð áhersla á umhverfisleg gæði í hönnun.
- Friðþjófstorg verði hjarta miðsvæðis á Patreksfirði með áherslu á árstíðabundna notkunarmöguleika.
- Útisvæði við félagsheimilið verði hjarta miðsvæðis á Bíldudal og horft verði til uppbyggingar á svæðinu til samræmis.
- Unnið verði að uppbyggingu á hluta miðsvæðis á Bíldudal skv. tillögu um verndun Bullhúss og nýbyggingum á nærliggjandi reitum til samræmis.
- Verslun og þjónustu sem hentar miðbæjarstarfsemi verði beint á miðsvæði.



- Hluti miðsvæðis er skilgreint sem hverfisverndarsvæði sbr. kafla 6.10.3.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
M1	3,9 ha	Miðsvæði Patreksfjarðar afmarkast af svæði frá Þórgötu að Aðalstræti með Tún- og Bjarkargötu og Aðalstræti að Salthýsi. Á svæðinu er nokkur þjónusta í dag s.s. matvöruverslun, vínbúð, ferðaskrifstofa, upplýsingamiðstöð, pósthús, banki, kvikmyndahús, gistihaus og apótek. Innan svæðisins eru elstu hús bæjarins. Flest húsin eru ein til tvær hæðir með eða án riss og eru byggð á árunum 1893-1993.	Á reitnum skal gera ráð fyrir blandaðri 1-2 hæða byggð sem fellur vel að fjölbreyttri miðbæjarstarfsemi, s.s. verslun og þjónustu. Möguleiki er á þéttingu byggðar á milli Þórgötu og Bjarkargötu, á einni lóð við Aðalstræti 19 og á svæði fyrir aftan símstöð og Ólafshús. Huga skal að rýmismyndun með áherslu á gangandi vegfarendur en á hluta svæðisins er gert ráð fyrir vistgötum. Gera skal ráð fyrir bæjargarði/torgi við Friðþjófstorg þar sem áhersla er lögð á að torgið geti nýst vel fyrir t.a.m. smáhýsi fyrir markaði, skautasvell á veturna o.fl. Leggja skal áherslu á aðgengi fyrir alla og að umhverfið verði vistlegt með gróðri, lýsingu og götugögnum.
M2	1,1 ha	Miðsvæði Bíldudals sem afmarkast af slökkviliðstúni/Baldurshaga, að íþróttahúsi og niður fyrir Hafnarbraut. Innan svæðisins í dag er félagsheimilið Baldurshagi á Bíldudal ásamt Gömlu smiðjunni, verslun, gistiheimili og bensínafgreiðsla.	Svigrúm er fyrir frekari uppbyggingu innan reitsins. Á reitnum skal gera ráð fyrir blandaðri byggð sem fellur vel að fjölbreyttri miðbæjarstarfsemi, s.s. verslun og þjónustu. Möguleiki er á þéttingu byggðar innan svæðisins. Leggja skal áherslu á að umhverfið verði vistlegt með gróðri, lýsingu og götugögnum. Uppbygging á lóð félagsheimilisins verði á þann hátt að það nýtist sem bæjartorg fyrir Bíldudal og því heimilt að setja upp mannvirki sem henta þeirri starfsemi á mismunandi árstímum.

## 5.9 Efnistökusvæði

Svæði þar sem ráðgert er að taka, vinna eða losa jarðefni. Efnistökusvæði eru svæði á landi, í sjó, ám eða vötnum þar sem fram fer eða fyrirhuguð er efnistaka eða efnisvinnsla, svo sem malarnám, sandnám, grjótnám, gjallnám eða vikurnám. Efnislosunarsvæði eru svæði á landi, í sjó, ám eða vötnum þar sem fram fer eða fyrirhuguð er landfylling eða losun jarðefna, sem eru hrein og ómengduð, svo sem jarðefni sem til falla vegna byggingarframkvæmda.

Samkvæmt skipulagslögum nr. 123/2010 er öll efnistaka á landi, úr botni vatnsfalla og stöðuvatna og úr hafsbotni innan netalaga háð framkvæmdaleyfi hlutaðeigandi sveitastjórnar. Þó er eiganda eða umráðamanni eignarlands heimilt án leyfis minni háttar efnistaka til eigin nota nema um sé að ræða náttúruverndarsvæði eða jarðminjar eða vistkerfi sem njóta verndar skv. 61. gr. laga um náttúruvernd.

### Almenn ákvæði

- Séð verði fyrir nægu framboði efnistökusvæða fyrir ýmiss konar framkvæmdir, byggingastarfsemi og uppbyggingu innviða.
- Öll efnistaka er skipulagsskyld, háð ákvæðum skipulagslaga nr. 123/2010, skipulagsreglugerð nr. 90/2013 og reglugerð um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012.
- Samkvæmt 7. gr. reglugerðar um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012 skal það gefið út á grundvelli deiliskipulags. Heimilt er þó að veita framkvæmdaleyfi á grundvelli aðalskipulags ef þar er gerð grein fyrir framkvæmdinni og fjallað um umfang, frágang, áhrif námunnar á umhverfið og annað það sem við á.
- Samkvæmt 16. gr. 4. mgr. Skipulagslaga nr. 123/2010 skal efnistökusvæði ekki standa ónotað og ófrágengið lengur en þrjú ár. Sveitarstjórn getur þó veitt undanþágu frá þessu ákvæði, enda séu sérstakar ástæður fyrir tímabundinni stöðvun.
- Öllum eldri námum, sem ekki eru sýndar á aðalskipulaginu, verði lokað þannig að þær falli sem best að umhverfi og náttúruleg gæði verði endurheimt.



- Við veitingu framkvæmdaleyfis verði sett skilyrði um skipulega nýtingu, góða umgengni og frágang að vinnslu lokinni.
- Ávallt skal miða að því að fella svæðið vel að umhverfi sínu og nýta staðargróður til uppgræðslu að efnistöku lokinni.

Efnistökusvæði flokkun			
Öll efnistaka að undanskildum flokki I er háð framkvæmdaleyfi sveitarstjórnar.			
<b>Almenn skipulagsákvæði um námur:</b>			
<b>Framkvæmdaleyfi og starfsleyfi skulu vera í samræmi við ákvæði aðalskipulags. Nánari afmörkun svæða verður í framkvæmdaleyfi og starfsleyfi. Lágmarka skal neikvæð áhrif á náttúru, menningarminjar, útivistarsvæði eða aðra starfsemi við notkun en einnig tímabundinn frágang og langtímafrágang námusvæðanna. Ganga skal frá námusvæðum sem ekki verða nýtt frekar eins fljótt og auðið er, t.d. að framkvæmdum loknum.</b>			
Flokkur	Stærð	Matskylda	Skilmálar
I	Minni háttar efnistaka til eign nota.	C Tilkynningarskylt sveitarfélag metur hvort þörf sé á umhverfismati.	Eiganda eða umráðamanni eignarlands er heimilt án leyfis minni háttar efnistaka til eign nota nema um sé að ræða náttúruverndarsvæði eða jarðminjar eða vistkerfi sem njóta verndar skv. 61. gr. laga um náttúruvernd, en gæta skal ákvæða 2. mgr. 144. gr. vatnalaga þegar um er að ræða efnistöku sem tengist vatni.
II	Efnistaka  >50.000 m <sup>3</sup>  Rask  <25.000 m <sup>2</sup>	B Tilkynningarskylt og Skipulagsstofnun metur hvort þörf sé á umhverfismati.	Efnistakan er háð framkvæmdaleyfi.  Ef efnistakan er í samræmi við stefnumörkun aðalskipulagsins er sveitarstjórn heimilt að veita framkvæmdaleyfi að því gefnu að framkvæmdin raski ekki jarðmyndum og sé utan verndarsvæða, í samræmi við ákvæði laga um náttúruvernd og önnur lög og reglugerðir sem eiga við í hverju tilfell fyrir sig.

III	Efnistaka  50.000 149.999m <sup>3</sup>  Rask  ≥25.000 m <sup>2</sup>	B Tilkynningarskylt og Skipulagsstofnun metur hvort þörf sé á umhverfismati.	Efnistakan fellur undir lög um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000 og ber að tilkynna til Skipulagsstofnunar. Sveitarstjórn metur hvort deiliskipuleggja þurfi efnistökusvæðið áður en framkvæmdaleyfi er gefið. Í þennan flokk falla öll efnistökusvæði innan verndarsvæða óháð stærð.
IV	Efnistaka  ≥150.000 m <sup>3</sup>  Rask  ≥50.000m <sup>2</sup>	A Ávallt háð mati á umhverfisáhrifum.	Efnistakan fellur undir lög um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000 og vinna þarf deiliskipulag fyrir svæðið áður en framkvæmdaleyfi er veitt.

Nr.	Heiti	Lýsing
E1	Vatneyrarhlíð	Efnislosunarsvæði fyrir Vesturbyggð. Á svæðinu er heimilt að nota allt af 400 t af óvirkum úrgangi til frágangs. Svæðið er víkjandi landnotkun en þar á að nota óvirkan úrgang á svæðinu til að bæta stöðuleika og til frágangs. Svæðinu verður lokað eftir að landmótun lýkur og gengið frá svæðinu. Stærð svæðis 3,6 ha. Uppbygging skv. deiliskipulagi. Á svæðinu er gert ráð fyrir æfingaaðstöðu fyrir Slökkvilið Vesturbyggðar.

#### Frágangur efnistökusvæða

**Við frágang efnistökusvæða skal leitast við að afmá ummerki efnistökkunnar, fella það á eins náttúrulegan hátt að aðliggjandi landi. Við uppgræðslu skal horft til gróðurfars á aðliggjandi svæðum.**

#### Setnámur



Landmótun að lokinni efnistöku skal miða að því að raskað land falli sem best að umhverfi sínu og landslagi svæðisins. Uppgræðsla skal taka mið af gróðurfari svæðisins.

**Bergnámur**

Við frágang bergnáma skal skilið þannig við námuvæðin að bergstálið verði sem náttúrulegast og skal afgangsteinum ýtt upp að námustálinu til að mynda eins konar hrunstall neðan við stálið.

**Set- og bergnámur**

Ganga skal frá efnistökusvæðum þannig að samspil bergs og landslags myndi eins náttúrulegustu heild og mögulegt er. Við uppgræðslu skal horft til gróðurfar svæðisins.

**Sandnámur**

Jafna skal svæðið út þannig að það falli sem best að umhverfi sínu.

Nr.	Heiti	Gerð	Lýsing	Flokkur
E1	Uppsalir	Bergnáma/ Framtíðarnáma	Gosberg, eldra en frá nútíma, vantar magn og frágangsaætlun.	
E2	Skarð utan við Þverá	Bergnáma	Opin bergnáma ofan Þjóðveggar á Skarði utan við Þverá. Flatarmál námu er 12.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 50.000m <sup>3</sup> á næstu 20 árum, mest þá í tengslum við endurbyggingu Vestfjarðarveggar. Mótvægisáðgerðir vegna grjótnáms eru m.a.: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Minnka rykmyndun við borun.</li> <li>• Skerming námu.</li> <li>• Landmótun og uppgræðsla mun fara fram að lokinni námuvinnslu.</li> </ul>	II
E3	Brjánslækur	Setnáma	Opin setnáma í malarhjalla. Flatarmál námu er 18.000 m <sup>2</sup> .	II

			Áætluð efnistaka er 10.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum.	
E4	Hamar	Setnáma	Setnáma í skriðukeilu. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E5	Vaðalsá	Setnáma	Setnáma í malarhjalla. . Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E6	Grænhóll/Hagi	Setnáma	Setnáma í malarhjalla. . Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E7	Brekkuvellir	Setnáma	Setnáma í skriðukeilu. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E8	Haukaberg	Setnáma/ framtíðarnáma	Opin setnáma í áreyrum. Flatarmál námu er 24.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 10.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum.	II
E9	Móberg	Setnáma	Setnáma í skriðukeilu. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E10	Keflavíkurvegur	Set og bergnáma	Opin set- og bergnáma í berggrunni og millilagi. Flatarmál námu er 15.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 5.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum, en hér er unnið malarslitlag. Mótvægisáðgerðir vegna grjótnáms eru m.a.:	II



## Aðalskipulag Vesturbyggðar 2018-2035

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Minnka rykmyndun við borun.</li> <li>• Skerming námu.</li> <li>• Landmótun og uppgræðsla mun fara fram að lokinni námuvinnslu.</li> </ul>	
E11	Breiðavík		Til einkanota.	I
E12	Hafnarfjall	Setnáma	Opin set- og bergnáma í berggrunni og millilagi. Flatarmál námu er 21.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 5.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum, en hér er unnið malarslitlag.	II
E13	Hænuvíkurháls	Setnáma	Opin set- og bergnáma í berggrunni og millilagi. Flatarmál námu er 18.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 5.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum, en hér er unnið malarslitlag.	II
E14	Hænuvík	Setnáma	Setnáma í malarhjalla. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E15	Gjögraholt	Setnáma	Opin setnáma í malarhjalla. Flatarmál námu er 23.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 10.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum.	II
E16	Mosdalur	Setnáma	Opin setnáma í jökulurð. Flatarmál námu er 15.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 5.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum, en hér er unnið malarslitlag.	II
E17	Sandoddi	Sandnáma	Sandeyrar. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>	

			Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E18	Kot	(Sandnáma)	Sandeyrar. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E19	Hvalsker	Setnáma	Áætluð efnistaka er 12.000 m <sup>3</sup> af malarslitlagi í tengslum við endurgerð Örlygshafnarvegjar.	II
E20	Skápadalur	Setnáma	Opin setnáma í áreyrum. Flatarmál námu er 21.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 10.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum.	II
E21	Ofan Kleifabúa	Bergnáma/ framtíðarnáma	Opin bergnáma/framtíðarnáma. Flatarmál námu er 8.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 20.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum. Mótvegisaðgerðir vegna grjótnáms eru m.a.: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Minnka rykmyndun við borun.</li> <li>• Skerming námu.</li> <li>• Landmótun og uppgræðsla mun fara fram að lokinni námuvinnslu.</li> </ul>	II
E22	Seljagil	Setnáma	Setnáma. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E23	Ósafjörður	Setnáma	Setnáma. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E24	Dagmálagil (Miklidalur)	Setnáma	Opin setnáma í malarhjalla og aurkeilu. Flatarmál námu er	II



## Aðalskipulag Vesturbyggðar 2018-2035

			18.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 10.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum.	
E25	Móanes	Setnáma	Setnáma í malarhjalla. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E26	Auði-Hrísdalur	Setnáma	Setnáma í sjávarkambi. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E27	Hrísdalur	Setnáma	Setnáma. Efnistaka >50.000 m <sup>3</sup>  Rask <25.000 m <sup>2</sup>	
E28	Tagl	Bergnáma	Opin bergnáma. Flatarmál námu um 13.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 80.000 m <sup>3</sup> næstu 20 árin, mest í tengslum við uppbyggingu Bíldudalsvegar. Áframhaldandi vinnsla er til vesturs og áætlað er að skilja námustálið eftir á sem náttúrulegastan hátt. Mótvægisáðgerðir vegna grjótnáms eru m.a.: <ul style="list-style-type: none"><li>• Minnka rykmyndun við borun.</li><li>• Skerming námu.</li><li>• Landmótun og uppgræðsla mun fara fram að lokinni námuvinnslu.</li></ul>	III
E29	Hálfánarvatn	Bergnáma/ framtiðarnáma	Opin bergnáma í berggangi. Flatarmál námu er 10.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 20.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum.	II

			Mótvægisáðgerðir vegna grjótnáms eru m.a.: <ul style="list-style-type: none"><li>• Minnka rykmyndun við borun.</li><li>• Skerming námu.</li><li>• Landmótun og uppgræðsla mun fara fram að lokinni námuvinnslu.</li></ul>	
E30	Otradalur	Setnáma	Opin setnáma. Flatarmál námu er 12.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 25.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum.	II
E31	Dufansdalur	Setnáma	Opin setnáma. Flatarmál námu er 15.000 m <sup>2</sup> . Áætluð efnistaka er 30.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum.	II
E32	Boði	Set og bergnáma	Opin set og bergnáma. Áætluð efnistaka er 3.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum, en hér er unnið malarslitlag. Þegar farið verður í endurbyggingu á veginum, með klæðingu, þá dettur þessi náma út. Mótvægisáðgerðir vegna grjótnáms eru m.a.: <ul style="list-style-type: none"><li>• Minnka rykmyndun við borun.</li><li>• Skerming námu.</li><li>• Landmótun og uppgræðsla mun fara fram að lokinni námuvinnslu.</li></ul>	II
E33	Trostansfjörður	Berg og setnáma	Opin set og bergnáma. Áætluð efnistaka er 3.000 m <sup>3</sup> á næstu 20 árum, en hér er unnið malarslitlag. Þegar farið verður í endurbyggingu á veginum, með klæðingu, þá dettur þessi náma út. Mótvægisáðgerðir vegna grjótnáms eru m.a.: <ul style="list-style-type: none"><li>• Minnka rykmyndun við borun.</li><li>• Skerming námu.</li></ul>	II





			<ul style="list-style-type: none"><li>Landmótun og uppgræðsla mun fara fram að lokinni námuvinnslu.</li></ul>	
E34	Norðdalur	Set og bergnáma	<p>Opin set og bergnáma. Áætluð efnistaka er 3.000 m<sup>3</sup> á næstu 20 árum, en hér er unnið malarslitlag. Þegar farið verður í endurbyggingu á veginum, með klæðingu, þá dettur þessi náma út. Mótægisaðgerðir vegna grjótnáms eru m.a.:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Minnka rykmyndun við borun.</li><li>Skerming námu.</li><li>Landmótun og uppgræðsla mun fara fram að lokinni námuvinnslu.</li></ul>	II
E35	Seljadalsvatn	Setnáma/ framtíðarnáma	<p>Opin set og bergnáma. Flatarmál námu er 23.000 m<sup>2</sup>. Áætluð efnistaka er 5.000 m<sup>3</sup> á næstu 20 árum, en hér er unnið malarslitlag.</p>	II
E36	Trölladalur/ Vatnahvilft	Bergnáma/ framtíðarnáma	<p>Opin set og bergnáma. Áætluð efnistaka er 3.000 m<sup>3</sup> á næstu 20 árum, en hér er unnið malarslitlag. Þegar farið verður í endurbyggingu á veginum, með klæðingu, þá dettur þessi náma út. Mótægisaðgerðir vegna grjótnáms eru m.a.:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Minnka rykmyndun við borun.</li><li>Skerming námu.</li><li>Landmótun og uppgræðsla mun fara fram að lokinni námuvinnslu.</li></ul>	IV

Auk ofantaldra efnistökusvæða þá komu óskir frá landeigendum að skilgreina eftirfarandi námur í aðalskipulagi:

- Fit
- Sæból
- Geitagil
- Langi-Botn

Ekki er vitað um umfang þessara efnistökusvæða og falla þær undir námur til eigin nota sem ekki þarf að sýna sérstaklega í aðalskipulaginu.



# NÁTTÚRA





## 6 Náttúra

Landnotkunarflokkar eru: Náttúruvá, vötn, ár og sjór, vatnsból, strandsvæði, óbyggð svæði, varúðarsvæði eða aðrar takmarkanir, friðlýst svæði, önnur náttúruvernd, minjavernd, vatnsvernd og hverfisvernd.

### 6.1 Landslag og lífríki

#### Almenn ákvæði

- Að vernda sérkenni og fjölbreytileika náttúrunnar.
- Nýting auðlinda og náttúru verði með sjálfbærum hætti þannig að við ákvarðanatöku verði tekið tillit til komandi kynslóða og náttúrunnar.
- Líffræðileg fjölbreytni (tegunda og vistgerða) verði vernduð í samræmi við lög og alþjóðaskuldbindingar.
- Íbúar og gestir hafi aðgengi að fjölbreyttri náttúru svæðisins.
- Hverfisvernd nýtt til að hlífa mikilvægum svæðum sem njóta ekki verndar skv. lögum um náttúruvernd.
- Nýting og verndun náttúruauðlinda skal vera í samræmi við leiðarljós og meginmarkmið aðalskipulagsins sem og aðrar skuldbindingar landsins og sveitarfélagsins og taka mið af sjálfbærri þróun.

Samkvæmt leiðbeiningum Skipulagsstofnunar um flokkun landslags þá flokkast suðurfirðir Vestfjarða undir eina landslagsgerð sem er flokkur 6.1 þröngir jökulsorfnir firðir, fjallendi og inndalir.

Um einkenni landslags kemur eftirfarandi fram:

Landform og landhæð:

- Þröngir firðir með bröttum fjallshlíðum.
- Umhverfis firðina eru há tindótt fjöll.

- Blágrýti er mest áberandi og jarðlög eru með þeim elstu á landinu.
- Gróft landform með skörpum línunum.
- Mikill breytileiki í hæð innan svæða.
- Land í 0 til 1.300 m hæð yfir sjávarmáli.

Yfirborð lands:

- Grýttar eða sendnar strendur í fjarðarbotnum, björg utar í fjörðum.
- Gras eða mólendi á jafnsléttu og víða birkikjarr í inndölum.
- Fjallshlíðar grónar neðst, urðarhlíðar ofar og klettur efst.
- Yfirborð oftast slétt þar sem er gróið en gróft/hrjúft þar sem er grjót eða klettur.
- Ár, lækir og fossar í fjarðarbotnum.

Landnýting:

- Í hluta fjarðanna er þéttbýli við sjávarmál.
- Sjávarþorp og fiskeldi stundað innan sumra fjarða.
- Landbúnaður er stundaður þar sem undirlendi er nægjanlegt.

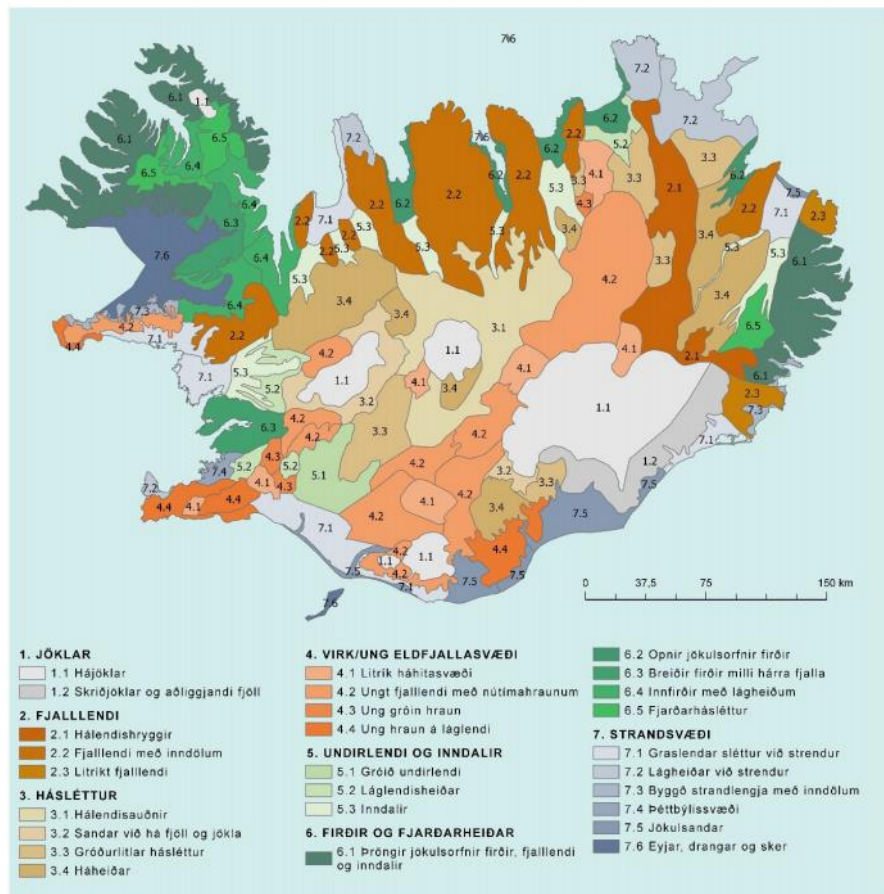
Sjónrænir eiginleikar:

- Stuttar sjónlengdir vegna hárra landforma, en geta verið langar inn og út eftir fjörðum og inndölum.
- Úr fjallshlíðum er útsýni yfir firði.
- Sjónræn fjölbreytni í landformum og áferð yfirborðs.

Vesturbyggð flokkast undir svæði 6.1.1 Ísafjarðardjúp, sunnan- og vestanverðir Vestfirðir: Djúpir jökulsorfnir firðir og inndalir á suðvestanverðum Vestfjörðum. Brött fjöll ganga upp frá fjarðarbotnum og þau hæstu ná um 1.000 m hæð yfir sjávarmáli. Undirlendi er lítið en gróið grasi eða birkikjarri. Skriður fjallanna eru lítt grónar, brattar, grófar og fremur óstöðugar. Lítt grónir melar á fjallstoppum. Byggð

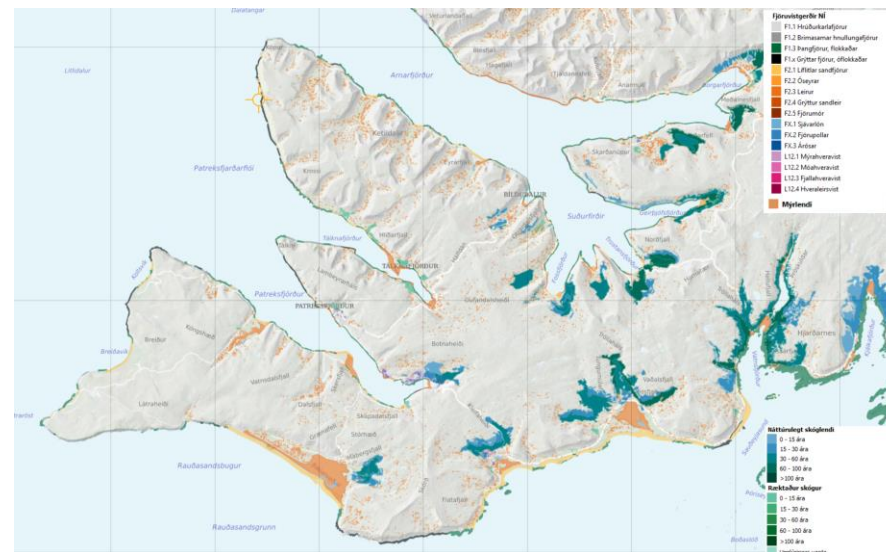


er í mörgum fjörðum, bæði strál byggð í dreifbýli og þéttbýlisstaðir. Ísafjörður er þeirra fjölmennastur.



Mynd 19. Flokkun landslags skv. leiðbeiningum Skipulagsstofnunar.

Samkvæmt visterðarflokkun Náttúrufræðistofnunar Íslands þá eru stærstu samfelldu vistgerðirnar óseyrar, fjörugerðir ýmiskonar, mýrlendi og náttúrulegt skóglendi.



Mynd 20. Fjöruvistgerðir, mýrlendi og skógar í Vesturbyggð, skv. visterðarflokkun Náttúrufræðistofnunar Íslands.

## 6.2 Óbyggð svæði (ÓB)

Svæði þar sem ekki er gert ráð fyrir búsetu né atvinnustarfsemi, svo sem hálandi, heiðar og afréttir, að mestu án mannvirkja annarra en þeirra sem þjóna útivist, afréttarnotum, öryggismálum og fjarskiptum.

Meirihluti sveitarfélagsins er skilgreint sem óbyggt svæði en allt land ofan 300 m er skilgreint í þeim flokki. Ýmsar takmarkanir eru á landnotkun á óbyggðum svæðum, svo sem vegna náttúruvár, náttúruverndar, vatnsverndar og minjaverndar. Slík



notkun er þá sýnd með strikum ofan á þeim lit sem táknar óbyggð svæði. Önnur tákn eru einnig sýnd á óbyggðum svæðum, svo sem vegir, gönguleiðir, veitur o.s.frv.

#### Almenn ákvæði

- Taka skal tillit til umhverfis- og náttúruverndarsjónarmiða við skipulag og framkvæmdir á óbyggðum svæðum.
- Í aðalskipulaginu eru gönguleiðir skilgreindar á óbyggðum svæðum.
- Mannvirkjagerð skal haldið í lágmarki á óbyggðum svæðum og því eru gangnakofar, veiðihús, reiðleiðir, vegir o.fl. afmörkuð sérstaklega með viðeigandi landnotkunarflokkum.

### 6.3 Náttúruvá (NV)

Svæði þar sem hættu er talin stafa af náttúruhamförum, svo sem snjóflóðum, krapaflóðum, skriðuföllum, sjávarflóðum, vatnsflóðum, jarðskjálftum, eldvirkni eða veðurfari (ofviðri).

#### Almenn ákvæði

- Að íbúar sveitarfélagsins búi við ásættanlegt öryggi m.t.t. náttúruvár
- Að landnýtingu verði hagað með tilliti til náttúruvár
- Að eignir verði sem best varðar fyrir náttúruvá
- Öll íbúðarbús og atvinnustarfsemi byggist upp á hættulausum eða hættulitlum svæðum í samræmi við ofanflóðahættumat sem takmarkar þróun og uppbyggingu á ofanflóðahættusvæðum.
- Nýting á hættusvæðum skal vera í samræmi við löggjöf um ofanflóð og ofanflóðahættu.
- Stuðlað skal að öryggi fólks með fyrirbyggjandi áætlunum, viðbragðsáætlunum og góðu streymi upplýsinga til íbúa og atvinnulífs.

- Í skipulagsgerð skal leggja áherslu á að afla góðra grunnagna um náttúruvá og leita áhlits hjá viðkomandi fagaðilum og staðkunnugum til að forðast neikvæð áhrif af völdum náttúruvár.
- Vöktun umhverfis eins og tilefni gefst til, svo hægt sé að skilja umhverfisbreytingar og áhrifin sem þær geta haft á umhverfið og auðlindirnar.

#### 6.3.1 Ofanflóð

Hættusvæði eru skilgreind í þrjú flokka

Hættusvæði A er þar sem staðaráhætta er 0,3 til 1 af 10.000 á ári.

Hættusvæði B er þar sem staðaráhætta er 1 til 3 af 10.000 á ári.

Hættusvæði C er þar sem staðaráhætta er meiri en 3 af 10.000 á ári.

(staðaráhætta er skilgreind sem árlegar dánarlíkur af völdum ofanflóða ef dvalið er öllum stundum í óstyrktu einbýlishúsi). Nýtingarreglur á hættusvæðum vegna ofanflóða (Reglugerð nr. 505/2000. Tómas Jóhannesson, Hörður Þór Sigurðsson og Harpa Grímsdóttir, 2007).

Tafla 3. Nýtingarreglur á hættusvæðum.

Svæði	Leyfilegar byggingar
C	Á hættusvæði C er einungis heimilt að reisa ný mannvirki þar sem ekki er búist við stöðugri viðveru fólks til búsetu eða til vinnu, s.s. dælu- og spennistöðvar, línumöstur og önnur sambærileg mannvirki enda skapist ekki frekari hættu gagnvart annarri byggð ef mannvirkið yrði fyrir áraun af völdum ofanflóða. Heimilt er að breyta íbúðar- og atvinnuhúsnæði þó þannig að heildaráhætta á viðkomandi svæði aukist ekki, t.d. með fjölgun íbúða eða fjölgun starfsmanna.
B	Á hættusvæðum B er heimilt að reisa ný einbýlishús og fjölbýlishús með allt að 4 íbúðum, svo og byggja við skóla, leikskóla, sjúkrahús, samkomuhús, fjölbýlishús með fleiri en 4 íbúðum og önnur sambærileg



	hús enda séu húsin og/eða viðbyggingarnar styrktar til þess að standast ástreymisþrýsting, sbr. töflu II. Heimilt er að reisa atvinnuhúsnæði svo og skála á skíðasvæðum, sem ekki eru ætlaðir til næturgistingar, án kvaða um styrkingar. Nýja skóla, leikskóla, sjúkrahús, samkomuhús, fjölbýlishús með fleiri en 4 íbúðum og önnur sambærileg hús er óheimilt að reisa.
A	Á hættusvæðum A er heimilt að reisa nýtt íbúðar- og atvinnuhúsnæði, svo og skála sem ætlaðir eru til næturgistingar á skíðasvæðum. Skóla, leikskóla, sjúkrahús, samkomuhús, fjölbýlishús með fleiri en 4 íbúðum og önnur sambærileg hús er heimilt að reisa enda séu þau styrkt til að standast ástreymisþrýsting.

### Patreksfjörður

Á Patreksfirði stafar nokkur hætta af aurskriðum og grjóthruni úr hlíðinni ofan byggðarinnar og samkvæmt niðurstöðum hættumats stafar nokkur hætta af grjóthruni við Hóla, Aðalstræti og Stekka. Víðast hvar næst fjallinu er líka hætta á aurskriðum.

Hættusvæði vegna ofanflóða þ.m.t. snjó- og krapaflóð á Patreksfirði ná til mikils hluta byggðarinnar. Hættumetna svæðinu var skipt í fimm hluta en þeir eru Vatneyrarsvæði, Klif, Geirseyrargil, Sigtúnssvæði og svæði austan Litladalsár. Svigrúm til varna er lítið en varnarmirki hafa verið hönnuð fyrir hluta hættusvæðanna.

Í aðgerðaráætlun vegna ofanflóðahættu fyrir Patreksfjörð er gert ráð fyrir eftirtöldum vörnum, í töflunni er einnig tiltekið hver staðan er á uppbyggingu varnargarða:

**Tafla 4. Staða ofanflóðavarna á Patreksfirði**

1	Vatneyri	Varnir í uppbyggingu.
2	Klif	Varnir komnar.

3	Stekkgil	Frumathugun lokið.
4	Sigtúnssvæði	Brattur þvergarður ofan byggðarinnar.
5	Svæði Litladalsár austan	Varnir komnar.

### Bíldudalur

Gerð hefur verið úttekt á hættusvæðum á Bíldudal í matskýrslunni „Mat á hættu vegna ofanflóða á Bíldudal Vesturbyggð.“

Á Bíldudal stafar umtalsverð hætta af aurskriðum og grjóthruni úr hlíðinni ofan byggðarinnar og nokkur skaði hefur hlotist af þeim. Helst er hætta á grjóthruni við við efstu hús og á það einkum við á Búðargilshrygg utanverðum og utan hans. Sömuleiðis er hætta vegna aurskriða víða í byggðinni.

Hættusvæði vegna ofanflóða þ.m.t. snjó- og krapaflóð ná til meirihluta byggðarinnar. Svæðinu var skipt í fimm hluta en þeir eru hlíðin innan Gilsbakkagils, Gilsbakka, Milligil, Búðargil og hlíðin utan Búðargils.

**Tafla 5. Staða ofanflóðavarna á Bíldudal**

NV1	Búðargil	Varnir komnar.
NV2	Gilsbakki	Frumathugun lokið.
NV3	Milligil	Frumathugun lokið.

### 6.3.2 Jarðskjálftar og eldvirkni

Skipulagssvæðið liggur utan helstu jarðskjálftasvæða landsins og engin hættu er talin á eldvirkni.

### 6.3.3 Loftslagsbreytingar og sjávarrof

Í samræmi við aðgerðaáætlun ríkisstjórnar Íslands í loftslagsmálum fyrir tímabilið 2018-2030 verði dregið úr losun gróðurhúsalofttegunda og stuðlað að aukinni kolefnisbindingu þannig að Ísland geti staðið við markmið Parísarsamkomulagsins og markmið ríkisstjórnarinnar um kolefnishlutleysi á Íslandi árið 2040.

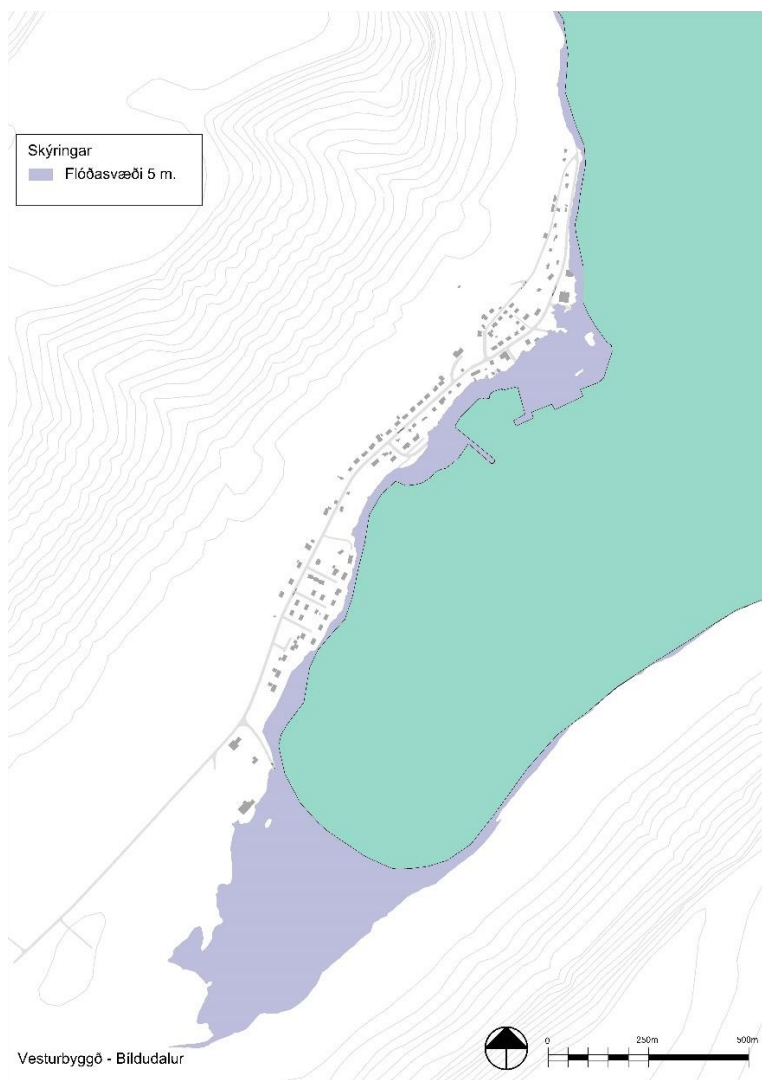
#### Almenn ákvæði

- Að dregið verði úr losun gróðurhúsalofttegunda með því að stuðla að minni umferð og bættri aðstöðu fyrir gangandi og hjólandi.
- Að binding gróðurhúsalofttegunda verði aukin með endurheimt votlendis, skógrækt og landgræðslu í samræmi við áætlanir sveitarfélagsins. Nánar er fjallað um þetta í kafla um landbúnað.
- Stuðla að orkuskiptum í samgöngum, með sérstakri áherslu á rafvæðingu í vegasamgöngum og í höfnum sveitarfélagsins (sjá kafla 7.1.14).
- Forðast skal röskun á landi sem bindur gróðurhúsalofttegundir.
- Að rofvörnum verði haldið við þar sem landbrot er við byggð.
- Hugað verði að rofvörnum á svæðum þar sem minjar eru í hættu vegna sjávarrofs.
- Að ásýnd byggðar og lands verði hlíft eins og kostur er, sérstaklega náttúrulegum fjörum.
- Gert ráð fyrir almennu viðhaldi á þeim sjóvörnum sem til staðar eru í sveitarfélaginu.
- Á lágsvæðum skal viðmiðunarkóti nýbygginga vera á bilinu 5,15-6,65 (m.v. hæðarkerfi hafnar á hverjum stað) og miðast það við meðalstór straumslóð á hverjum stað fyrir sig.

Samkvæmt skýrslu Siglingastofnunar um sjóvarnir frá árinu 2011 þá kemur fram að í Vesturbyggð hvað viðkemur ölduálagi og flóðahættu að við eyrina á Patreksfirði er ölduálag töluvert og einnig við byggð á Bíldudal. Flóðahætta er fyrir hendi á lágsvæðum á Patreksfirði og Bíldudal, sjá skýringarmyndir.



Mynd 21. Svæði sem sýnir það land sem er undir 5 m.y.s á Patreksfirði.



Mynd 22. Kort sem sýnir það land sem er undir 5 m y.s. á Bíldudal.

## 6.4 Vatnsvernd

Vatnsverndarsvæði, þ.e. svæði sem heilbrigðisnefnd sveitarfélags hefur ákvarðað sem vatnsverndarsvæði umhverfis hvert vatnsból, annars vegar grannsvæði (VG) og hins vegar fjarsvæði (VF) sbr. reglugerð um neysluvatn.

### Almenn ákvæði

- Að vatnsgæði verði ávallt til fyrirmyndar.
- Mengun í ferskvatni verði engin eða svo lítil að hún hafi ekki óæskileg áhrif á vistkerfi ferskvatns, fiskgengd eða útivistargildi.
- Beina skal framkvæmdum og umferð frá vatnsverndarsvæðum í samvinnu við Heilbrigðiseftirlit Vestfjarða og einnig skal tryggja að óæskileg mengun frá iðnaðarsvæðum berist ekki í jarðveg eða vatn. Vatnsverndarsvæði eru afmörkuð á skipulagsupprætti.

Vatnsverndarsvæðum er skipt í 3 flokka; i) brunnsvæði, ii) grannsvæði og iii) fjarsvæði og er afmörkun þeirra sýnd á landnotkunarupprætti.

### FLOKKUR I. BRUNNSVÆÐI

Brunnsvæði ná til vatnsbóla og næsta nágrennis þeirra. Verndarákvæði brunnsvæða eru þessi:

- Svæðin skulu vera algjörlega friðuð fyrir óviðkomandi umferð og framkvæmdum öðrum en þeim, sem nauðsynlegar eru vegna vatnsveitunnar.
- Heilbrigðisnefnd getur krafist þess að svæðið skuli girt mannheldri girðingu, sem er minnst 5 m frá vatnsbóli.

Eftirfarandi brunnsvæði eru skilgreind á skipulagsupprætti:





Brunnsvæðin Patreksfirði eru tvö. Annars vegar steipt þró við við lindina í gilinu í Mikladal og hins vegar það svæði sem girt hefur verið umhverfis lindarsvæðið í dalbotninum.

Brunnsvæðin á Bíldudal eru annars vegar á Hnjúksdal sem nær yfir hjallann sem safn- og tengibrunnar standa á og upp í urðina í fjallsrótum.<sup>1</sup>

## FLOKKUR II. GRANNSVÆÐI

Utan við brunnsvæði taka við grannsvæði vatnsbóla sem eru aðrennslissvæði grunnvatns. Verndarákvæði grannsvæða eru þessi:

- Á grannsvæðum er óheimilt að nota eða hafa birgðir af efnum, sem geta mengað grunnvatn. Hér er m.a. átt við olíu, bensín, og skyld efni, salt, eiturefni til útrýmingar skordýrum eða gróðri og önnur efni sem geta mengað grunnvatn, auk efna sem sérstaklega eru tilgreind í reglugerð um neysluvatn.
- Ekki skal leyfa nýjar byggingar, sumarbústaði eða þess háttar á svæðinu.
- Vegalagning, áburðarnotkun og önnur starfsemi skal vera undir ströngu eftirliti.

Grannsvæði vatnsverndar eru sýnd á landnotkunaruppdrætti.

Grannsvæði vatnsbóla á Patreksfirði er dalbotninn norðan við Mikladalsá og fjallshlíðin ofan við. Grannsvæðið er með rúma afmörkun til að lindarsvæðið í fjallsrótum og efri lindirnar í gilinu falli innan þess. Grannsvæði vatnsbóla á Bíldudal í Hnjúksdal nær yfir fjallshlíðina ofan við brunnsvæðið.<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Náttúrufræðistofnun Íslands, Verndarsvæði vatnsbóla í Vesturbyggð, 1998

<sup>2</sup> Náttúrufræðistofnun Íslands, Verndarsvæði vatnsbóla í Vesturbyggð, 1998

## FLOKKUR III. FJARSVÆÐI

Fjarsvæði er á vatnasviði vatnsbóla en liggur utan þess lands sem telst til I. og II. flokks verndarsvæða. Verndarákvæði fjarsvæða eru þessi:

- Þar sem vitað er um sprungur eða misgengi skal gæta fyllstu varúðar í meðferð efna sem talin eru upp í II. flokki. Stærri geymslur fyrir slík efni eru bannaðar á svæðinu.
- Skipulags- og umhverfisráð getur gefið út frekari fyrirmæli varðandi umferð á þessu svæði, svo og um byggingu frístundahúsa og annarra mannvirkja.

Á Patreksfirði nær fjarsvæðið í Mikladal yfir fjallstoppinn ofan við og dalbotninn innan við.

Á Bíldudal nær fjarsvæðið í Hnjúksdal yfir fjallstoppinn og fjallshlíðina umhverfis.<sup>3</sup>

## 6.5 Vatnsvernd á strandsvæðum við ár, vötn og sjó

### Almenn ákvæði

- Að vatnsgæði við ár, vötn og sjó verði ávallt til fyrirmyndar.
- Notkun og losun efna og efnavöru ógni ekki heilsu manna og umhverfi.
- Losun skaðlegra efna í hafið frá skipum og landi, m.a. þrávirkra lífrænna efna, geislavirkra efna og þungmálma, hverfi með öllu.
- Stefnt er að því að Heilbrigðiseftirlit Vestfjarða í samráði við sveitarfélagið, flokki vatnasvæði í sveitarfélaginu og setji viðmiðunarmörk vegna gerlamengunar og notkunar áburðarefna.

<sup>3</sup> sama



Reglugerð um varnir gegn mengun vatns, nr. 796/1999 m.s.br., er ætlað að koma í veg fyrir og draga úr mengun vatns og umhverfis af mannavöldum. Samkvæmt reglugerðinni skal sveitarstjórn flokka allt yfirborðsvatn og grunnvatn eftir ástandi þess og skilgreina langtímamarkmið fyrir vatn.

Vatnasvæðum á að skipta í fimm flokka, A-E, í samræmi við reglugerð um mengun vatns.

- Flokkur A: Ósnortið vatn.
- Flokkur B: Lítið snortið vatn.
- Flokkur C: Nokkuð snortið vatn.
- Flokkur D: Verulega snortið vatn.
- Flokkur E: Ófullnægjandi vatn.

Framangreind flokkun á vatnasvæðum í sveitarfélaginu hefur ekki farið fram fyrir sveitarfélagið í heild sinni. Í samræmi við ákvæði reglugerðar um varnir gegn mengun vatns og skipulagsreglugerðar verða sett langtímamarkmið um ástand strandsvæða. Um vatnasvæði gilda eftirtalin ákvæði til varnar mengun:

1. Stefnt er að því að strandlengjan verði í flokki A sbr. skilgreiningu í 9. og 10. greinum reglugerðar um varnir gegn mengun vatns með fyrirvara um þynningarsvæði þar sem skolpi er veitt til sjávar. Miðað verði við að þynningarsvæði nái ekki að strönd.
2. Stefnt er að því að allar ár, lækir, vötn og tjarnir verði í flokki A, ósnortið vatn. Þessi svæði hafa öll verndargildi vegna fuglalífs og gróðurfars auk þess sem sum þeirra hafa ákveðið útivistargildi.
3. Öll byggð skal nota viðurkenndar rotþrær með tveggja þrepa hreinsibúnaði.
4. Stefnt er að því að sveitarstjórn í samvinnu við Heilbrigðiseftirlit og Umhverfisstofnun, meti ástand vatnasvæða í sveitarfélaginu og setji viðmiðunarmörk vegna gerlamengunar og áburðarefna.

## 6.6 Strandsvæði

Svæði innan netlaga og meðfram sjó, ám eða vötnum þar sem aðgengi almennings er tryggt og mannvirkjagerð er haldið í lágmarki.

### Almenn ákvæði

- Staðinn verði vörður um vistkerfi á strandsvæðum.
- Fjörur verði hreinar og aðgengilegar.
- Við uppbyggingu útivistaraðstöðu verði gætt að álagi á lífríki og ástand viðkvæmra staða vaktað.
- Hvatt verði til samvinnu um árlega hreinsun á fjörum.

Í sveitarfélaginu eru víða aðgengilegar fjörur sem nýtast til útivistar t.d. við Rauðasand, Sauðlauksdal, Arnarfjörð og Barðaströnd. eru þetta fjörur sem mikið eru sóttar af íbúum og ferðamönnum. Þar þarf að gæta að lífríki.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
ST1	4,1	Ströndin meðfram þéttbýli Patreksfjarðar	Lítið er eftir af náttúrulegri strönd við þéttbýlið á Patreksfirði en strandlengjan er skilgreind sem strandsvæði sem útivistarsvæði.
ST2	5,9	Strandlengjan á Bildudal	Talsvert er eftir af náttúrulegri strandlengju við þéttbýlið á Bildudal sem ber vernda vegna lífríkis og útivistar.

## 6.7 Friðlýst svæði

Svæði á landi og í sjó sem eru friðlýst eða njóta verndar samkvæmt lögum, þ.e. náttúruvætti (sérstæðar náttúrumyndanir), friðlönd, þjóðgarðar og fólkvangar.



### Almenn ákvæði

- Stuðlað verði að varðveislu friðlýstra svæða, annarra náttúruminja og umhverfislegra gæða almennt.
- Með tillögu að hverfisvernd svæða er stuðlað að samtengingu svæða sem eru friðlýst eða eru á náttúruminjaskrá.

Flokkar friðlýstra svæða skv. náttúruverndarlögum nr. 60/2013 m.s.br. eru eftirfarandi:

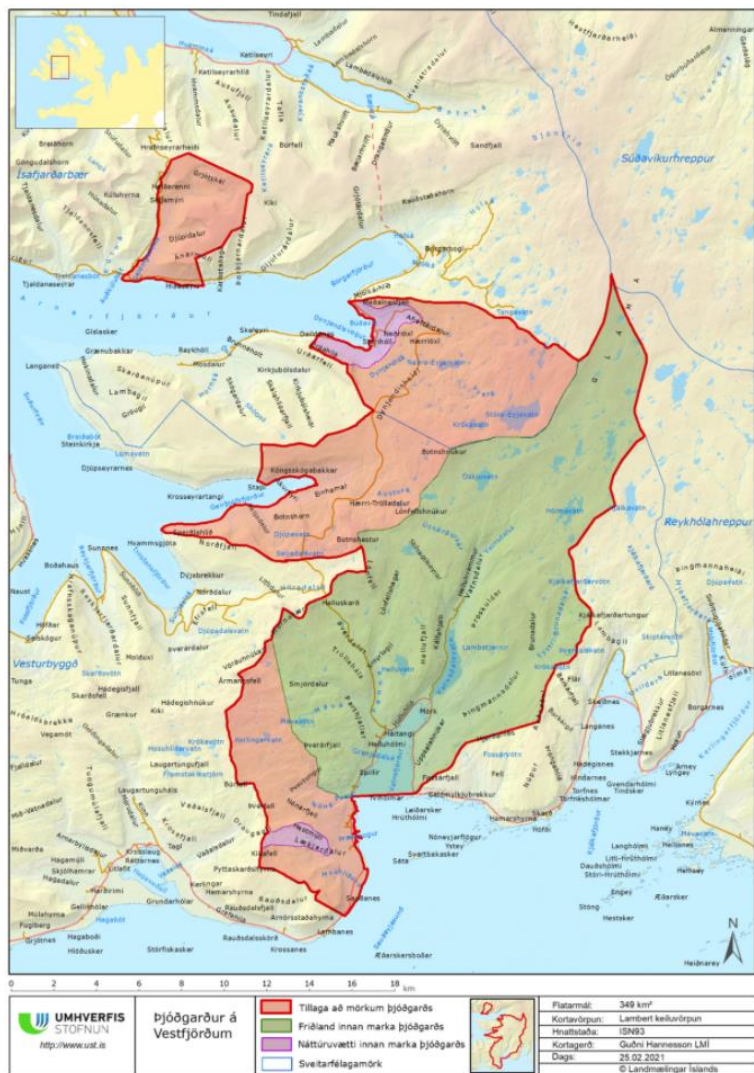
- Náttúruvé
- Óbyggð víðerni
- Þjóðgarðar
- Náttúruvætti
- Friðlönd
- Landslagsverndarsvæði
- Verndarsvæði með sjálfbæra nýtingu náttúruauðlinda
- Náttúruminjar í hafi
- Fólkvangar
- Svæði í verndarflokki verndar- og orkunýtingaráætlunar
- Heil vatnakerfi

Skv. lögum nr. 60/2013 um náttúruvernd er náttúruverndarsvæðum skipt í þrennt:

- a. Friðlýst svæði og afmörkuð búsvæði friðaðra tegunda sem vernduð eru skv. 1. mgr. 56. gr.
- b. Svæði og náttúrumyndanir á B- og C-hluta náttúruminjaskrár, sbr. 33. gr.
- c. Afmörkuð svæði á landi og sjó sem njóta verndar skv. öðrum lögum vegna náttúru eða landslags.

Þrjú friðlýst svæði eru í Vesturbyggð, Breiðafjörður, Vatnsfjörður og Surtarbrandsgil.

Umhverfisstofnun, ásamt samstarfshópi vinnur að undirbúningi friðlýsingar, hefur þegar kynnt áform um stofnun þjóðgarðs á sunnanverðum Vestfjörðum, skv. 47. gr. náttúruverndarlaga nr. 60/2013. Svæðið nær m.a. til Dynjanda, Geirþjófsfjarðar, Surtarbrandsgils, Vatnsfjarðar og Hrafnseyrar. Ef af þessari friðlýsingu verður þá verður gerð sérstök breyting á aðalskipulagi. Myndin hér á eftir sýnir tillögu að afmörkun svæðisins.



Mynd 23. Afmörkun áforma um friðlýsingu þjóðgarðs á sunnanverðum Vestfjörðum.

Nr.	Lýsing /núverandi ástand	Skipulagsákvæði
FS1	<p>Breiðafjörður.</p> <p>Um er að ræða allar eyjar, hólma og sker á Breiðafirði ásamt fjörum á innri hluta fjarðarins sem markast af línu dreginni frá Ytranesi á Barðaströnd við fjörðinn norðanverðan í Hagaþrápssker um Oddbjarnarsker, Stagley og Höskuldsey í Vallabjarg að sunnanverðu.</p> <p>Innan Vesturbyggðar nær svæðið frá miðjum Kjálafirði að Ytranesi og innan svæðisins eru Sauðeyjar.</p> <p>Á verndarsvæði Breiðafjarðar er fjölbreytt náttúrufer, svo sem auðugt og mikið lífríki, ýmsar gerðir jarðmyndana og breytilegar landslagsgerðir. Þar við bætist breytileiki landslags sem fyrst og fremst verður vegna mismunar á flóði og fjöru.</p>	<p>Eyjar og fjörur eru verndaðar með lögum nr. 54/1995 um vernd Breiðafjarðar. Stærð svæðisins sem lög in ná til er um 20.000 ha.</p>
FS2	<p>Vatnsfjörður.</p> <p>Náttúrulegir reyniviðar og birkiskógar sem breiða úr sér frá flæðarmáli og langt uppá heiðar er einkenni Vatnsfjarðar. Skógurinn ásamt víðáttumiklum leirum eru búsvæði fjölskrúðugs lífríkis. Vinsælt svæði til útivistar.</p>	<p>Norður úr Breiðafirði ganga margir firðir og er Vatnsfjörður vestastur þeirra. Að honum liggja Barðaströnd að vestan og Hjarðarnes að austan. Vatnsfjörður er friðlýstur sem fríðland samkvæmt auglýsingu í Stjórnartíðindum B, nr. 96/1975. Fríðlandið telst ekki nema að litlu leyti til verndarsvæðis Breiðafjarðar. Eyjar og hólmar á Vatnsfirði eru háðir ákvæðum friðlýsingarinnar.</p>
FS3	<p>Surftarbrandsgil</p>	<p>Surftarbrandsgil var friðlýst sem náttúruvætti árið 1975. Tilgangur friðlýsingarinnar er að vernda steingerðar leifar gróðurs sem er að finna í millilögum, einkum surtarbrandi og leirlögum. Þetta eru leifar gróðurs sem klæddu landið á tertíertímabilinu. Til er stjórnunar og verndaráætlun fyrir svæðið þar sem sett eru fram verndarmarkmið.</p>



FS4	Sauðeyjar	Friðlýst æðarvarp í Sauðeyjum, að meðtöldum öllum eyjum og skerjum er þeim tilheyrir.
FS5	Látrabjarg	Látrabjarg var friðlýst með auglýsingu 2. mars 2021.  Markmið friðlýsingarinnar er að vernda sérstætt og fjölbreytt lífríki svæðisins og búsvæði fugla, einkum varpsvæði sjófugla í einum mestu fuglabjörgum við Norður-Atlantshaf. Friðlýsingunni er jafnframt ætlað að vernda og viðhalda náttúrulegu ástandi ásamt mikilfenglegu landslagi frá sjávarmáli upp á hæstu brúnir. Friðlandið hefur mikið vísinda- og fræðslugildi og er vel þekkt á meðal vísindamanna og fuglaáhugafólks. Markmið með friðlýsingunni er einnig að tryggja rannsóknir og vöktun á lífríki svæðisins, með áherslu á búsvæði og afkomu varpfugla sem og að stuðla að fræðslu um fuglalíf í Látrabjargi. Í ljósi þess að svæðið hefur mikið aðdráttarafl fyrir gesti sem heimsækja Vestfirði þá er markmið að stýra umferð gesta með verndarráðstöfunum til að forðast að auka ágang eða álag á svæðið. Jafnframt er markmið friðlýsingarinnar að vernda menningarminjar og menningararf svæðisins en um menningarminjar fer samkvæmt ákvæðum minjalaga nr. 80/2012  Sá hluti Látrabjargs sem er innan friðlýsta svæðisins er um 9,7 km langur og er bjargið þar hæst um 444 metrar yfir sjávarmáli. Friðlandið nær jafnframt til hafsbots, lífríkis og vatnsbols 2 km frá landi.
FS	Bíldudalur	Æðarvarp í botni Bíldudals í landi Litlu-Eyrrar.

## 6.8 Önnur náttúrvernd (ÖN)

Svæði á landi og í sjó sem eru friðlýst eða njóta verndar samkvæmt lögum, þ.e. náttúruvætti (sérstæðar náttúrumyndanir), friðlönd, þjóðgarðar og fólkvangar.

### Almenn ákvæði

- Stuðlað verði að varðveislu friðlýstra svæða, annarra náttúruminja og umhverfislegra gæða almennt.
- Að vernda sérkenni og fjölbreytileika náttúrunnar.
- Áframhaldandi kortlagning mikilvægra svæða sem nú ekki hafa þegar verið skráð í samráði við landeigendur.
- Forðast skal að raska vistkerfum og jarðminjum sem taldar eru upp í 1. og 2. mgr. 61. gr. laganna nema bryna nauðsyn beri til.

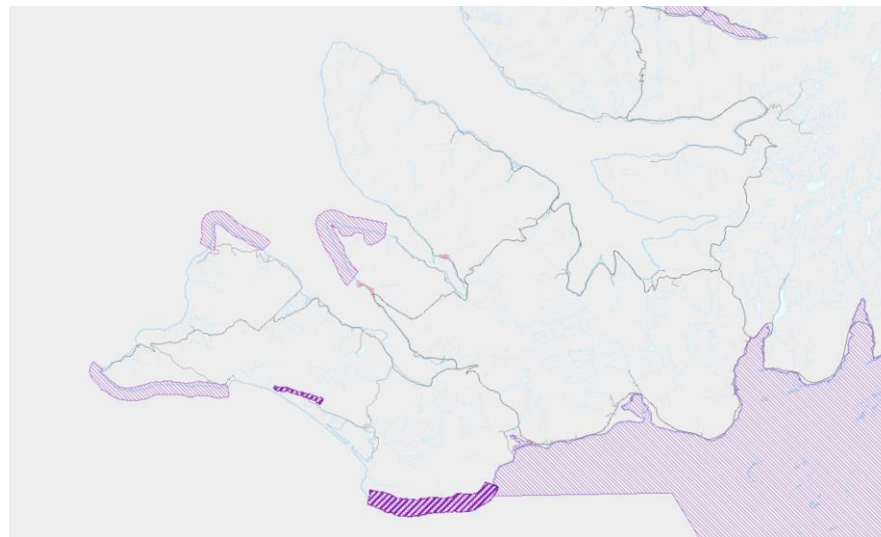
Náttúruminjar eru náttúruvættir sem ákveðið hefur verið að vernda með friðlýsingu, friðun eða með öðrum hætti eða fyrirbrigði sem tekin hefur verið afstaða til að rétt sé að vernda, þ.e. aðrar náttúruminjar. Náttúruminjaskrá inniheldur lista yfir þessi friðlýstu svæði og önnur merkileg svæði sem hafa ekki enn verið friðlýst. Skránni er m.a. ætlað það hlutverk að marka stefnu í friðlýsingamálum og undirbúa jarðveginn fyrir viðræður við rétthafa um þau efni. Þar er stærð og umfang tilgreint ásamt náttúruverndargildi svæðisins. Samkvæmt 37. gr. náttúruverndarlaga nr. 60/2013 skal leita umsagnar Umhverfisstofnunar, Náttúrufræðistofnunar Íslands og viðkomandi náttúruverndarnefndar vegna framkvæmda sem hafa í för með sér röskun á náttúrumyndunum, enda sé um að ræða hættu á því að spillt verði friðlýstum náttúruminum sem skráðar hafa verið á B- og C-hluta náttúruminjaskrár, nema fyrir liggi staðfest aðalskipulag og samþykkt deiliskipulag þar sem umsagnir liggja fyrir.



- Önnur náttúruvernd (ÖN) umferð vélknúinna farartækja, og í a.m.k. 5 km fjarlægð frá mannvirkjum og öðrum tæknilegum ummerkjum, svo sem raflínunum, orkuverum, miðlunarlónum og uppbyggðum vegum. Í landsskipulagsstefnu 2015-2026 eru víðerni birt skv. skilgreiningu Umhverfisstofnunar frá 2009 í samræmi við þágildandi lög. Unnið er að endurskoðun á afmörkun víðerna í samræmi við nýju lög.

B-hluti náttúruminjaskrár eru tillögur Náttúrufræðistofnunar Íslands að verndarsvæðum sem falla undir framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár. Innan Vesturbyggðar eru eftirfarandi svæði skráðar á B-hluta.

- Patreksfjörður-Djúp.** Svæðið er tilnefnt vegna fugla. Sæbrattar hamrahlíðar á útnesjum, frá Patreksfirði norður að Ísafjarðardjúpi. Engin nýting er á þessum svæðum nú orðið. Fjórar af tíu stærstu fylabyggðum landsins og teljast þær allar alþjóðlega mikilvæg fuglasvæði
- Siglunes-Skor-Melanes.** Forsendur fyrir verndun:Fyll.
- Sandsfjöll.** Forsendur fyrir verndun:Fyll



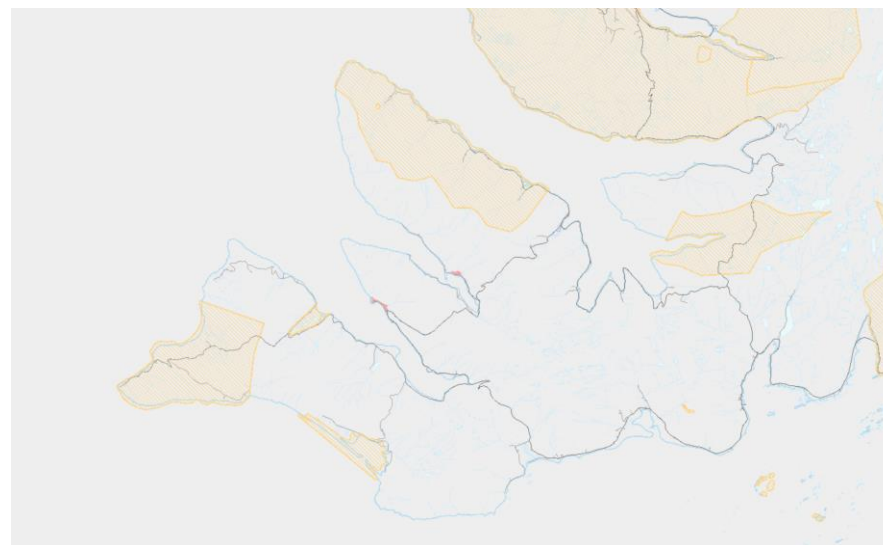
Mynd 24. Svæði á B-hluta náttúruminjaskrár og undirsvæði.

9 svæði á C-hluta og eru skráðar sem aðrar náttúruminjar.

Nr.	Lýsing /núverandi ástand	Skipulagsákvæði
ÖN1	<b>Kjálkafjörður.</b> Ríkulegt gróðurfar með skóglendi í fjörðum.	Taka skal tillit til verndargildis svæðanna við alla ákvarðanatöku um nýtingu. Um svæðin gilda ákvæði í lögum um náttúruvernd nr. 60/2013.
ÖN2	<b>Seljargil í Vaðalsdal.</b> Jarðlög með blaðförum við Seljá í Vaðalsdal. (2) Vatnasetlög með surtarbrandi og leifum blaða og aldina frá tertíer.	
ÖN3	<b>Bæjarvaðall.</b> (1).Fjörur í Bæjarvaðli ásamt Rífi og Melanesrífi. (2) Viðáttumiklar, rauðleitar skeljasandsfjörur og árlón með fjölbreyttu dýralífi.	



ÖN4	Breiðavík, Hvallátrar og Keflavík Stórkostleg fuglabjörg, hin mestu við Norður-Atlantshaf. Vel grónar bjargbrúnir og heiðar. Fjöldi þjóðminja.	
ÖN5	Hafnarvaðall í Örlygshöfn(1) Hafnarvaðall og Tungurif. (2) Leirur og skeljasandsfjörur, fjölskrúðugt lífríki.	
ÖN6	Þórisliðarfjall(1) Setlög með blaðförum í Þórisliðarfjalli við Selárdal. (2) Meðal elstu minja um gróðurfar hérlendis á tertíer.	
ÖN7	Geirþjófsfjörður. Fjölbreytt og fagurt landslag, ríkulegur gróður, skóglendi.	
ÖN8	SauðeyjarFagrar og sérstæðar eyjar hvað varðar landslag og lífríki.	
ÖN9	Ketildalur í ArnarfirðiSérkennilegt og óvenjulegt landslag. Grunnir dalir milli hárra, þverhniþtra hamraffalla, sem ganga fram undir sjó. Fallegar skeljasandsfjörur með auðugu fuglalífi.	



Mynd 25. Önnur náttúruvernd, C-hluti náttúruminjaskrár.

Samkvæmt náttúruverndarlögum nr. 60/2013 eru óbyggð víðerni skilgreind sem svæði í óbyggðum sem er að jafnaði a.m.k. 25 km<sup>2</sup> að stærð, eða þannig að hægt sé að njóta þar einveru og náttúrunnar án truflunar af mannvirkjum eða umferð vélknúinna farartækja, og í a.m.k. 5 km fjarlægð frá mannvirkjum og öðrum tæknilegum ummerkjum, svo sem raflium, orkuverum, miðlunarlónum og uppbyggðum vegum. Í landsskipulagsstefnu 2015-2026 eru víðerni birt skv. skilgreiningu Umhverfisstofnunar frá 2009 í samræmi við þágildandi lög. Unnið er að endurskoðun á afmörkun víðerna í samræmi við nýju lög.

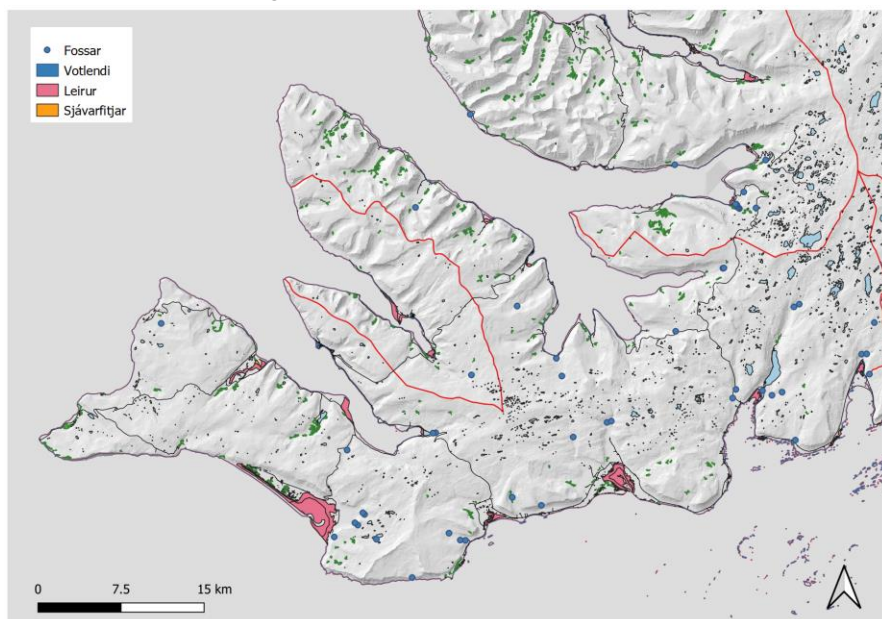
### Sérstök vernd tiltekinna vistkerfa og jarðminja

Eftirtalin vistkerfi njóta sérstakrar verndar í samræmi við markmið 2. gr., sbr. og c-lið 3. gr.:

- a. Votlendi 20.000 m<sup>2</sup> eða stærri. Stöðuvötn og tjarnir 1.000 m<sup>2</sup> eða stærri. Sjávarfitjar og leirur
- b. Vistfræðilega mikilvægir birkiskógar og leifar þeirra

Eftirtaldar jarðminjar njóta sérstakrar verndar í samræmi við markmið 3. gr.:

- a. Eldvörp, eldhraun, gervigigar og hrauhellar frá nútíma
- b. Fossar og nánasta umhverfi þeirra.
- c. Hverir og heitar uppsprettur, lífríki þeirra, ummyndun og útfellingar.



Mynd 26. Sérstök vernd, birkiskógar ekki með á uppdrætti.

## 6.9 Minjavernd (MV)

Svæði þar sem eru friðlýstar fornleifar, friðlýst hús og þekktar minjar eldri en 100 ára sem ákveðið hefur verið að setja takmörkun á landnotkun um að höfðu samráði við Fornleifavernd ríkisins.

### Almenn ákvæði

- Taka skal tillit til skráðra fornleifa áður en ráðist er í bygginga- eða framkvæmdaleyfis skyldar framkvæmdir. Í skógræktaráætlunum verði virt friðhelgunarsvæði friðlýstra fornminja sem er 100 m og 15 m friðhelgunarsvæði annara fornminja.
- Vernda skal menningar- og búsetuminjar fyrir framkvæmdum, athöfnum og annarri nýtingu, svo sem mannvirkjagerð, skógrækt og ágangi búfjár. Jafnframt skal leitast við að verja minjar vegna ágangs sjávar.
- Varðveita skal gömul hús sem hafa á einhvern hátt verndargildi.
- Íbúar og gestir geti notið þeirrar menningar og sögu sem búsetuminjarnar geyma.
- Beina skal framkvæmdum og öðrum athöfnum sem geta skert gildi fornminja frá minjastöðum eins og kostur er, en að öðrum kosti skal tilkynna Minjastofnun um framkvæmdir með góðum fyrirvara.
- Leitast skal við að merkja minjar fyrir umhverfisfræðslu og til að fyrirbyggja að þær verði skemmdar.
- Varðveita skal, eins og kostur er, gamlar byggingar í þéttbýli og dreifbýli sem hafa verndargildi. Vernda skal staði eða svæði sem tengjast merktum atburðum, þjóðsögum og þjóðháttum en einnig mannvirki sem tengjast fornu verklagi eða tækni. Minjar um byggð og atvinnusögu, svo sem nýtingu sjávarauðlinda og búskaparhætti skal varðveita. Dæmi um þetta eru verstöðvar, varir, fiskhjallar og naust sem setja sterkan svip á svæðið og eru hluti af sögu þess. Viðhalda má gömlum göngu- og reiðleiðum, stikum, bryggjum og vörðum sem eru í notkun.
- Ferðapjónusta sem byggir á menningarminum í sveitarfélaginu verði eflað en leitast skal við að upplýsa íbúa og gesti svæðisins um menningarsöguleg verðmæti með merkingum og öðrum upplýsingaveitum. Þannig er stuðlað að aukinni vitund fólks og bættri





umgengni um þessi verðmæti. Vinna þarf með aðilum í ferðaþjónustu að þessum verkefnum.

- Örnefnaskrár í sveitarfélaginu verði endurskoðaðar. Aðalskráning fornleifa fari fram í áföngum og verði lokið eigið síðar en 2028.

Samkvæmt lögum um menningarminjar (nr. 80/2012) teljast menningarminjar ummerki um sögu þjóðarinnar, t.d. fornminjar, menningar- og búsetulandslag, kirkjugripir og minningarmörk, hús og önnur mannvirki, skip og bátar, samgöngutæki, listmunir og nytjahlutir, svo og myndir og aðrar heimildir um menningarsögu þjóðarinnar. Þjóðminjar eru jarðfastar minjar eða lausir gripir eða hlutir sem eru einstakir og hafa sérstaka merkingu og mikilvægi fyrir menningarsögu Íslands. Samkvæmt sömu lögum eru fornminjar annars vegar forngripir og hins vegar fornleifar. Forngripir eru þeir lausamunir sem eru 100 ára og eldri sem menn hafa notað eða mannaverk eru á og fundist hafa í eða á jörðu eða jökli, í vatni eða sjó. Fornleifar eru hins vegar hvers kyns mannvistarleifar, á landi, í jörðu, í jökli, sjó eða vatni, sem menn hafa gert eða mannaverk eru á og eru 100 ára og eldri. Samkvæmt lögum um menningarminjar skal skráning fornleifa, húsa og mannvirkja fara fram áður en gengið er frá aðalskipulagi eða deiliskipulagi.

Hér er fjallað um tvo flokka minjaverndar sem njóta verndar skv. lögum um menningarminjar nr. 80/2012; (i) friðaðar og friðlýstar minjar. Allar fornleifar, hús og mannvirki, 100 ára og eldri eru friðaðar og er óheimilt að haggja við þeim án leyfis Minjastofnunar Íslands. Um friðlýstar minjar gilda strangari verndarákvæði og flokkast þær sem þjóðminjar.

### 6.9.1 Friðlýstar minjar

Í sveitarfélaginu er fjöldi friðlýstra minja. Minjarnar eru listaðar upp hér á eftir og auðkenndar á skipulagsupprætti, eins og nákvæmni upprættar leyfir. Auk þeirra er fjöldi annarra fornminja á svæðinu sem ekki eru staðsettar eða metnar á þessu skipulagsstigi, en vakin er athygli á þeim helstu og þau vernduð í flokki hverfisverndar. Í lögum um menningarminjar segir að „Fornleifar teljast hvers kyns mannvistarleifar, á landi, í jörðu, í jökli, sjó eða vatni, sem menn hafa gert eða

mannaverk eru á og eru 100 ára og eldri”. Að jafnaði skal telja minjar 100 ára og eldri til fornleifa en heimilt er þó að friðlýsa yngri minjar, t.d. eru kirkjur reistar fyrir 1918 friðlýstar. Á deiliskipulagsstigi fari fram fornleifaskráning en allar helstu framkvæmdir eru deiliskipulagsskyldar, s.s. svæði fyrir heilsársbyggð, frístundabyggð, iðnaðarstarfsemi, skógrækt o.fl. Í töflu hér á eftir er samantekt úr friðlýsingartexta. Númer minja eru skráningarnúmer í fornleifaskrá Minjastofnunar Íslands. Minjarnar eru taldar upp eftir býlum eða örnefnum og er tilvísun í skrána. Tilgreint er ef minjarnar eru þinglýstar. Friðlýstar fornminjar eru sýndar á landnotkunarupprætti, svo langt sem þær hafa verið staðsettar og mælikvarði korts leyfir.

Nr	Heiti svæðis	Lýsing
þ1	Brjánslækur	<i>Smiðja Gests Oddleifssonar, er svo heitir, skammt upp frá Vatnsfjarðarbotni, norðanmegin við Þingmannaá, þar sem í henni er kallað Smiðjufljót. Þinglýst 14.02.1931.</i>
þ2	Brjánslækur	<i>Flókatóftir svo nefndar; þær eru 6 sunnan á slettri grund við vik eina fyrir innan Brjánslækjará. Þinglýst 14.02.1931.</i>
þ3	Hvammur	Forn, kringlótt tóft, nefnd "Hoftóft"; er hún 2-300 faðma inn frá gamla bænum. Þinglýst 14.02.1931.
þ4	Vaðall	Forn garðlag er liggur þráðbeint frá bænum út eftir vellinum að hól þeim, er Þinghóll heitir. Þinglýst 14.02.1931.
þ5	Hagi	<i>Refstóft og Refssmiðja, tvær tóftir er svo heita, á Refshólma í Hagavaðli.</i>
þ6	Hagi	<i>Gestsfjós, 2 tóftir í mýrinni niður undan bænum.</i>
þ7	Hagi	<i>Gellishóll skamt fyrir sunnan túnið, og hjá honum 3 smærri hólur. Þinglýst 14.02.1931.</i>
þ8	Haukabergr	<i>Dysjar að austanverðu við Haukabergrsá, (Austmanna er fjellu í Orustulágum, að sögn). Þinglýst 14.02.1931.</i>
þ9	Haukabergr	<i>Dys við veginn vestur að Haukabergrsá.</i>



Þ10	Hreggstaðir	Rústir eyðibýlisins Skyrleysu utan við Hreggstaðaá, bæjarrústir og rústir útihúsa auk tvöfalds túngarðs, sem liggur í sveig um svæðið, tveggja gerða nærri sjónum og rústa sjávarhúsa á sjávarbakkanum. Þinglýst 31.12.1980.
Þ11	Látur (Hvallátur)	Hóllinn Kárni.
Þ12	Látur (Hvallátur)	Dysjar í Kúlureit við ystu búðina á Brunnum. Þinglýst 14.02.1931.
Þ13	Látur (Hvallátur)	Leifar verbúða og fiskgarða, svo og önnur forn mannvirki í hinni gömlu Brunnaverstöð.
Þ14	Látur (Hvallátur)	Verbúðir og fiskgarðar á Látranesi norðan bæjanna. Þinglýst 19.11.1971.
Þ15	Breiðavík	Naust og verbúðir í Breiðuvíkverri syðst í Breiðuvík. Þinglýst 19.11.1971.
Þ16	Sauðlauksdalur	Akurgerði sr. Björns Halldórssonar
Þ17	Sauðlauksdalur	Vörslugarður frá tíð sr. Björns fyrir framan túnið. Þinglýst 11.01.1974.
Þ18	Sauðlauksdalur	Sandvarnargarðurinn "Ranglátur" fyrir neðan túnið.
Þ19	Selárdalur	Steinn með 3 bollum heima við bæinn, við gangstíg milli bæjar og sáluhliðs. Þinglýst 14.02.1931.
Þ20	Kirkjuból	Hoftóft á svo-nefndu Hofholti eða Hofhússholti, fyrir neðan túnið. Þinglýst 18.07.1936.
Þ21	Hóll	Hoftóft á svo-nefndu Hofsholti eða Hofhússholti nokkuð fyrir framan túnið. Þinglýst 18.07.1936.
Þ22	Hringsdalur	Austmannahaugur, er svo heitir; hann er svo sem 3 föðmum neðar á sjávarbakkanum. Þinglýst 14.02.1931.
Þ23	Hringsdalur	Hringshaugur, svo nefndur; hann er næstum niður við sjó, fyrir neðan Barðagrund hina neðri.
Þ24	Botn	Fylgsni Gísla Súrssonar hið syðra er í litlum grashvammum við ána, fyrir neðan Kleifarnar. Þinglýst 14.02.1931.

Þ25	Botn	Auðarbær eða Gíslabær svo nefndur, sem er rúst undir lágru brekku er liggur frá Botnsá til norðurs, skammt fyrir ofan túnið á Botni.
Þ26	Botn	Fylgsni Gísla Súrssonar hið nyrðra er í lægð framan í þúfnabardi nokkru í nokkrum halla, uppi undir hliðinni fyrir norðan Botnsá, nokkru ofar en beint upp undan Auðarbæ.

Ekki liggur fyrir aðalskráning fornleifa en gerðar hafa verið deiliskráningar víða í sveitarfélaginu í tengslum við deiliskipulagsgerð eða framkvæmdir. Minjastofnun Íslands sér um að halda utan um þær skráningar og má nálgast þær á vefsíðu Minjastofnunar.

#### 6.9.2 Friðlýst hús

Eftirfarandi hús í sveitarfélaginu eru friðlýst og um þau gilda lög um menningarminjar nr. 80/2012.

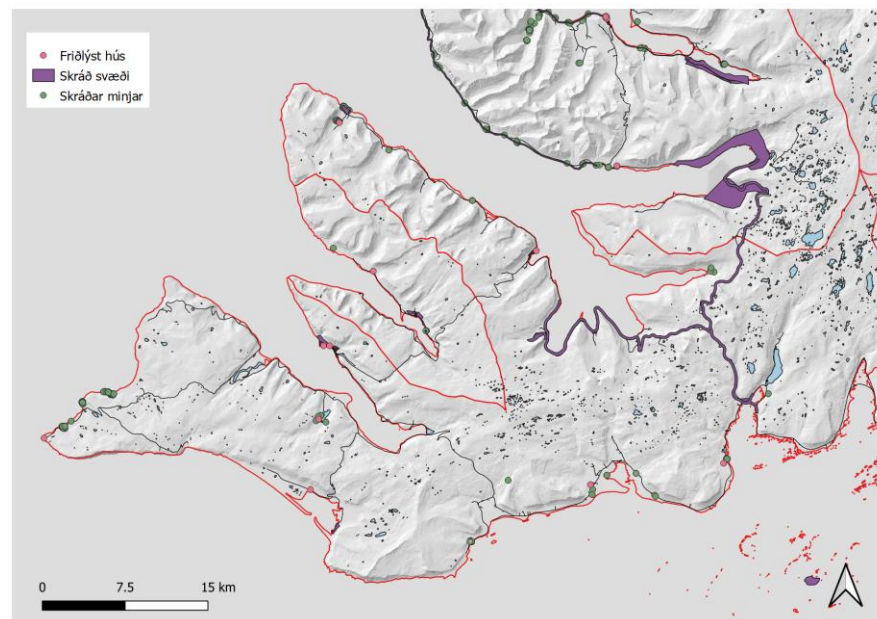
Nr	Heiti svæðis	Lýsing
MV1	Vatneyrarbúð	Timburhús reist 1916. Friðlýst af forsætisráðherra að fenginni tillögu Minjastofnunar Íslands 10. nóvember 2014 með vísan til 3. mgr. 18. gr. laga nr. 80/2012 um menningarminjar. Friðlýsingin nær til ytra borðs hússins.
MV2	Bildudalskirkja	Steinsteypuhús reist 1905-1906. Friðuð 1. janúar 1990 samkvæmt aldursákvæði 1. mgr. 36. gr. þjóðminjalaga nr. 88/1989.
MV3	Gamli barnaskólinn á Bildudal	Timburhús reist 1906. Friðlýst af forsætisráðherra 14. júní 2016 með vísan til 3. mgr. 18. gr. laga nr. 80/2012 um menningarminjar. Friðlýsingin tekur til ytra borðs hússins.
MV4	Brjánslækjarkirkja	Timburhús reist 1908. Friðuð 1. janúar 1990 samkvæmt aldursákvæði 1. mgr. 36. gr. þjóðminjalaga nr. 88/1989.
MV5	Eyrarkirkja á Patreksfirði	Steinsteypuhús reist 1904-1907. Friðuð 1. janúar 1990 samkvæmt aldursákvæði 1. mgr. 36. gr. þjóðminjalaga nr. 88/1989.



MV6	Hagakirkja	Timburhús reist 1892 en tilsníðin 1881-1892 erlendis af sænskum viðum. Faulk 1897 og endurreist 1897-1899. Friðuð 1. janúar 1990 samkvæmt aldursákvæði I. mgr. 36. gr. þjóðminjalaga nr. 88/1989.
MV7	Sauðlauksdalskirkja	Timburhús reist 1863. Friðuð 1. janúar 1990 samkvæmt aldursákvæði I. mgr. 36. gr. þjóðminjalaga nr. 88/1989.
MV8	Saurbæjarkirkja Rauðasandi	á Timburhús reist 1855-1859 á Reykhólum. Friðuð 1. janúar 1990 samkvæmt aldursákvæði I. mgr. 36. gr. þjóðminjalaga nr. 88/1989.
MV9	Selárdalskirkja	Timburhús reist 1862. Friðuð 1. janúar 1990 samkvæmt aldursákvæði I. mgr. 36. gr. þjóðminjalaga nr. 88/1989.
MV10	Bjargtangaviti	Byggingarár 1948. Friðaður af menntamálaráðherra 1. desember 2003 samkvæmt I. mgr. 3. gr. laga um húsafriðun, nr. 104/2001. Friðunin tekur til ytra og innra borðs vitans, þar með eru talin ljóshús, linsal linsuborð og lampi, hurðir, gluggar, stigi og handrið. Friðunin nær einnig til umhverfis vitans út að bjargbrún framán (vestan) hans og til hluta hrings með 100 m radíus út frá vitanum til norðurs, austurs og suðurs, en tekur ekki til vélahúss skammt frá vitanum.

### 6.9.3 Friðuð hús

Samkvæmt I. mgr. 29. gr. laga um menningarminjar nr. 80/2012 teljast öll hús og mannvirki sem verða orðin 100 ára eða eldri friðuð frá og með 1. janúar 2013



Mynd 27. Skráðar minjar og svæði sem skráð hafa verið.

## 6.10 Hverfisvernd (HV)

Svæði þar sem sveitarstjórn hefur sett ákvæði um hverfisvernd til að vernda sérkenni eldri byggðar eða annarra menningarsögulegra minja, náttúruminjar, landslag eða gróður vegna sögulegs, náttúrulegs eða menningarlegs gildis, án þess að um friðun sé að ræða samkvæmt öðrum lögum.

### Almenn ákvæði

- Náttúra og þjóðminjar verði verndaðar með skilgreiningu hverfisverndarsvæða.
- Stuðlað verði að varðveislu náttúruminja, fornleifa og annarra söguminja m.a. vegna uppbyggingar í menningartengdri ferðaþjónustu.



- Að tryggja að tengsl sveitarfélagsins við söguna glattist ekki.
- Um hverfisverndarsvæði gilda þau almennu ákvæði að þar má ekki raska þeim þáttum sem verndin byggir á s.s. að spilla náttúru- eða menningarminjum eða breyta vernduðu yfirbragði hverfis.
- Allar áætlanir og framkvæmdir á hverfisverndarsvæðum eru háðar umfjöllun í skipulags- og umhverfisráði auk samþykkis bæjarstjórnar Vesturbyggðar.

### 6.10.1 Hverfisvernd í þéttbýli

Tvö svæði í þéttbýlinu njóta hverfisverndar, þ.e. í gömlu byggðinni á Patreksfirði á Vatneyri og Milljónahverfið á Bildudal. Ákvæði hverfisverndar taka til breytinga, viðhalds, niðurrifs og nýbyggingar húsa og umhverfis þeirra. Að auki taka ákvæði hverfisverndar til hvers kyns framkvæmda sem gætu haft áhrif á menningarsögulegt gildi svæðisins. Hverfisverndinni er ætlað að vernda íbúa og hagsmunaaðila fyrir hugsanlegum óæskilegum breytingum á svæðinu og ásýnd þess. Með hverfisvernd er mögulegt að viðhalda menningararfinum og skapa aðlaðandi umhverfi sem verður eftirsóknarvert fyrir íbúa og gesti og styrkir jafnframt tengslin á milli byggðarhluta. Slíkt umhverfi getur styrkt bæjarfélagið í heild sinni.

Almennir hverfisverndarákvæði:

- Við allar framkvæmdir innan svæðisins skal leggja áherslu á gæði byggingarefna og vandaðan frágang.
- Öll uppbygging húsa, mannvirkja og umhverfi þeirra og almenningsrýma skal stuðla að því að styrkja heildarásýnd svæðisins. Sögulegum einkennum skal viðhaldið og þau dregin fram og samræma skal umfang og útlit bygginga og mannvirkja.
- Nýbyggingar skulu hafa sterka sögulega skírskotun til bygginga í nágrenni hvað varðar útlit, stærð, hlutföll og byggingarefni.
- Nýbyggingar skulu miða að því að styrkja heildarásýnd svæðisins. Þær skulu falla vel að umhverfi og staðhættum og virða menningarsöguleg einkenni

byggðarinnar og samræmast henni eins og kostur er hvað varðar umfang, útlit og efnisval.

- Heimilt er að flytja eldri hús á auðar lóðir og eiga sömu skilmálar við þau og nýbyggingar hvað varðar útlit, eins og fram kemur hér að framan.
- Þar sem nýjar byggingar rísa skal vandlega gætt að sjónlínunum innan byggðarinnar og staðsetja byggingar þannig að þær styrki byggðina.
- Heimilt er að byggja við hús ef nauðsynlegt er til þess að það nýtist og skal heildarstærð húsbyggingar taka mið af skilgreindu nýtingarhlutfalli lóðar.
- Viðbygging skal að gerð, stærð og efnisvali falla vel að húsinu og ekki breyta ríkjandi svipmóti þess og þess gætt að viðbyggingar verði ekki ríkjandi húshlutar.
- Við breytingar og viðhald húsa skal leitast við að vernda gerð þess og sérkenni og færa útlit þess nær upprunalegri mynd.
- Þar sem byggingar hafa verið gerðar upp eða viðhaldið í upprunalegri mynd, eða sem næst því, skal þess gætt að endurbætur miði að því að viðhalda núverandi gerð og útliti.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
HV1	7,8	Hluti af elstu byggð Patreksfjarðar sem nær yfir ÍB2, ÍB3, ÍB4, M1 og VÞ1. Svæðið mikilvægt vegna byggingararfs og verslunarsögu Patreksfjarðar.	Sjá almenn ákvæði.
HV2	1,0	Milljónahverfið á Bildudal. Þyrping fúnkishúsa frá eftirstríðarárunum sem mynda heild.	Sjá almenn ákvæði.



### 6.10.2 Hverfisvernd vegna náttúruminja

Gerð er tillaga um sex svæði sem falla undir hverfisvernd í dreifbýli Vesturbyggðar, Látrabjarg og Vesturbotn.

#### Vesturbotn HV3

Vesturbotn er í eigu Vesturbyggðar og hefur bæjarstjórn hug á að skilgreina þann hluta jarðarinnar sem ekki er ætlaður fyrir golfvöll og frístundabyggð sem fólkvang eða nýta sem þjóðskóg í samvinnu við Skógræktarfélag Íslands, með það í huga að friðlýsa svæðið síðar skv. náttúruverndarlögum vegna fjölbreytts landslags og áhugverðs útivistarsvæðis. Landið er að hluta til kjarri vaxið og þar mikilfengleg gljúfur s.s. Bárðargil og meðfram Ósá. Um jörðina lá þjóðleið meðfram Botnsá um Botnaheiði og yfir í Tálknafjörð og auk hennar bíður landið upp á fjölbreyttar gönguleiðir meðfram ám og lækjum og að útsýnisstöðum t.d. á Búrfelli og Kleifum.

Hverfisverndarákvæði eru þessi:

- 1 Almennt er reiknað með að gönguleiðir séu einungis merktar með staurum eða vörðum, sem tryggt verður að séu greiðfærir flestum. Yfir læki og votlendi er reiknað með einföldum trébrúm og yfir girðingar verða settar prílur.
- 2 Nauðsynlegar framkvæmdir, s.s. til að bæta aðstöðu til móttöku ferðamanna eru heimilar í samráði við landeigendur, slóðar, gönguleiðir snyrtiaðstaða. Mannvirkjagerð, efnistaka og annað jarðrask á hverfisverndarsvæðinu er háð samþykki sveitarstjórnar sbr. skipulag- og byggingarlög nr. 73/1997 og náttúruverndarlög nr. 44/1999.
- 3 Núverandi vegslóðar verða nýttir fyrir gönguleiðir s.s. samsíða Arnarstapaá og upp fyrir Búrfell og meðfram Botnsá ofan golfvallarins.
- 4 Umferð véknúinna ökutækja er aðeins leyfð á akvegum og akstur utan vega eða slóða verður bannaður.
- 5 Öll meðferð skotvopna er bönnuð innan svæðisins.
- 6 Stefnt er að því að settar verði verndar- og umgengnisreglur um hverfisverndaða svæðið sem tryggi varðveislu þess sem náttúruverndar- og útivistarsvæði.

#### Selárdalur-Kópavík HV4

Gerð er tillaga um eitt svæði sem falla undir hverfisvernd í dreifbýli Vesturbyggðar, vegna búsetu-, náttúruminja og mikilvægs selaláturs í Vesturbyggð. Um er að ræða svæði sem nær frá Móanesi yfir Selárdal, yfir Verdali að Kópavík.

Hverfisverndarákvæði eru þessi:

1. Ekki er gert ráð fyrir að hefðbundin hlunninda- og landbúnaðarnýting breytist við verndunina. Með hverfisvernd er engin afstaða tekin til þess hverjir séu eigendur lands þess sem hún tekur til eða hverjir eigi þar takmörkuð eignarréttindi.
2. Um svæðin liggja gönguleiðir sem eru skilgreindar í aðalskipulagi.
3. Nauðsynlegar framkvæmdir, s.s. til að bæta aðstöðu til móttöku ferðamanna eru heimilar í samráði við landeigendur, slóðar, gönguleiðir og snyrtiaðstaða. Mannvirkjagerð, efnistaka og annað jarðrask á hverfisverndarsvæðinu er háð samþykki umsjónaraðila og sveitarstjórnar sbr. skipulag- og byggingarlög nr. 73/1997 og náttúruverndarlög nr. 44/1999.
4. Óheimilt er að vinna náttúruspjöll, svo sem skemma gróður, trufla dýralíf að óþörfu og hrófla við jarðmyndunum. sbr. III kafla náttúruverndarlaga nr. 44./1999
5. Óheimilt er að vinna spjöll á fornleifum, svo sem skemma hleðslu eða hrófla við öðrum sýnilegum mannvistarleifum. Sbr. 21. gr. Laga um menningarminjar nr. 80/2012.



6. Skytt er öllum að ganga snyrtilega um hið hverfisverndaða svæði. Hvergi má þar fleygja rusli á víðavangi né grafa það niður, heldur skal flytja það í sorpgeymslur.
7. Sveitarstjórn í samráði við landeigendur getur sett frekari reglur um hverfisvernduð svæði síðar.

### Surftarbrandsnámur

<b>HV5</b>	<b>Surftarbrandsnámur í Raknadalshlíð</b>  Raknadalshlíðar Setlagið með surftarbrandinum liggur gegnum hálsana milli Arnarfjarðar og Patreksfjarðar, en opnur eru strjalar.
<b>HV6</b>	<b>Surftarbrandsnámur í Þernudal.</b>  Þernudalsnáma er í um það bil 100 m hæð yfir sjó sunnan megin við gil Þernudalsár.
<b>HV7</b>	<b>Surftarbrandsnámur í Dufansdal.</b>  Dufansdalsnáma er framan í Dufansdalsmúla í um það bil 170 m hæð yfir sjó.
<b>HV8</b>	<b>Surftarbrandsnámur í Stálfjalli</b>  Stálfjallsnáma. Námurnar liggja í u.þ.b. 10 m hæð yfir fjörunni í Stálvík.

## 6.1 | Loftgæði og hljóðvist

### Almenn stefna

Allir íbúar sveitarfélagsins búi við heilnæmt andrúmsloft. Tekið verði tillit til hljóðvistar í öllu skipulagi og viðmið um ýrtruðu hávaðamörk verði virt. Íbúar í Vesturbyggð skulu eiga kost á því að búa við hreint og heilnæmt umhverfi. Íbúar, atvinnulífið og sveitarfélagið skulu í sameiningu vinna að því að draga úr hnattrænum umhverfisvandamálum í samræmi við lög landsins og alþjóðlegar skuldbindingar. Auka þarf meðvitund almennings og atvinnulífs um afleiðingar mengunar og hvetja sömu aðila til þess að lágmarka umhverfisáhrif. Áhersla er lögð á það að framfylgja reglugerðum er varða hljóðvist, með gerð hávaðakorta sem nýtist við gerð skipulags.



# GRUNNKERFI





## 7 Samgöngur og grunnkerfi

### 7.1 Vegir, götur og stígar

#### Almenn ákvæði

- Leitað verði hagkvæmstu lausna í vegagerð og stuðlað að umferðar- og rekstraröryggi og samtengingu byggðar sem eitt vinnusóknarsvæði.
- Haldið verði áfram endurbótum á vegum innan sveitarfélagsins.
- Að tryggja öruggar og greiðar samgöngur í sveitarfélaginu.
- Aukið verði öryggi vegfaranda á vegum. Sérstök áhersla er lögð á öruggari veltengingar tengivega.
- Endurbygging stofnvega verði haldið áfram.
- Tengivegir verði lagaðir og lagðir bundnu slitlagi.
- Áhersla verði lögð á stofn- og tengivegi sem heyra undir Vestfjarðaleiðina.
- Fækka einbreiðum brúm á stofn- og tengivegum í sveitarfélaginu. Við val á nýjum brúarstæðum skal hugað að áhrifum á lífríki og rennsli í árfarvegum sem og landslagi og ásýnd.
- Að tryggja öryggi fólks, gangandi og hjólandi frá umferð. Sérstaklega til og frá skóla og á milli stofnanna í sveitarfélaginu. Þrengingar á götur til að hægja á umferð til að auka öryggi.
- Þar sem þjóðvegur liggur um þéttbýli skal sérstaklega huga að umferðaröryggi, t.d. með fækkun tenginga.

Samgöngur eru ein af grunnforsendum búsetugæða og undirstaða öflugra atvinnu-, þjónustu- og menntakjarna. Meginmarkmið samgönguáætlunar eru að samgöngur skuli vera greiðar, hagkvæmar, öruggar, umhverfislega sjálfbærar og að þær stuðli að jákvæðri byggðaþróun.

Samkvæmt skilgreiningu Bygðastofnunar eru þéttbýliskjarnarnir á sunnanverðum Vestfjörðum innan eins vinnusóknarsvæðis með Patreksfjörð sem miðstöð.

Áhersla verði lögð á styttri ferðatíma innan svæðisins til næsta atvinnu- og þjónustukjarna. Einnig verði lögð áhersla á greiðari samgöngur með öðrum ferðamátum en einkabíl. Talsverð samvinna er við Tálknafjarðarhrepp er varðar stjórnáslu og þjónustu við íbúa og mikið um að fólk sækir vinnu á milli þéttbýlisstaða.

Um skilgreiningar vega og helgunarsvæða vega er fjallað í vegalögum nr. 80/2007. Um skilgreiningar flugvalla og helgunarsvæða flugvalla er fjallað í lögum um loftferðir nr. 60/1998 m.s.br. og reglum um einstaka flugvelli.

Nýbygging og/eða breyting á eldri samgöngumannvirkjum er í mörgum tilvikum háð mati á umhverfisáhrifum og er vísað til laga um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000 m.s.br.

Framtíðarþróun Vesturbyggðar er í nánum tengslum við þróun í samgöngum. Forsenda frekari uppbyggingar í atvinnulífi á svæðinu byggir á góðum og traustum samgöngum.

Götur í þéttbýli flokkast í stofnbrautir, tengibrautir, safngötur og húsagötur. Einungis stofn- og tengibrautir eru staðfestar í aðalskipulagi en safn- og húsagötur eru hafðar til skýringar.<sup>4</sup>

#### 7.1.1 Stofnvegir

Á skipulagsuppdráttum er auðkennt núverandi stofnvegakerfi og fyrirhugaðar breytingar á stofnvegum. Í Vesturbyggð eru eftirfarandi stofnvegir:

Heiti og lýsing	Veghelgunarsvæði	Lágmarksfjarlægð	Skipulagsákvæði

<sup>4</sup> Fastanefnd FV 2016





		bygginga	
<b>Vestfjarðavegur (60)</b>  Liggur frá sýslumörkum í Kjálkafirði, fyrir Vatnsfjarðarbotn um Helluskarð að sýslumörkum upp á Dynjandisheiði.	30 m	100 m	Fyrirhugað er að endurbyggja Vestfjarðaveg (60) um Dynjandisheiði, á kafla sem nær frá Hörgsnesi í Vatnsfirði, langleiðina að Mjólkársvirkjun í Borgarfirði.
<b>Barðastrandavegur (62)</b>  Af Vestfjarðavegi hjá Flókalundi í Vatnsfirði, um Barðaströnd yfir Kleifaheiði, um Raknadalshlíð, um Þórsgötu að höfn á Patreksfirði.	30 m	100 m	
<b>Bíldudalsvegur (63)</b>  Af Barðastrandarvegi við Patreksfjörð, um Mikladal, fyrir Tálknafjarðarbotn, um Hálfán til Bíldudals, um Suðurfirði til Trostansfjarðar, þaðan á Vestfjarðarveg rétt norðan við Helluskarð.	30 m	100 m	Nýr kafli Bíldudalsvegar (63) verður liðlega 28 km langur. Hann verður lagður í staðinn fyrir rúmlega 29 km langan veg sem liggur frá vegamótum við Flugvallarveg við Bíldudalsflugvöll á Hvassnesi, um Dufansdal, Þernudal, botn Fossfjarðar, út Hrafnsskagahlíð, fyrir Hrafnsskaga, Reykjarfjörð, Sunnes og inn Trostansfjörð, upp á Norðdalsfall og á Vestfjarðaveg rétt norðan Helluskarðs.
<b>Brjánslækjarvegur (610)</b>	30 m	100 m	Gert ráð fyrir viðhaldi og endurbótum vegarins.

Af Barðastrandarvegi að ferjubryggju.			
<b>Flugvallarvegur Bíldudal (620)</b>  Af Bíldudalsvegi á Hvassnesi að flugvelli.	30 m	100 m	Gert ráð fyrir viðhaldi og endurbótum vegarins.

Sett er fram hugmynd að nýrri aðkomu inn í Bíldudal þannig að lega Bíldudalsvegar breytist og vogurinn verði þveraður (sjá mynd 26). Er það ósk Vesturbyggðar að þessi hugmynd skili sér inn í samgönguáætlun þar sem hún myndi gagnast mjög til að minnka þungaumferð um þéttbýlið Bíldudal og þyrfti þá að fara fram sérstök breyting á aðalskipulagi ef af þessu verður.



Mynd 28. Hugmynd af þverun Bildudalsvogs og nýrri aðkomu að Bildudal.

### 7.1.2 Tengivegir

Haldið verði áfram endurbótum tengivega almennt til þess að stytta vegalengdir og til að bæta samgöngur í Vesturbyggð. Eftirfarandi tengivegir eru í sveitarfélaginu:

Heiti og lýsing	Veghelgunar-svæði	Lágmarksfjarlægð bygginga	Skipulagsákvæði
Örlyghafnarvegur (612)	15 m	50 m	Unnið er að því að endurbyggja, lagfæra og leggja bundið slitlag á núverandi veg milli Skápadalsár og

Af Barðastrandarvegi hjá Ösum við Patreksfjörð um Hvalsker, Sauðlauksdalsvaðal, Örlyghöfn og Hafnarfjall að Hvallátrum.			Patreksfjarðarflugvallar. (Búið að hluta) Framkvæmdakafinn er um 8,4 km langur og liggur um lönd Skápadals, Kots, Hvalskers og Sauðlauksdals. Framkvæmdin er ekki á samgönguáætlun 2020-2034. Haldið verði áfram að byggja veginn upp að Bjargtöngum. Skv. deiliskipulagi fyrir Látrabjarg þá er fyrirhugað að færa veginn fjær frístundabyggð við Hvallátra. Sú veglagning er á samgönguáætlun 2020-2034.
<b>Ketildalavegur (619)</b>	15 m	50 m	Gert ráð fyrir að vegurinn verði endurbættur. Taka skal mið af markmiðum skipulagsins varðandi lífríki og landslag á svæðum á náttúruminjaskrá..
Af Bildudalsvegi við Bildudal, út með Arnarfirði, að Feitsdal.			

### 7.1.3 Götur og stígar

Áfram verði unnið að því að tryggja öryggi vegfarenda innan þéttbýlis. Unnið verði að umferðaröryggisáætlun fyrir Patreksfjörð þar sem áhersla verði lögð á hraðalækkandi aðgerðir. Fylgt verði tillögum í umferðaröryggisáætlun fyrir Bildudal vegna hraðalækkandi aðgerða. Unnið verði að því að færa hámarkshraða í íbúðabyggð úr 35 km í 30 km. Gert er ráð fyrir að innan miðsvæða verði skilgreindar vistgötur með lægri umferðarhraða. Ennfremur verði unnið að því að skilgreina fleiri vistgötur innan sveitarfélagsins. Umferðaröryggisáætlanir verði endurskoðaðar eftir þörfum.

Áhersla verði lögð á hönnun göturýmris og gróðurnotkun til skjóls og fegrunar. Gert verði átak í uppbyggingu göngustiga og gangstétta innan þéttbýlis en víða vantar gangstéttir meðfram götum og verður það nánar útfært í deiliskipulagi.



Mynd 29. Núverandi gangstéttir á Patreksfirði.



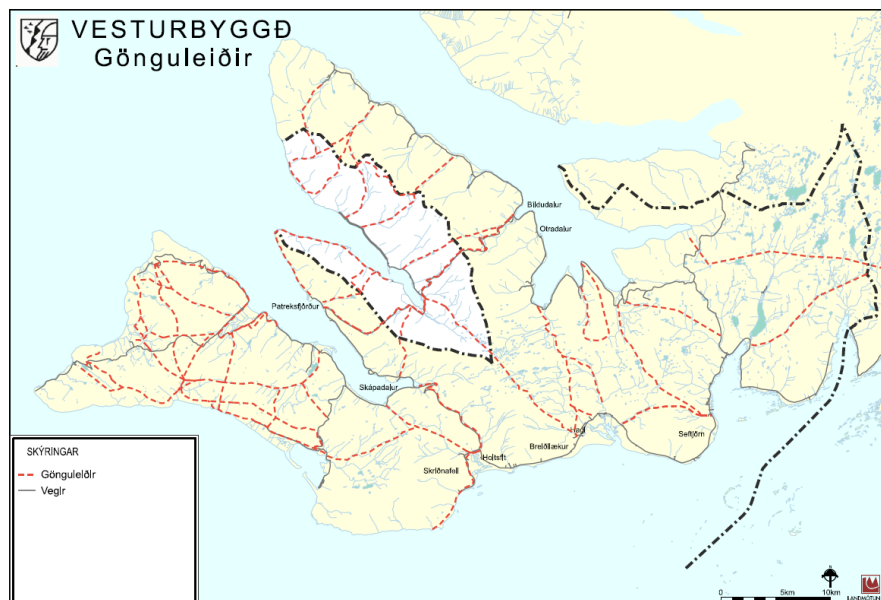
Mynd 30. Núverandi gangstéttir á Bíldudal.

### 7.1.4 Göngu- og reiðleiðir

#### Almenn ákvæði

- Stuðla að almennri útivist í Vesturbyggð og styðja við uppbyggingu ferðaþjónustu á svæðinu.
- Merking gönguleiða til að auka möguleika í útivist.
- Halda skal áfram merkingu gönguleiða í samstarfi við áhugamannafélög og aðila í ferðaþjónustu.
- Unnið verði að uppbyggingu heilsustíga í sveitarfélaginu.
- Skoðað verði með uppbyggingu reiðvega í dreifbýlinu.

Innan Vesturbyggðar er að finna fjöldann allan af gönguleiðum um fjörur, fjöll og dali. Einhverjar leiðir hafa verið merktar. Á skýringarmynd nr. 29 má sjá fornar þjóðleiðir innan Vesturbyggðar en gönguleiðir eru þó mun fleiri en myndin sýnir og legan ekki nákvæm.



Mynd 31. Fornar gönguleiðir í Vesturbyggð.

### 7.1.5 Jarðgöng

Til þess að tryggja góðar samgöngur á milli byggðarlaga á suðurfjörðum Vestfjarða og skilgreina það sem eitt vinnusóknarsvæði þarf að bæta samgöngur á milli byggðakjarnanna þriggja svo þær séu skilvirkar og tryggjar allt árið um kring. Samgöngur á milli byggðakjarnanna eru um fjallvegi þar sem vetrarfærð er oft þung og lokanir nokkuð tíðar vegna veðurs. Eðlilegt er því að líta til gangnagerðar innan sveitarfélagsins. Ljóst er að þörf er á a.m.k. tveimur göngum til að tryggja samgöngur, annars vegar milli Patreksfjarðar og Tálknafjarðar, upp úr Mikladal og síðan milli Tálknafjarðar og Bildudals.

Við mat á jarðgangavalkostum er mikilvægt að litið sé til þess að þau séu staðsett á þann hátt að þau tryggi samgöngur allt árið og virki sem hluti af stærri heild þar sem tengingar innan byggðarlaga í Vesturbyggð annars vegar og hins vegar tengingar í átt að höfuðborgarsvæðinu eða yfir að norðurhluta Vestfjarða ættu að vera jafngildar.

Skipulagsáætlunin gerir ráð fyrir miklum breytingum á vegakerfinu og settar eru fram hugmyndir að göngum á nokkrum stöðum, eins og sjá má í meðfylgjandi skýringarmynd nr 30.

1. Göng undir Dynjandisheiði
2. Göng undir Hálfán
3. Göng frá Mikladal undir Mikladalsheiði
4. Göng frá Fossfirði yfir í Mórudal

Þessi jarðgöng eru ekki hluti af tillögum skv. Samgönguáætlun 2020-2034, en getið er um þau í áherslum við gerð greiningar á jarðgangakostum í jarðgangaáætlun ríkisins. Fara þarf fram sérstök breyting á aðalskipulagi.



Mynd 32. Hugmyndir að jarðgangavalkostum úr innviðagreiningu fyrir Vesturbyggð.

### 7.1.6 Vegir í náttúru Íslands

Flokkun vega skv. reglugerð um um vegi í náttúru Íslands samkvæmt lögum um náttúruvernd nr. 260/2018.

Í 32. gr. laga um náttúruvernd, nr. 60/2013, segir að sveitarfélög skuli gera í aðalskipulagi skrá yfir vegi þar sem umferð vélknúinna ökutækja er heimil og hlýtur hún samþykkt samhliða afgreiðslu aðalskipulags eða breytinga á aðalskipulagi. Við mat á því hvort tilteknir vegir skuli tilgreindir í vegaskrá skal sérstaklega líta til þess hvort akstur á þeim sé líklegur til að raska viðkvæmum gróðri, valda jarðvegsgrofi, hafa neikvæð áhrif á landslag, víðerni og ásynnd lands eða hafa að öðru leyti í för með sér náttúruspjöll. Einnig má líta til þess hvort um greinilegan og varanlegan veg sé að ræða, hvort löng hefð sé fyrir akstri á honum og hvort umferð á tilteknum vegi

skuli takmarka við ákveðnar gerðir ökutækja, viss tímabil, náttúruvafarslegar aðstæður eða við akstur vegna ákveðinna starfa. Í reglugerð nr. 260/2018 um vegi í náttúru Íslands samkvæmt lögum um náttúruvernd eru vegir flokkaðir í fjóra flokka.

Nr	Lýsing	Vegur innan sveitarfélags
F0	Greiðfær vegur, fær allri almennri umferð að sumarlagi. Oft lokaðir á veturna vegna snjóa og vegna aurbleytu á þátið.	Bláir vegir á uppdrætti. Yfirleitt láglendisvegir.
F1	Seinfær vegur, fær allri almennri umferð að sumarlagi. Oftar en ekki lægri en landið til beggja hliða. Breidd um 4 m. Stórir lækir og ár brúaðar. Vegir þessir eru oft lokaðir á veturna vegna snjóa og vegna aurbleytu á þátið.	Á ekki við
F2	Lakfær vegur, fær fjórhjóladrifnum bílum, mjög öflugum fólksbílum, jepplingum og vélhjólum. Oftar en ekki lægri en landið til beggja hliða. Breidd um 4 m. Lækir og smáar óbrúaðar. Oft lokað á veturna vegna snjóa og aurbleytu á þátið.	Slóðar að mestu á láglendi
F3	Torfær vegur, einungis fær stórum og vel búnum fjórhjóladrifnum bílum, ofurjeppeum og vélhjólum. Vegur, oftar en ekki lægri en landið til beggja hliða, getur verið ójafn, grýttur og með bleytuíhlaupum. Breidd um 4 m. Oft lokað á veturna vegna snjóa og aurbleytu á þátið	Línuvegir og slóðar á heiðum og fjöllum.



Mynd 33. Vegflokkun skv. reglugerð nr. 260/2018.

### 7.1.7 Hafnarsvæði

Svæði fyrir hafnir og hafnarmannvirki þar sem gert er ráð fyrir mannvirkjum og tækjum til móttöku skipa og báta, losunar og lestunar þeirra, geymslu vöru, móttöku og afgreiðslu vöru til áframhaldandi sjó- eða landflutninga, til móttöku og brottfarar vinnu- og farþegabáta og smábátahafnir.

#### Almenn ákvæði

- Að aðstaða og þjónusta á hafnarsvæðum miðist við þarfir og áherslur sem settar eru fram í aðalskipulaginu um atvinnumál.
- Gert verði ráð fyrir aðstöðu til ferjusiglinga um Breiðarfjörð.
- Gert verði ráð fyrir þróunarmöguleikum fyrir hafnsækna starfsemi.
- Að ásynd og umgengni á hafnarsvæðum verði til fyrirmyndar.
- Hafnarmannvirki nýtist fyrir fjölbreytta hafnsækna starfsemi.

- Hafnarsvæðin uppfylli ströngustu kröfur um umgengni og frágang. Starfsemi eins og sjávarútvegur, matvælaíðnaður og ferðaþjónusta geta þannig nýtt hreinleika og jákvæða ímynd svæðisins, sér til framdráttar.
- Samspil hafnarsvæða og elstu byggðar á Patreksfirði og Bíldudal verði treyst með góðum umhverfisfrágangi.
- Hafnarsvæði Bíldudals verði stækkað til að rúma eftirspurn eftir lóðum undir hafnsækna starfsemi.
- Skapa frekari rými fyrir hafnsækna starfsemi innan Patreksfjarðar.
- Byggð verði upp frekari smábátaaðstaða við Brjánslæk.
- Markvisst verði unnið að undirbúningi á orkuskiptum í hafnsækinni starfsemi.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
H1	15,3	Patrekshöfn. Innan hafnarsvæðisins er einnig verslun og þjónusta ýmiskonar þjónustu. Salthúsið og gámasvæði eru innan hafnarsvæðis.	Uppbygging skv. deiliskipulagi. Svigrúm fyrir hafnsækna starfsemi. Með niðurrífi Straumess þá skapast enn meiri möguleikar á uppbyggingu innan svæðisins. Huga ber að nálægð við miðsvæði og verndarsvæði í byggð og samspili þar á milli. Innan hafnarsvæðisins er leyfilegt að vera með aðra starfsemi en hafnsækna enda hafnir oft vinsæl ferðamannasvæði. Hlutfall annarar starfsemi 70/30. Við Eyrargötu að gömlu smiðjunni er þó heimil fjölbreyttari landnotkun samkvæmt ákvörðun þar um í deiliskipulagi, s.s. verslun, þjónusta og finlegri atvinnustarfsemi. Gististaðir í flokki II og III geta verið heimilir, sbr. ákvörðun í deiliskipulagi.
H2	7,9	Bíldudalshöfn	Uppbygging skv. deiliskipulagi.



			Huga ber að nálægð við verndarsvæði í byggð og samspili þar á milli sem og samþil eldri byggðar s.s. kirkju og gamla skóla og við skilgreint miðsvæði. Innan hafnarsvæðisins er leyfilegt að vera með aðra starfsemi en hafnsækna enda hafnir oft vinsæl ferðamannasvæði. Landfylling neðan Hafnarbrautar vegna uppbyggingar á miðsvæði. Hlutfall annarar starfsemi 70/30.
H3	8,1 ha	Brjánslækjarhöfn. Ferjusiglingar og bátahöfn.	Svigrúm fyrir hafnsækna starfsemi. Huga ber að nálægð við Flókatóftir og samþil þar á milli. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi en gert er ráð fyrir stækkun nýjum varnargarði og aðstöðu fyrir smábáta til norðurs við núverandi hafnarsvæði.
H4	<5ha	Örlygshöfn (Gjögrar)	Smábátaáðstaða. Svigrúm fyrir endurbætur.

### 7.1.8 Sérstök not haf- og strandsvæða (SN)

Svæði innan netlaga á hafi og vatni þar sem sérstaklega þarf að gera ráð fyrir tilteknum notum, t.d. veiðum, fiskeldi eða siglingaleiðum.

#### Almenn ákvæði

- Innsigling að höfnum verði greið.
- Skilgreint er svæði fyrir sérstök not haf- og strandsvæða þar sem ákveðin uppbygging er leyfileg án þess að breyta þurfi aðalskipulagi.

Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
SN1	17,2	Innsigling og not innan hafnarsvæðis Patreksfjarðar.	Svæðið er mikilvægur hluti hafnarinnar með siglingaleið, viðleguköntum, flotbryggjum og varnargörðum. Með reglulegu millibili þarf að dýpka höfnina og um hana liggja lagnir sem þjóna starfsemi á svæðinu.
SN2	4,1	Innsigling og not innan hafnarsvæðis Bíldudals.	Svæðið er mikilvægur hluti hafnarinnar með siglingaleið, viðleguköntum, flotbryggjum og varnargörðum. Með reglulegu millibili þarf að dýpka höfnina og um hana liggja lagnir sem þjóna starfsemi á svæðinu.
SN3	2,2	Innsigling og not innan hafnarsvæðis á Brjánslæk	Svæðið er mikilvægur hluti hafnarinnar með siglingaleið, viðleguköntum, flotbryggjum og varnargörðum. Með reglulegu millibili þarf að dýpka höfnina og um hana liggja lagnir sem þjóna starfsemi á svæðinu.

### 7.1.9 Flugvellir (FV)

#### Almenn ákvæði

- Bíldudalsflugvöllur verði áfram meginflugvöllur svæðisins.
- Kannaður verði möguleiki á að vörur framleiddar á svæðinu verði fluttar út með beinu flugi frá svæðinu.



Nr	Stærð í ha.	Lýsing/heiti/núverandi ástand	Skipulagsákvæði
FVI	10ha	Bíldudalsflugvöllur. Brautin er 940 m löng og 30 m breið. Norðurendi liggur í 26 fetum en suðurendi í 11 fetum yfir sjávarmáli. Einkennisstafir eru BIU.	Helgunarsvæði flugbrautar er innan afmörkunar landnotkunarreits, þ.e. 30 m frá miðlínu flugbrautar  Svigrúm fyrir uppbyggingu tengt flugrekstri s.s. flugskýli og vélageymslur. Uppbygging verði skv. deiliskipulagi.

### 7.1.10 Vatnsveita

#### Almenn ákvæði

- Stefnt er að því að öll byggð í þéttbýli í Vesturbyggð njóti nægjanlegs og góðs neysluvatns.
- Sveitarfélagið þarf að hafa getu til að afhenda nægjanlegt vatnsmagn til að þjónusta fyrirtæki innan sveitarfélagsins.
- Sveitarfélagið þarf að þekkja afkastagetu vatnsbólanna og hvort þau séu örugg eða hvort horfa þurfi til varavatsnbólanna til framtíðar.
- Markvisst verði unnið að því að auka við þjónustu vatnsveitna.
- Sveitarfélagið sjái til þess að vatnsból verði afgirt og engar framkvæmdir sem ógnað gætu vatnsverndarsvæðum verði leyfðar á grann- eða fjarsvæðum þeirra.

Innan Vesturbyggðar er vatnsveita á Bíldudal og á Patreksfirði. Vatnsból beggja þessara veitna eru lindaruppsprettur. Vatn er geislað með UV-ljósi (útfólublá geislun) á Patreksfirði en það er talið óþarft á Bíldudal. Ekki er um eiginlega vatnsgeyma að ræða í veitunum en þó er um 100 rúmmetra steipt þró á Patreksfirði. Miðlunartankar væru til mikilla bóta fyrir rekstraröryggi veitna.

### 7.1.11 Hitaveita

#### Almenn ákvæði

- Áhersla skal lögð á endurnýjanlega orkugjafa til húshitunar.
- Tryggja að veitulagnir spilli ekki verðmætum náttúrusvæðum og að frágangur þeirra verði til fyrirmyndar.
- Haldið verði áfram rannsóknum og möguleikum á að nýta jarðhita og aðra orkugjafa til að hita upp húsnæði sem víðast í Vesturbyggð.

Á Patreksfirði er rafkynt hitaveita í ¾ hluta bæjarins (svokölluð R/O veita). Finnist nýtanlegur jarðhiti, þá myndi hann minnka raforkunotkun til upphitunar til muna og sú orka sem losnaði nýttist þá í annað. Jarðhitaleit hefur átt sér stað kringum Patreksfjörð án teljandi árangurs. Fundist hefur berghiti sem er hærri en svæðisstigullinn er og verður það rannsakað betur. Í besta falli gæti volgt vatn nýst sem fóður fyrir varmadælu sem að sjálfsögðu minnkar þörf á raforku til beinnar upphitunar. Ketill hitaveitunnar notar frá 1 til 2,5 MW eftir því hvort það er heitt í veðri á sumri eða mesti kuldi á vetri. Nettó sparnaður yrði því, ef nægt volgt vatn finnst, aðeins um 1,5 MW að vetri og minni að sumri. Á Bíldudal er rafhitun. Tveir möguleikar eru þar fyrir hendi. Annars vegar að virkja 20°C heitt vatn inná varmadælu eða sækja full heitt vatn, 90-100°C um 12 km langa og að hluta erfiða lagnaleið. Húshitunarmarkaður sem er vel innan við 1 MW ber ekki slíka framkvæmd. Volga vatnið yrði í samkeppni við fullheita vatnið ef eingöngu væri verið að horfa á húshitunarmarkað. Ef iðnaður kæmi til sögunnar sem þyrfti um 2 til 3 MW af hitaorku, þá gæti það skapað forsendur fyrir að virkja fullheita vatnið. Mikill kostnaður liggur í frekari rannsóknum á jarðhita við Bíldudal.





### 7.1.12 Fráveita

#### Almenn ákvæði

- Að fráveita sveitarfélagsins verði í samræmi við þarfir samfélagsins og stefnt verði að því að mengun vegna skólps við strendur sveitarfélagsins verði í algjöru lágmarki.
- Að mengun í ám og stöðuvötnum vegna skólps verði engin eða svo lítil að hún hafi ekki áhrif á vistkerfi, fiskgengd eða útivistargildi.
- Hagkvæm lausn verði fundin á frárennismálum sveitarfélagsins til framtíðar.
- Frárenniskerfi sveitarfélagsins verði kortlagt.
- Ekki er heimilt að reisa neins konar mannbústaði innan þéttbýlis né utan þess án þess að þeir séu tengdir við fráveitur eða rotþrær.
- Gert er ráð fyrir því að öll frístundahús og heimili í dreifbýli sem eru í vegasambandi, en ekki með fráveitukerfi, verði tengd viðurkenndri rotþró.
- Uppfylla skal ákvæði laga og reglugerða um heilbrigðis- og hollustuhætti. Í því sambandi er vísað til reglugerðar um fráveitur og skólp nr. 798/1999.
- Að aðilar sem skila frá sér mikið menguðu frárennsli marki sér sameiginlega stefnu í samstarfi við sveitarfélagið um að hreinsa skólp innan lóðar sem síðan er leitt út í almennt kerfi sveitarfélagsins og út í viðtaka.
- Á hafnarsvæðum séu viðeigandi síur hjá lóðarhöfum. Þar sem um matvælaframleiðslu er að ræða skulu sérstakar ráðstafanir gerðar.

Fráveitumál er stórt verkefni til framtíðar hjá öllum sveitarfélögum og er Vesturbyggð engin undantekning þar á. Í dag eru 18 fráveitulagnir sem liggja út í sjó frá Vesturbyggð. Fráveitumál í Vesturbyggð eru sambærileg í öðrum sveitarfélögum af þessari stærðargræðu og landflæmi. Nýjar kröfur í lögum eru kostnaðarsamar fyrir sveitarfélög og getur verið erfitt að átta sig á umfangi slíkra verkefna.

### 7.1.13 Rafveita

#### Almenn ákvæði

- Að afhendingaröryggi raforku verði sambærilegt við önnur sveitarfélög á landinu.
- Að næg orka verði tiltæk fyrir íbúafjölgun og frekari uppbyggingu í atvinnulífi innan sveitarfélagsins.
- Að tryggð verði næg raforka og ásætlanlegt afhendingaröryggi fyrir rekstur fyrirtækja á svæðinu og einnig m.t.t. orkuskipta t.d. við hafnir.
- Að hlutfall endurnýjanlegra orkugjafa í orkunotkun verði sem hæst.
- Að stuðlað verði að aukinni orkunýtni.
- Að neikvæð umhverfisáhrif vegna línulagna verði lágmarkuð.
- Flutningskerfið verði styrkt.
- Hugað verði að flutningsleið á rafmagni yfir Arnarfjörð vegna byggðalínu frá Keldeyri í Breiðadal.
- Leggja skal áherslu á það að velja bestu leiðina með tilliti til afhendingaröryggis en jafnframt hlífa umhverfi við neikvæðum áhrifum. Stefnt skal að því að raflinur verði lagðar í jörðu þar sem það er kostur.
- Meta þarf í hverju tilviki hvort heppilegra sé að línur liggja í jörðu eða lofti. Mikilvægt er að allar lagnir falli vel að landslagi og verðmætum náttúrusvæðum verði hlíft eins og kostur er. Æskilegt er að línur liggja meðfram vegum þar sem landi er þegar raskað. Þá er mikilvægt að í öllum tilvikum verði gengið þannig frá að sem minnst ummerki verði á yfirborði landsins. Allt jarðrask skal lagað að aðliggjandi landslagi m.t.t. gróðurs, efnis og forma.

Flutningskerfi raforku á Vestfjörðum samanstendur af 132 kV línu frá byggðalínuhringnum í Hrútatungu að Mjólka og þaðan liggja 66 kV línur bæði til norðurs og suðurs. Á sunnanverðum Vestfjörðum er aðveitustöð Landsnets á Keldeyri sem er í Tálknafirði, en þangað liggur ein 45 km löng 66 kV lína (TA1) frá Mjólka.



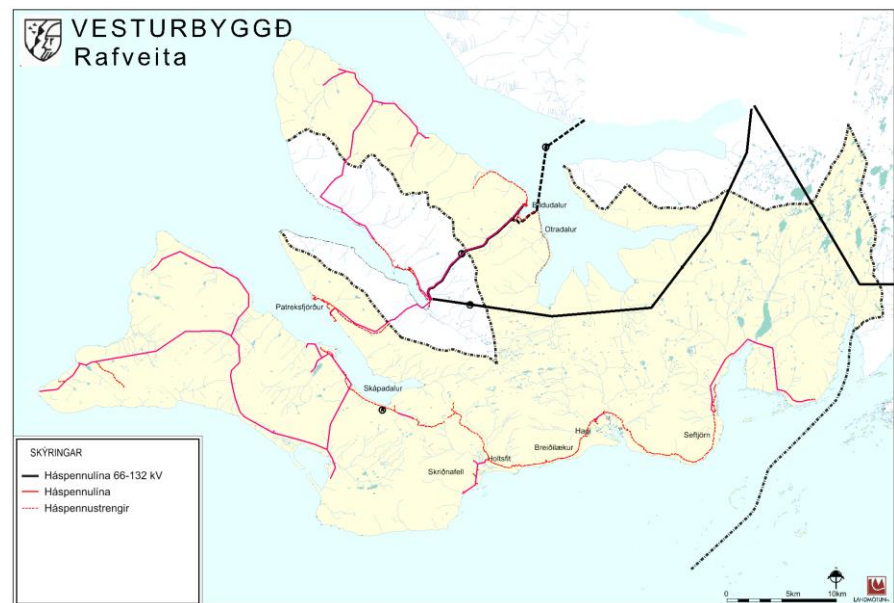
Frá Keldeyri liggja tvær 66 kV línur, önnur liggur til Patreksfjarðar og hin á Bildudal. En Orkubú Vestfjarða á þær og rekur. Frá Patreksfirði liggur síðan löng 19 kV lína á Brjánslæk og nokkrar 11 kV línur. Tálknafjörður er einnig tengdur um Keldeyri.

Í nýútgefnum drögum að Kerfisáætlun Landsnets, kemur fram að til að styrkja flutningskerfið til sunnanverðra Vestfjarða hafi verið skoðaðar nokkrar útfærslur á nýrri tengingu inn á Keldeyri (sem er í Tálknafirði) en það er eini afhendingarstaður Landsnets á sunnanverðum Vestfjörðum. Niðurstaða þessarar skoðunar er sú að tengja saman Keldeyri og Breiðadal og mynda þar með hringtengingu Keldeyri-Breiðidalur-Mjólka, en í dag er ein lína frá Keldeyri að Mjólka og er hún 45 km löng á rekin á 66 kV. Ef af þessari tengingu verður, bætir hún afhendingaröryggi í Vesturbyggð nokkuð og truflanir á TAI ættu ekki að valda straumleysi (Landsnet, 2018).

Tafla 6. Helgunarsvæði háspennulína og -strengja

Línustærð	Helgunarsvæði	Skipulagsákvæði
Jarðstrengur (lágspenna)	1 m	Yfir strengskurði er óheimilt að byggja, grafa eða raska jarðvegi. Á landbúnaðarsvæðum er jarðvinna á efstu 0,30 m þó heimil.
Jarðstrengur (háspenna)	2 m	Yfir strengskurði er óheimilt að byggja, grafa eða raska jarðvegi. Á landbúnaðarsvæðum er jarðvinna á efstu 0,30 m þó heimil.
Loftlína (11 kv)	10 m	Óheimilt að reisa mannvirki innan helgunarsvæðis.
Loftlína (66 kv)	25 m	Óheimilt að reisa mannvirki innan helgunarsvæðis.

Loftlína (132 kv)	35-45 m	Óheimilt að reisa mannvirki innan helgunarsvæðis.
Loftlína (220 kv)	65-85 m	Óheimilt að reisa mannvirki innan helgunarsvæðis.



Mynd 34. Rafveita í Vesturbyggð.

#### 7.1.14 Fjarskipti

##### Almenn ákvæði

- Gert er ráð fyrir áframhaldandi uppbyggingu fjarskipta í sveitarfélaginu sem stuðlar að aukinni þjónustu við íbúa og styrkir atvinnustarfsemi.
- Unnið verði að því að koma á öruggu farsímasambandi í allri Vesturbyggð.



- Áframhaldandi uppbygging háhraðanets í sveitarfélaginu.
- Fjölgun fjaraskiptasenda í sveitarfélaginu.

Endurvarpsstöðvar útvarps og sjónvarps eru á Patreksfirði, Örlygshöfn, Selárdal og á Haganesi við Bíldudal. Ljósleiðari Símans þverar mynni Kjálkafjarðar, meðfram þjóðvegi á Hjarðarnesi, þverar Vatnsfjörð og kemur í land við Brjánslæk, meðfram þjóðvegi á Barðaströnd, yfir Kleifaheiði, upp á Botnheiði, greinist þar niður í Patreksfjörð og Tálknafjörð, yfir Hálfán niður í Bíldudal og að Haganesi. Í gegnum Dalabyggð um Laxárdalsheiði, Búðardal og Svínadal. Ljósleiðaratenging er komin af staða eða komin á Patreksfirði, Bíldudal, Barðaströnd og fyrrum Rauðasandshreppi.

#### 7.1.15 Sorp

Ljóst er að sorphirða og umgengni um sorp tekur sífelldum breytingum svo sem vegna loftslagsmála og aðþjóðlegra skuldbindinga. Íbúar sveitarfélagsins eru lykill að góðum árangri.

Bæjarstjórn Vesturbyggðar ber ábyrgð á reglulegri tæmingu sorphíla og flutningi heimilisúrgangs frá öllum heimilum á viðkomandi svæðum og afsetningu skv. reglugerð um meðhöndlun úrgangs nr. 737/2003. Í dag fer allt heimilissorp frá þessum tveimur sveitarfélögum til afsetningar í Fíflholt á Snæfellsnesi sem rekið er að Sorpurðun Vesturlands, en lögaðilar bera sjálfir ábyrgð á að koma sínum úrgangi í viðeigandi farveg, oftast með kaupum á úrgangsjónustu. Óvirkur úrgangur, jarðvegur, mold og gler er notað í landmótun í Mikladal. Timbri er safnað utan við áhaldahúsgirðingu á Patreksfirði. Járn er á ábyrgð verktaka, en lagður er til söfnunarstaður utan við áhaldahúsgirðingu Patreksfirði. Dekk eru á ábyrgð verktaka, en lagður er til söfnunarstaður utan við áhaldahúsgirðingu Patreksfirði.

Reknir eru gámaxvellir á Patreksfirði og Bíldudal. Á Patreksfirði og Bíldudal er rekstur gámaxvæða í höndum þjónustuaðila. Til viðbótar eru svo reknir móttökubarir fyrir endurvinnsluflokka í þéttbýliskjörnum.

#### Almenn ákvæði

- Aðstaða við gámaxstöðvar verði sem best til flokkunar og skila á hlutum og vörum sem hægt er að endurnýta.
- Tryggt verði að spilliefni berist ekki í umhverfið.
- Söfnunargámax fyrir úrgang eru heimilir í dreifbýli á öðrum svæðum en óbyggðum svæðum, hverfisverndarsvæðum, svæðum á náttúruminjaskrá, friðlýstum svæðum og svæðum sem njóta verndar vegna æðarvarps.
- Skilgreindir verði nýjir gámaxvellir við þéttbýli.
- Horfa þarf til nýjustu lausna við skipulags sorpmála og gæta að því sveitarfélagið nái að standa undir þeim skuldbindingum sem krafa er um.
- Áhersla verði á að hægt verði að skila lífrænum úrgangi til jarðgerðar.

#### 7.1.16 Orkuskipti

Stutt verði við orkuskipti í samgöngum, með sérstakri áherslu á rafvæðingu samgangna, þar sem horfa þarf til nýrra samgöngumiðstöðva og þjóðvegaleiða meðal annars með tilliti til orkuöflunar.

#### Almenn ákvæði

- Að stuðla að því að taka mikilvæg skref í loftslagsmálum samkvæmt 7 lið í Heimsmarkmiðum Sameinuðu þjóðanna, sjálfbær orka í stað jarðefnaeldsneytis. Minnkun á notkun jarðefnaeldsneytis bætir einnig hljóðvist sem fellur að lið 3, heilsa og vellíðan.
- Að stuðla að uppbyggingu innviða fyrir orkuskipti í vegasamgöngum.
- Að stuðla að orkuskiptum á sjó og fyrir stærri farartæki með því að styrkja þjónustuframboð hafna. Það verði gert með því að gera ráð fyrir hentugu svæði undir orkustöðvar fyrir vistvæna orkugjafa ætlaðar haftengdri starfsemi og stærri farartækjum á landi.



- Að stuðla að því að þrífösun til sveita nái meiri útbreiðslu og hvetja þannig til orkuskipta til sveita og í sjókvíaeldi.
- Að stuðla að nægu orkuframboði til orkuskipta. Liður í því er heimild til að virkja bæjarlækinn, allt að 200 kW án þess að breyta aðalskipulagi.
- Að stuðla að auknu orkuöryggi á Vestfjörðum með öðrum aðferðum en notkun á jarðefnaeldsneyti.
- Að stuðla að nægri fræðslu og að upplýsingar um orkuskipti séu aðgengilegar íbúum sveitarfélagsins.
- Á skipulagstímabilinu verði skoðaðir möguleikar á stærri virkjunum sem eru ávallt háðar breytingum á aðalskipulagi.
- Horft verði einnig til annarra kosta í raforkuframleiðslu til að tryggja raforkuöryggi á svæðinu.
- Stutt verði við rannsóknir og nýsköpun hvað varðar nýja orkugjafa.
- Horft verði til skýrslu Vestfjarðastofu um smávirkjunarkosti til stuðnings við ákvarðanatöku um smávirkjanir á svæðinu.